

Создано: 16.12.2025 в 12:52

Обновлено: 16.12.2025 в 12:27

Новосибирская область, Бердск, улица Абрикосовая, 6

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, улица Абрикосовая, 6

Улица

[улица Абрикосовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.9 м²



Общая площадь

78.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

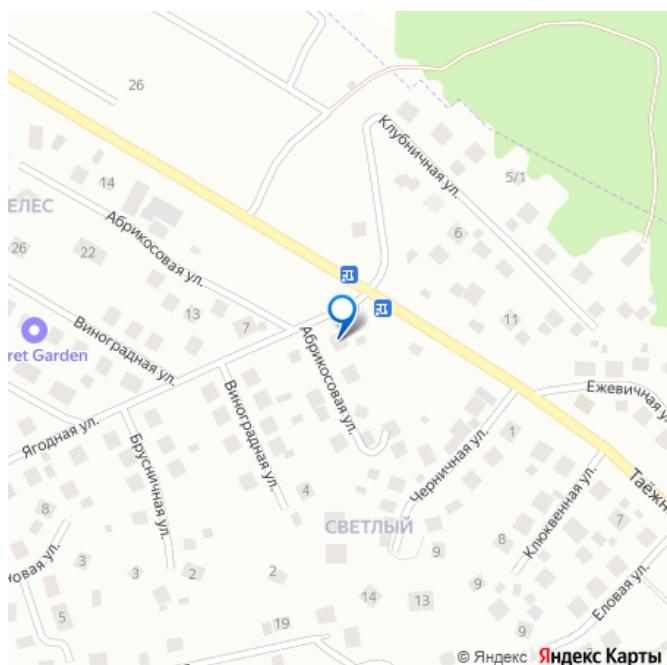
возможна ипотека

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469>
296

**Екатерина Евгеньевна Овсянникова,
Этажи**

79139009396

для заметок

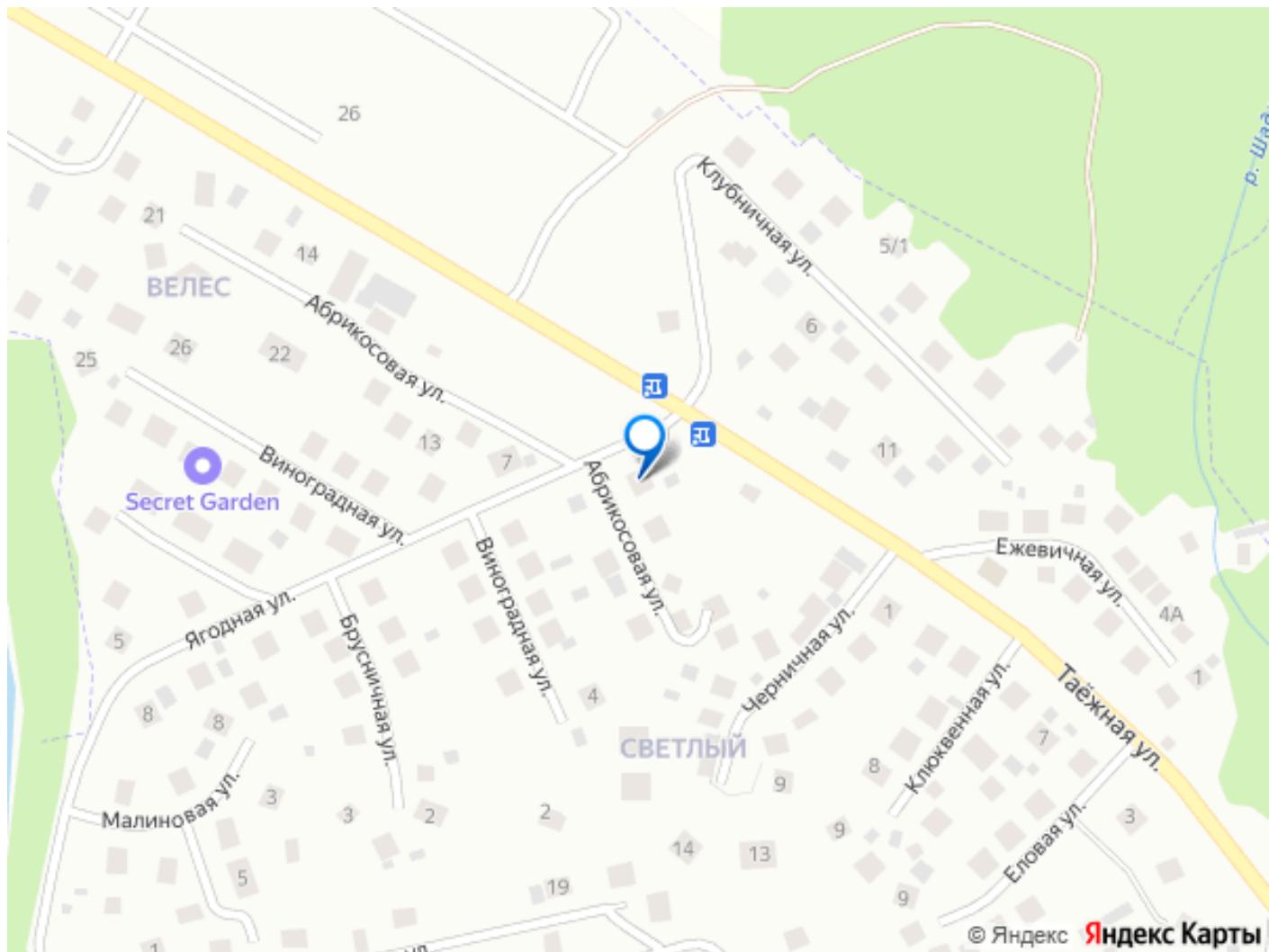


Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 78,8 кв.м в трехэтажном кирпичном коттедже. Объект отличается автономным газовым отоплением, обеспечивающим полный контроль над температурным режимом и экономию на коммунальных расходах. Высота потолков 3 метра создает ощущение особого простора и света. Ключевым преимуществом является гибкая планировка: большая комната с двумя окнами легко трансформируется в две изолированные спальни, фактически превращая квартиру в трехкомнатную.

Просторная кухня площадью почти 12 кв.м служит удобным пространством для семейных обедов и приема гостей. Дом расположен на тихой, огороженной территории с зоной отдыха. В пешей доступности, в 400 метрах, находятся берег залива и лесной массив для прогулок и отдыха на природе. Остановка общественного транспорта в 200 метрах обеспечивает регулярное сообщение с городом, что делает локацию удобной для ежедневных поездок. Это предложение оптимально для тех, кто ценит комфорт и близость к природе. Срочная продажа, рассмотрим любые предложения, возможен торг. Быстрый выход на сделку, один взрослый собственник. Поможем с ипотечным решением, продажей Вашей недвижимости, обеспечим полное юридическое сопровождение, безопасные расчеты. Ждем Вас на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181023 Номер в базе: 10622431





Move.ru - вся недвижимость России