

Создано: 07.08.2025 в 12:43

Обновлено: 19.12.2025 в 14:56

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гэсстроевская, 2/1**

8 150 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гэсстроевская,
2/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Гэсстроевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

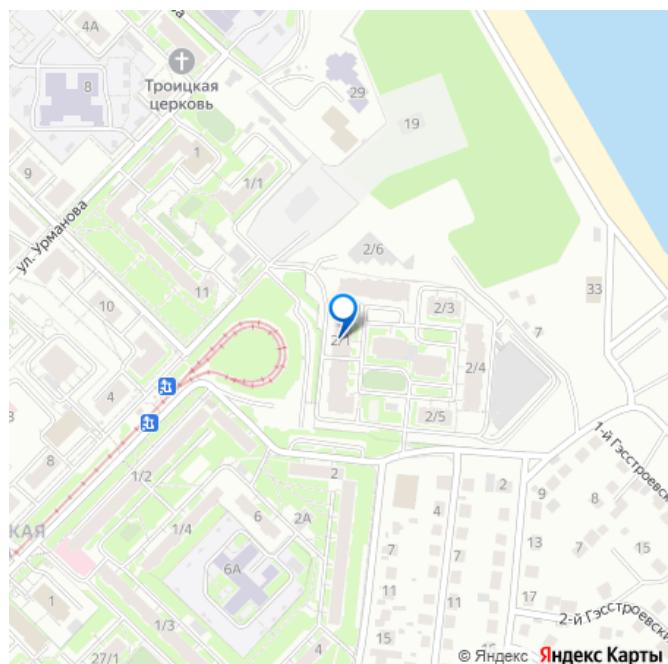
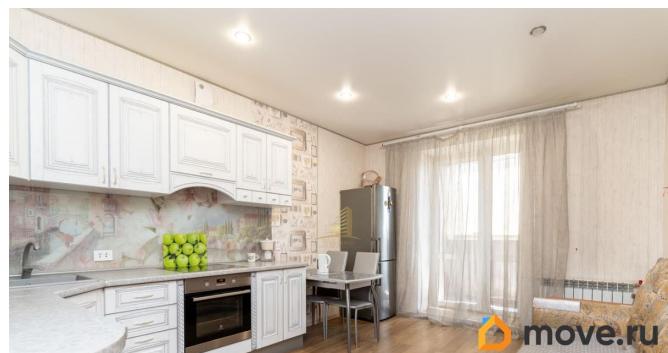
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283972>

278

Оксана Wall Street, Wall Street

79137315826

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

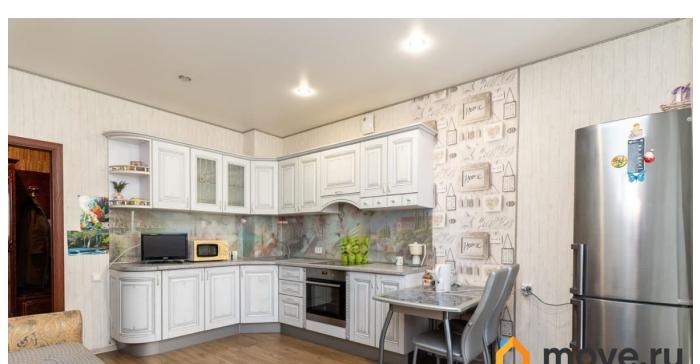
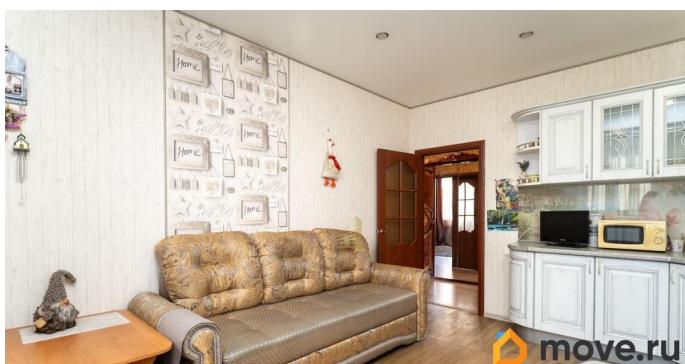
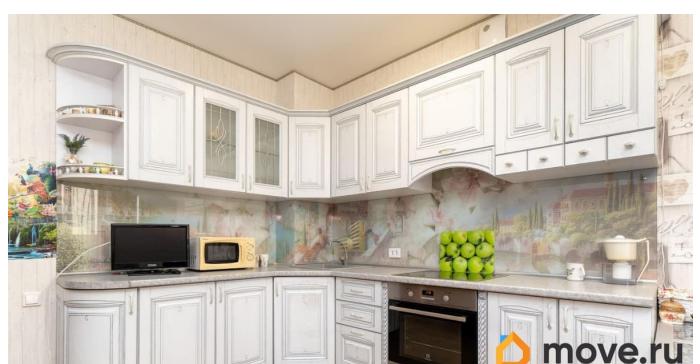
да

