

Создано: 10.12.2025 в 10:45

Обновлено: 17.12.2025 в 18:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Сухарная улица, 105/1**

**11 525 430 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 105/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.3 м<sup>2</sup>

Этаж

20/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

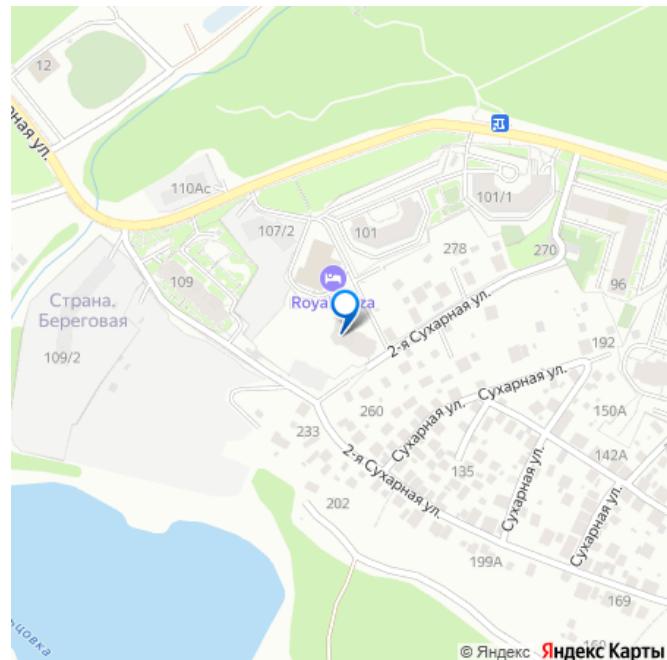
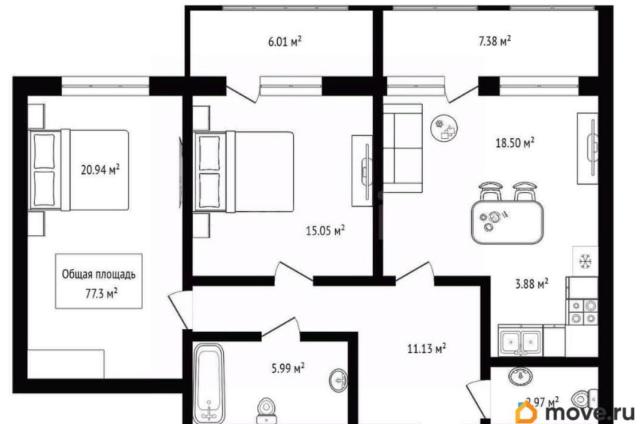
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350>  
006

**Екатерина Игоревна Сухачева, Этажи**

**79137249778**

для заметок



© Яндекс 

да

возможна ипотека

## Описание

В продаже 2 -комнатная квартира площадью 77,3 кв.м. в предчистовой отделке. Этот монолитно-кирпичный дом возведен с использованием передовых технологий, что гарантирует его надежность и долговечность. Все перегородки, даже межкомнатные - кирпичные В квартире выполнена качественная предчистовая отделка с идеально подготовленными под финишные работы стенами, установлены розетки и выключатели. Застекленная лоджия. Вы сможете сразу же приступить к созданию интерьера своей мечты, не тратя время на демонтаж старых отделок.

