

Создано: 12.09.2025 в 08:20

Обновлено: 08.12.2025 в 19:20

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Сакко и Ванцетти, 21

**21 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сакко и  
Ванцетти, 21

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сакко и Ванцетти](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

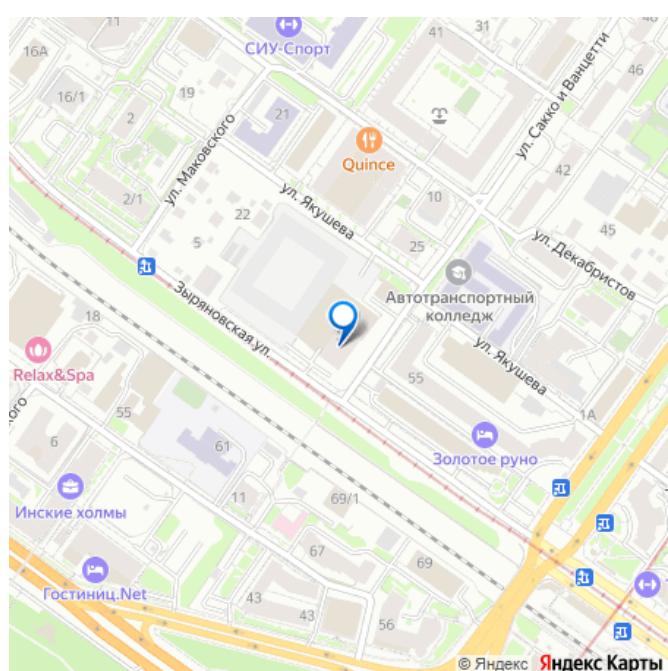
38.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284902>  
046

Ольга Владимировна, ЖИЛФОНД

**79365421306**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

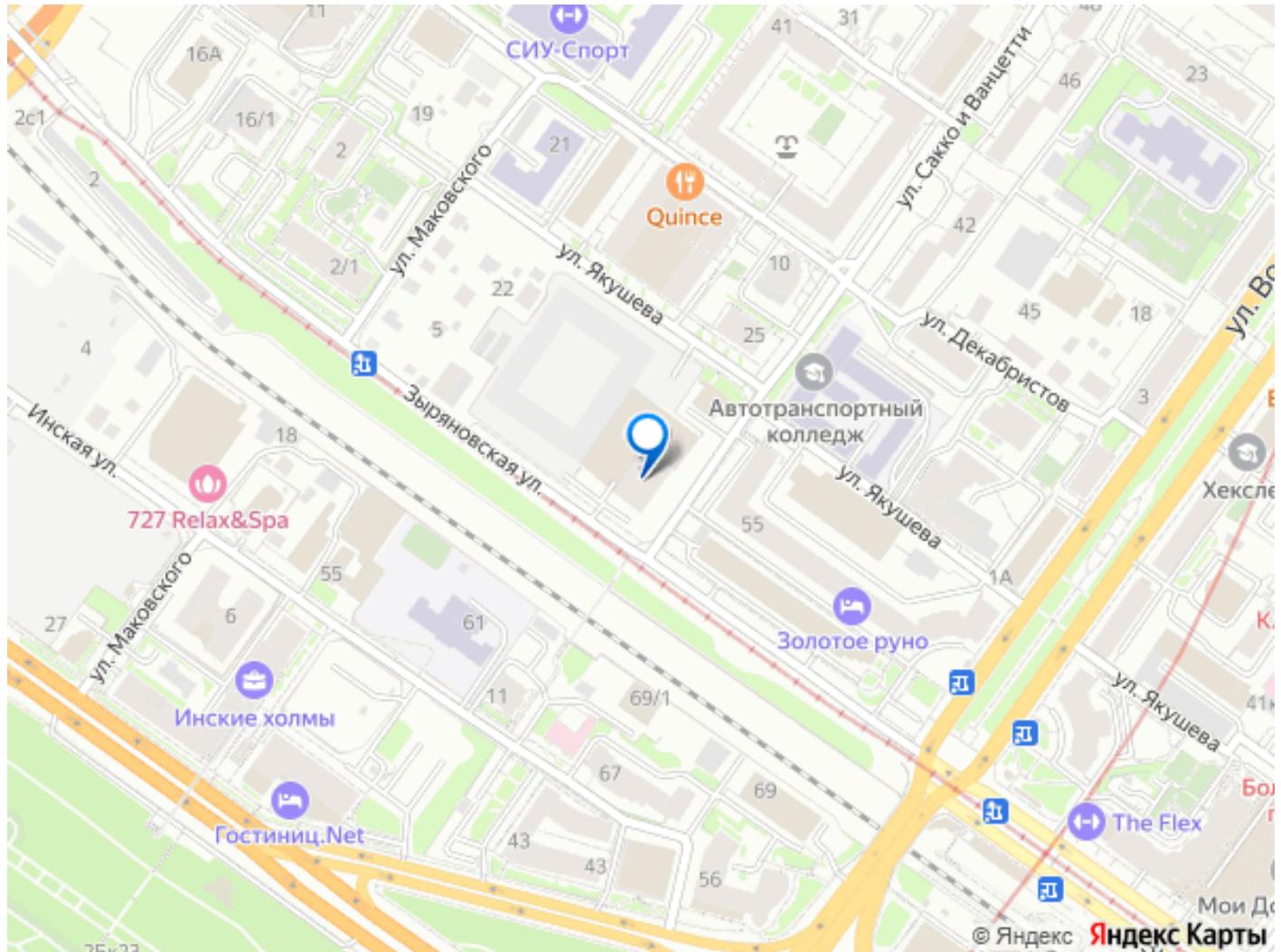
## **Описание**

В продаже уютная, просторная 2-х комнатная квартира улучшенной планировки с шикарным видом из окон, в ЖК Квартал на Декабристов! общая площадь квартиры составляет 76.9 кв.м., что позволит вам разместить все необходимое для комфортного проживания. квартира расположена на 8 этаже 24-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из панорамных окон и уютную атмосферу внутри. в квартире имеется 2 светлые и просторные комнаты, которые можно использовать по своему усмотрению: как спальни, гостиную, кабинет или детскую комнату. большая кухня-гостиная позволит вам с комфортом проводить время за приготовлением любимых блюд и ужинами в кругу семьи и друзей. интерьер подъезда выполнен в стиле современной классики, в холле первого этажа расположена мягкая лаунж-зона, предусмотрены помещения для

хранения велосипедов и колясок. для удобства жителей -двууровневый , многофункциональный паркинг с кладовыми , озеленением, где располагаются стандартные, семейные машиноместа, а также места для мототехники, из паркинга можно подняться на лифте, сразу на свой этаж. инфраструктура вокруг дома развита и удобна для жизни. в шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. также рядом расположены парки и скверы, где вы сможете проводить время на свежем воздухе и заниматься спортом. для любителей активного образа жизни рядом есть спортивные клубы, фитнес-центры. а для тех, кто предпочитает отдыхать с семьей или друзьями, в нескольких минутах езды находятся кинотеатры, рестораны и кафе. удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. рядом с домом остановки общественного транспорта, а также станция метро, что обеспечивает легкий доступ к центру города и другим районам. квартира идеально подойдет для семьи, которая ценит комфорт, простор и удобство! не упустите возможность приобрести прекрасное жилье в удобном и развитом районе города новосибирска. звоните и оставляйте заявку на просмотр уже сегодня! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054172207. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России