

Создано: 11.11.2025 в 12:21

Обновлено: 17.12.2025 в 10:32

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 52**

**6 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 52

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

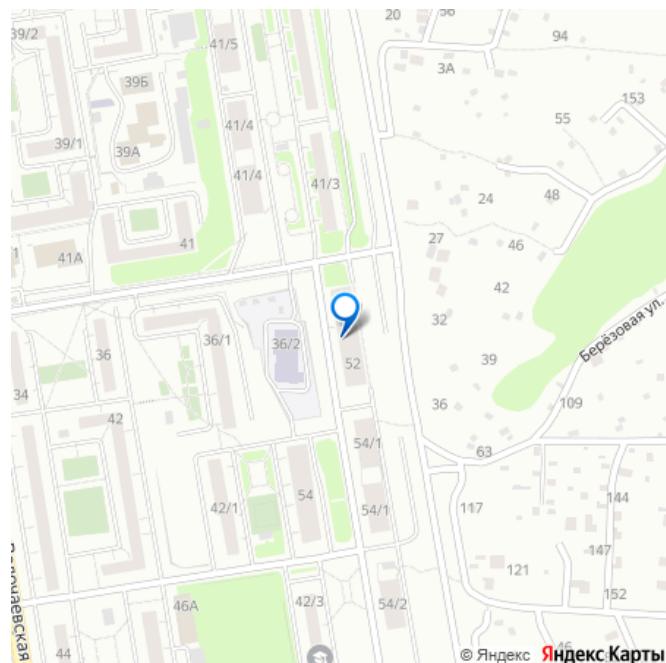
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286502>  
973

**Всем Квартиру, Всем Квартиру**

**79138938048**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

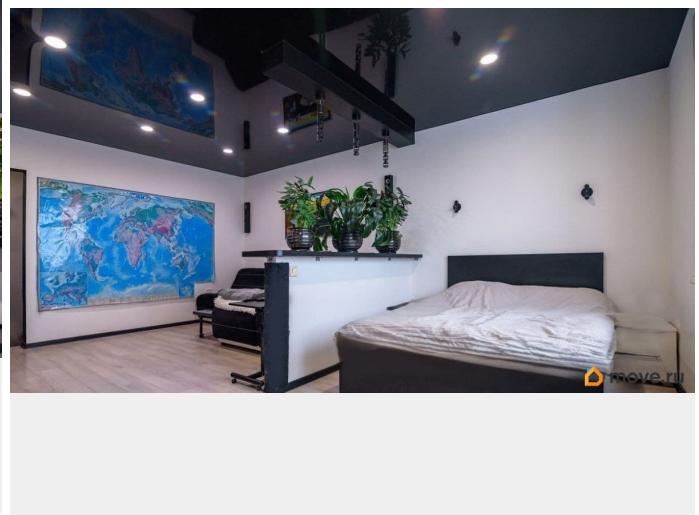
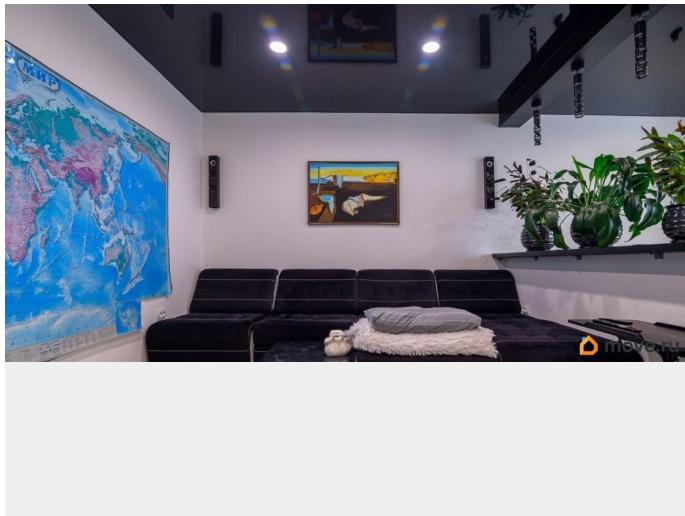
лифт, парковка

## **Описание**

В продаже большая 2х комнатная квартира. Светлая и комфортная квартира с хорошим ремонтом. Большие изолированные комнаты правильной формы и просторная кухня. Окна пластиковые с рулонными шторами на каждой створке, на полу ПВХ-плитка. Есть большая гардеробная 5 кв.м. со встроенными шкафами. Во всей квартире натяжные потолки и светодиодное освещение - минимальные счета за электроэнергию. Все выключатели света сенсорные. Надёжная и качественная входная дверь. Домофон, интернет, разводка ТВ по всем комнатам и на кухню. Высокий этаж с прекрасным видом на природу и небо. Большой тамбур на три квартиры. В тамбурах три шкафа для хранения. Установлены кондиционеры. Кухня с хорошей фурнитурой и доводчиками. Встроенная техника: столешница из искусственного камня, фартук стеклянный, холодильник, индукционная плита, микроволновка/духовка, посудомойка, измельчитель отходов, проточный нагреватель вместо чайника, скрытые блоки розеток в столешнице. Туалет. Качественный смеситель Grohe с гигиеническим душем. Ванная комната. Душевая панель. Большая чугунная ванна. Вся инфраструктура на

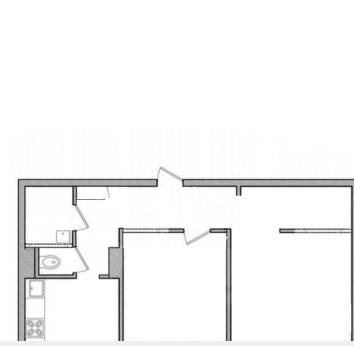
микрорайоне функционирует, прямо во дворе построен новый большой детский сад.