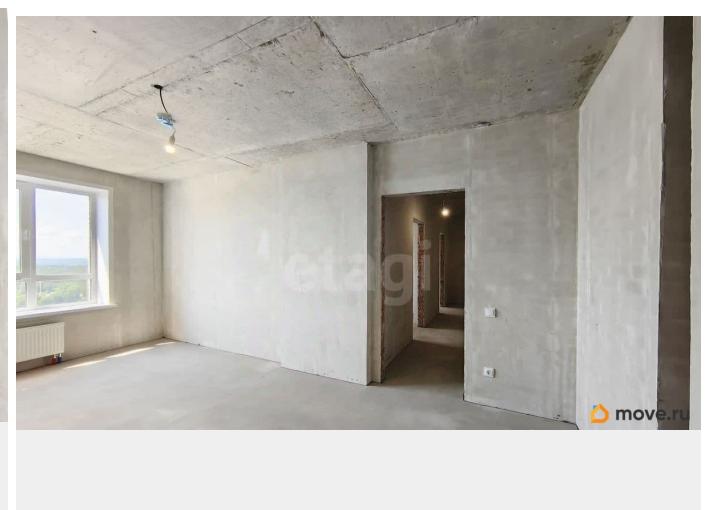
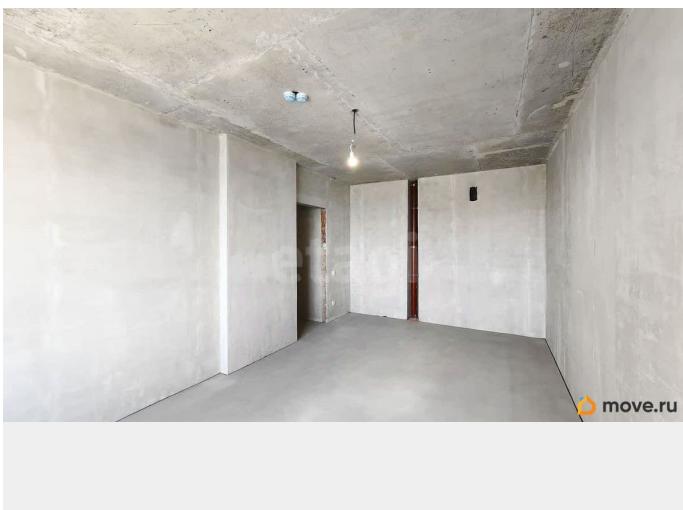
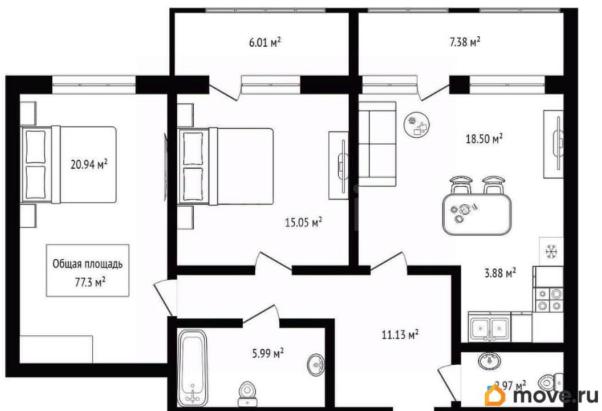
Предчистовая отделка дает вам полную свободу в реализации дизайнерских идей, позволяя создать пространство, которое будет отражать именно ваш стиль.

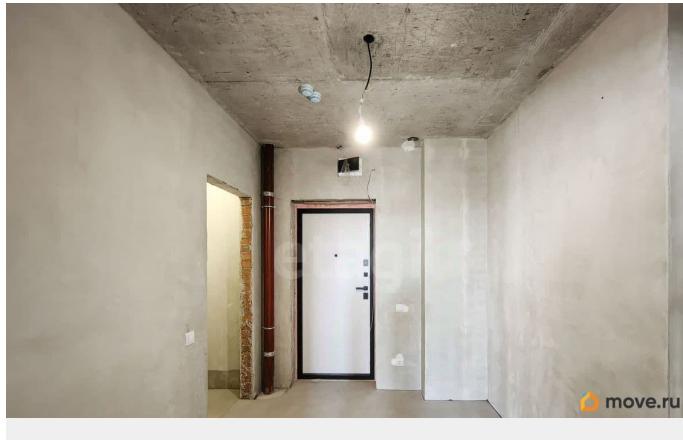
Расположение квартиры просто великолепно!

На территории комплекса уже действует Фитнес Парк LITE. 13 минут до Метро «Заельцовская», 14 минут до центра города.

