

Создано: 10.11.2025 в 14:06

Обновлено: 17.12.2025 в 11:43

Новосибирская область, Новосибирск,
Обская улица, 80/1

9 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Обская улица, 80/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Обская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.8 м²

Площадь кухни

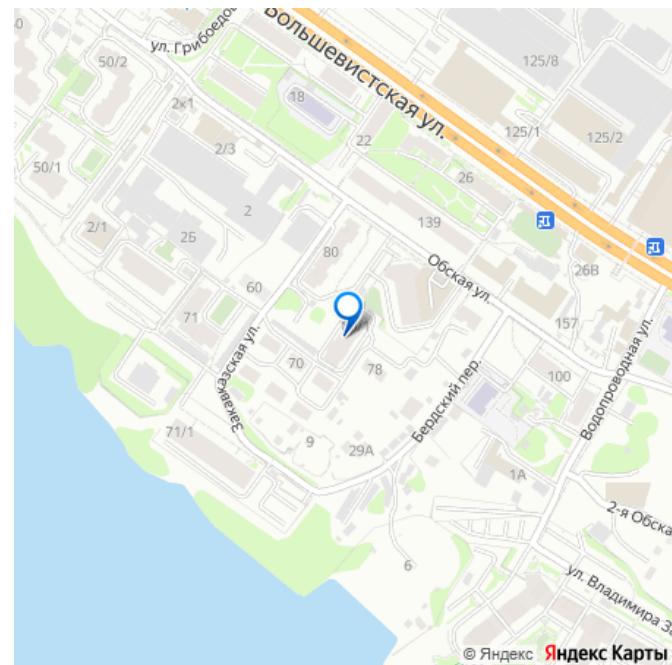
12.6 м²

Общая площадь

76.6 м²

Этаж

5/11



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473>
754

Ульяна Мракова, Новактив

79130602185

для заметок

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

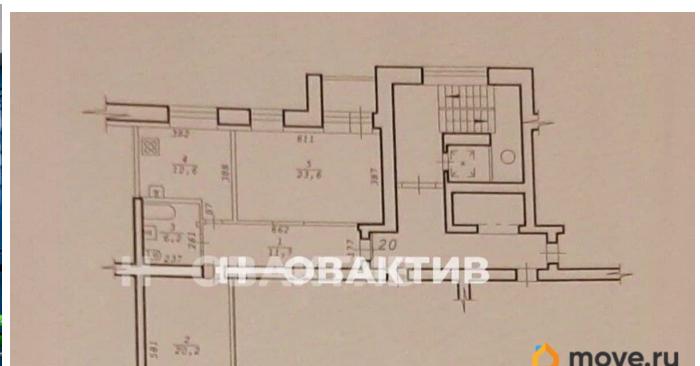
Ремонт

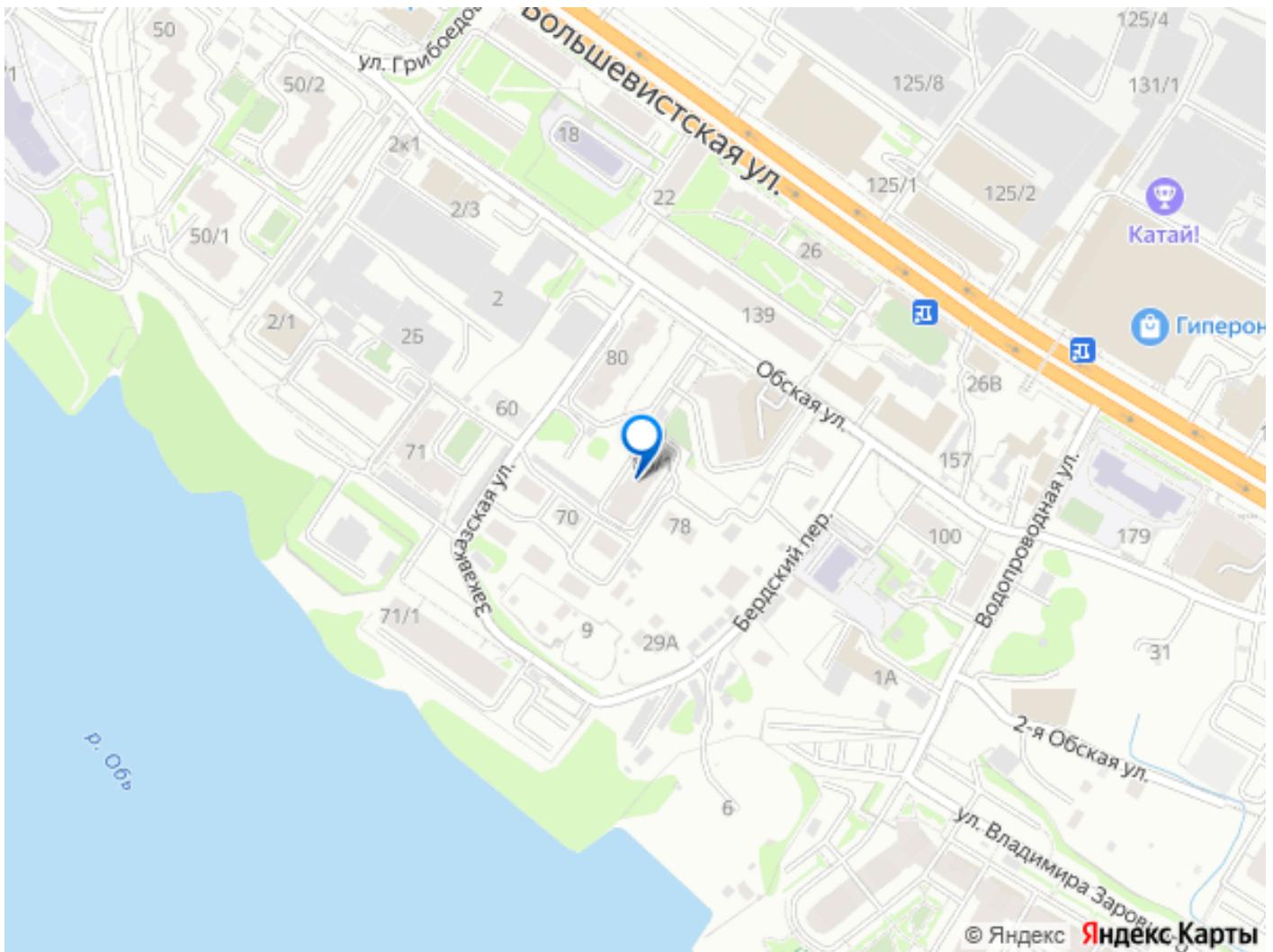
косметический

парковка

Описание

В продаже большая 2х комнатная квартира, с большими комнатами, кухней и санузлом В этой квартире вы уж точно не будете себя чувствовать стесненно Квартира распащенка, с одной комнаты выход на балкон с другой на лоджию Дом классической кирпичной кладки, тишина и тепло ключевые факторы таких домов Комфортный 5 этаж Большое количество наземных парковочных мест Место тупиковое, нет бесконечно ревущих машин по окнам Дом расположен на 3 линии от ул. Большевистская, в дали от шума и пыли, но в тоже время 15 минут ходьбы и вы на речном вокзале Рядом с домом расположены магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. В шаговой доступности находятся детские сады, школы и поликлиника. Также в окрестностях есть парки и скверы, где можно отдохнуть и провести время на свежем воздухе Для любителей активного образа жизни в нескольких километрах от дома расположены спортивные комплексы и фитнес-центры. Также есть кинотеатры, торговые центры и различные развлекательные заведения





Move.ru - вся недвижимость России