

Создано: 03.12.2025 в 18:43

Обновлено: 07.12.2025 в 18:41

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287128>  
332**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация****78003330393****Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Николая Сотникова, 36/1****7 020 000 ₽**Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Сотникова, 36/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

1/15

**Детали объекта**

Тип сделки

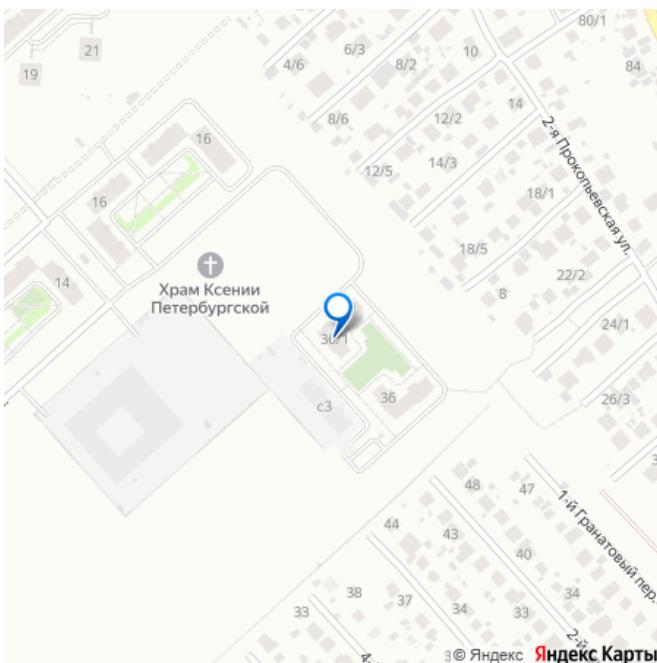
Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2022 г.

**Описание**

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном  
доме (Дом 2), срок сдачи: IV-кв. 2022, общей  
площадью 76 кв.м., на 1 этаже. Жилой

комплекс «Гранатовый» расположен в Кировском районе г. Новосибирска. От станции метро «Площадь Маркса» 30 минут на автобусе или маршрутке (с учётом пробок). А от остановки «Александра Чистякова» примерно 10 минут пешком.

Когда будут построены дома и рядом будут школа, детсад и поликлиника. Между «Гранатовым» и ЖК «Акварельный» планируется возведение средней общеобразовательной школы и детского садика, которые вместе с поликлиникой будут в пешей доступности для всех жителей ЖК «На Сотникова». Не далеко находится продуктовый супермаркет и Торговый Центр «Авокадо», а близость ТЦ «МЕГА» даст вам возможность не только делать достойные покупки, но и отдохнуть там. Рядом расположен Лесопарк им. Академика И.И. Синягина, сквер «Северо-Чемской». В ЖК будет построено три дома. Два из них переменной этажности 12-15 этажей и один 16-этажный. Дома возводятся из деталей серии 97, стеновые панели которой опробованы жильцами в ХМАО, ЯНАО и северных районов Тюменской области.

Реализация квартир ведется по договору купли-продажи после сдачи дома.