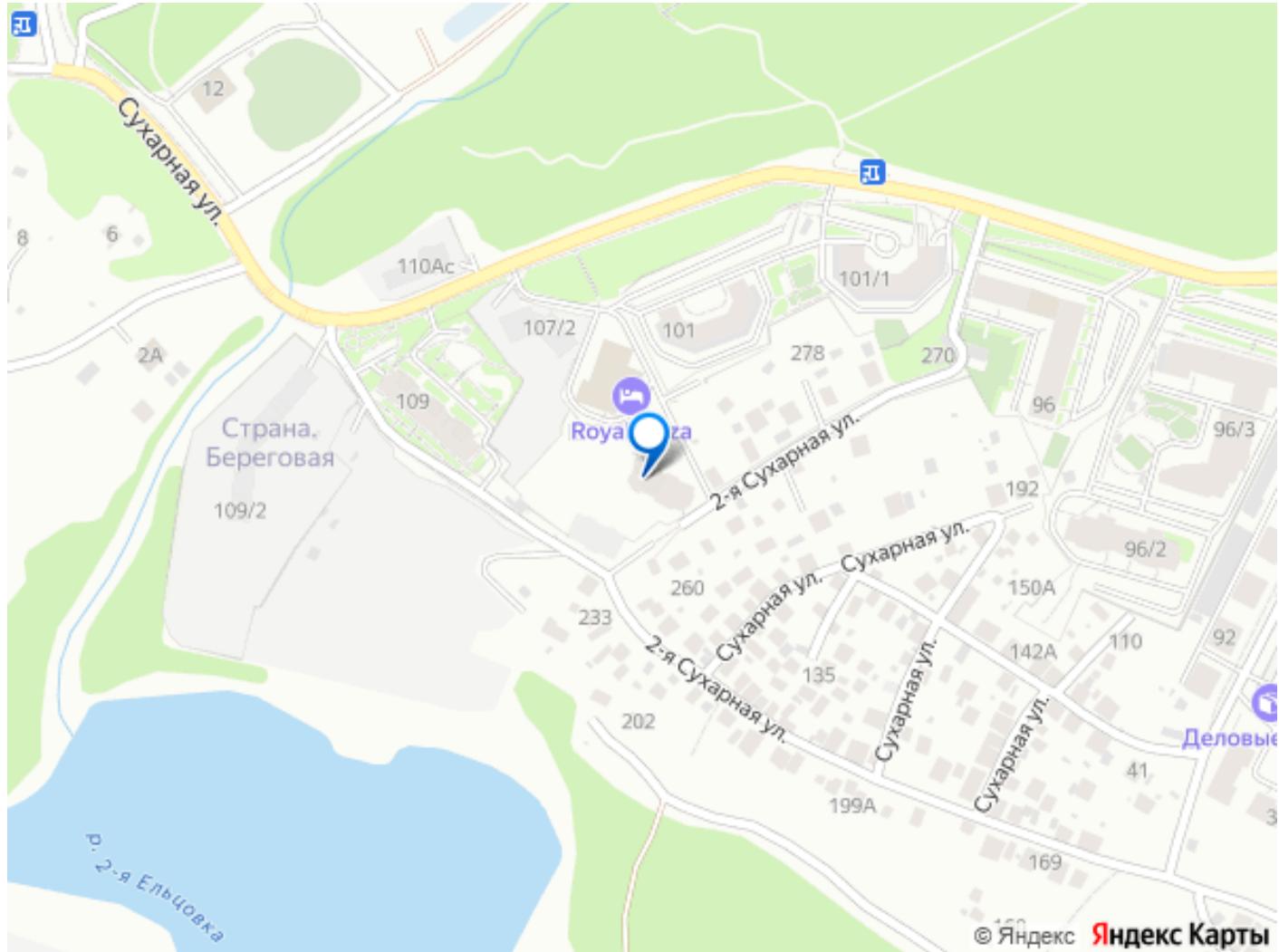
В шаговой доступности находятся живописная набережная, зеленый парк и пляж, что станет настоящим подарком для любителей активного отдыха и свежего воздуха. Вокруг вас все необходимое для комфортной жизни: школа, детский сад, магазины и остановка общественного транспорта. Просторная планировка квартиры позволяет вам удобно организовать пространство, создавая функциональные зоны для отдыха и работы. Это идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодного инвестирования! Не

упустите свой шанс стать владельцем этого уникального жилья! Звоните прямо сейчас!  
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 16707 Номер в базе: 8988209





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России