Видеонаблюдение по периметру дома и в подъезде/лифте. Несколько школ рядом. Два продуктовых магазина в соседних домах, в шаговой доступности Мария-Ра, Spar, Лента и оптово-розничные вещевые рынки и ТЦ. Дом расположен в начале микрорайона, а въезд-выезд к дому возможен как по основной дороге мимо Ленты, так и по дороге за домами, что сильно экономит время в часы пик. Просмотр по договорённости. Окажем помочь в получении кредитного решения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. В услуги покупателю включены подбор и показ любых объектов по требованию клиента, юридическое сопровождение сделки, проверка документов по приобретаемому объекту и контроль расчётов. Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа. Номер объекта: #1/537529/24667



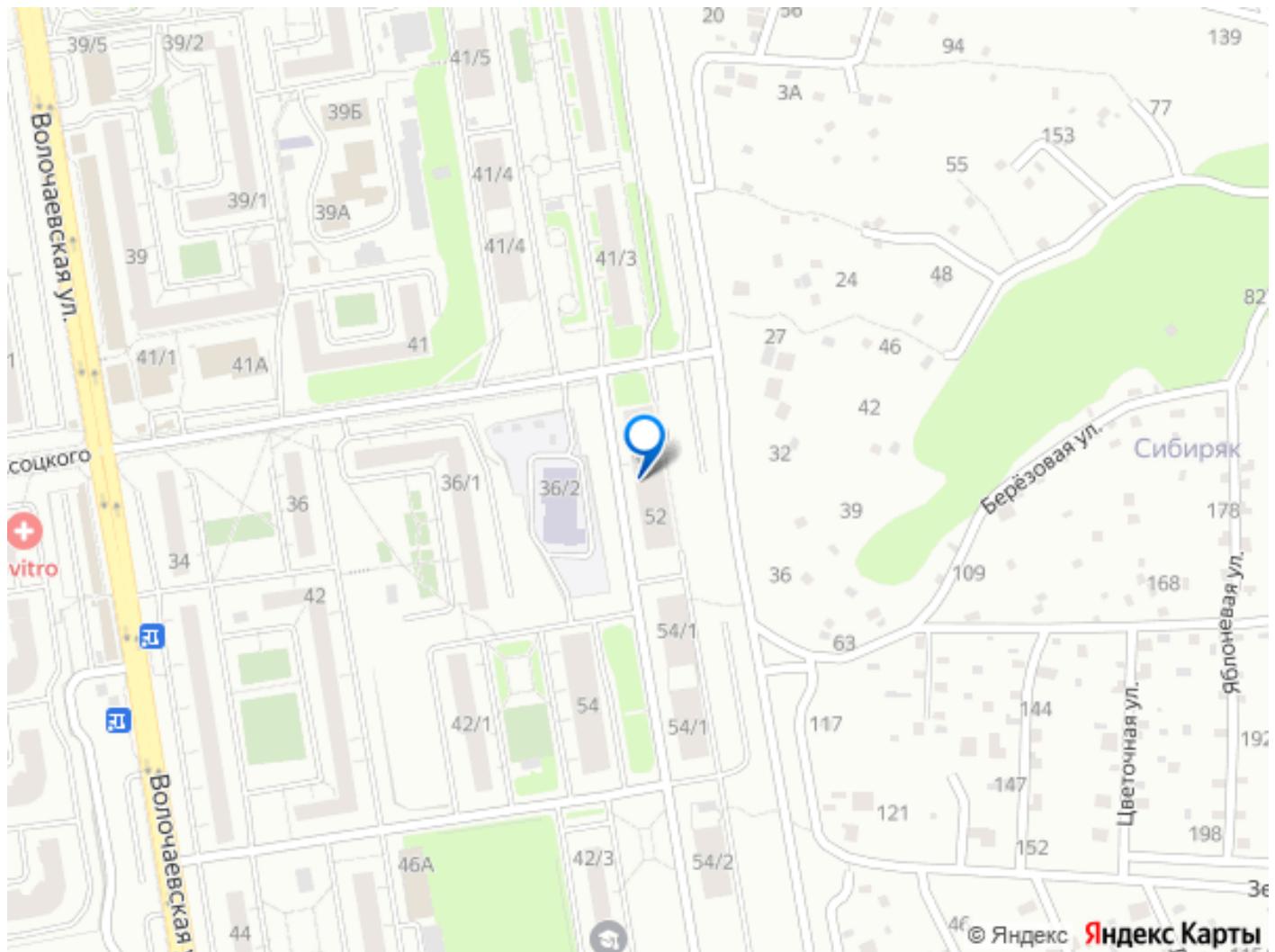


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России