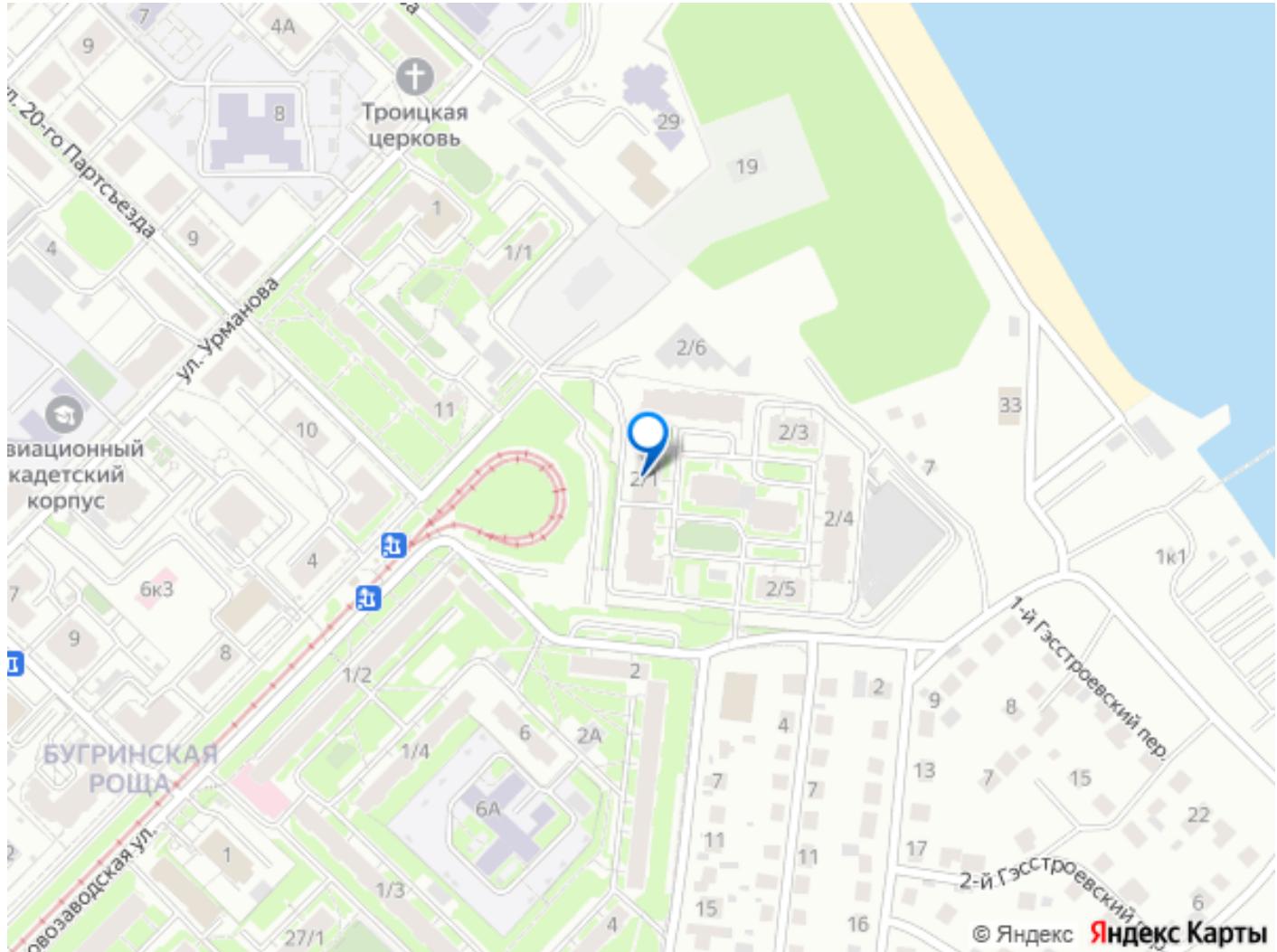
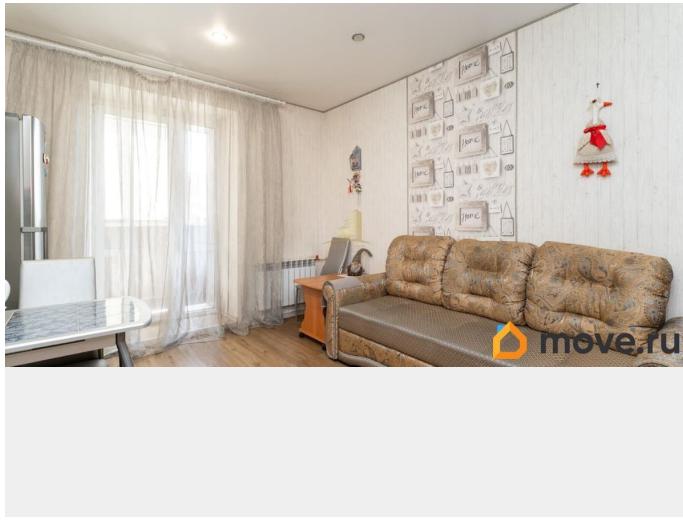
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная двухкомнатная квартира с большой кухней-гостиной на комфортном ВЫСОКОМ первом этаже (на фото прослеживается). Отличное место на берегу реки Обь. Кирпичный дом построен по классической технологии, толщина стен 90 см из кирпича, широкие подоконники, комнаты расположены на две стороны. Высота потолка 2,7 м создает ощущение дополнительного простора в квартире. Лоджия застеклена, обшита деревом класса люкс. Ухоженный огороженный двор с множеством детских площадок и мест для отдыха, имеется видеонаблюдение, подземная парковка, въезд через шлагбаум. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Рядом все необходимое для комфортного проживания: общеобразовательные школы, детские садики, спортивная школа по футболу, авиационный кадетский корпус имени А.И. Покрышкина, пляж, ПКиО Бугринская роща с прокатом лыж и коньков в зимнее время

года, торгово-развлекательный комплекс «Мега». Подходит под все виды расчета. Помощь в получении ипотечного решения. Звоните! Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России