

Создано: 16.09.2024 в 18:40

Обновлено: 26.11.2025 в 12:09

Новосибирская область, Новосибирск,  
Военная улица, 9/2

**11 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 9/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286402583>

**Татьяна Агент по недвижимости,  
Агентство Единый Центр  
Недвижимости**

**79137729670**

для заметок

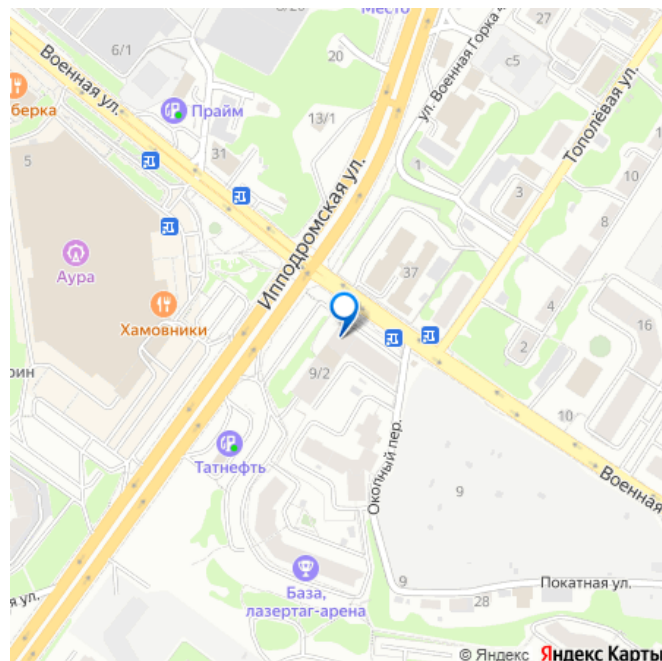


|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
|                        | балкон            |
| Тип санузла            |                   |
|                        | совмещенный       |
| Вид из окна            |                   |
|                        | на улицу          |
| Ремонт                 |                   |
|                        | евро              |
| Квартира в новостройке |                   |
|                        | да                |
| Год сдачи              |                   |
|                        | 4 квартал 2015 г. |
| Покупка в ипотеку      |                   |
|                        | да                |

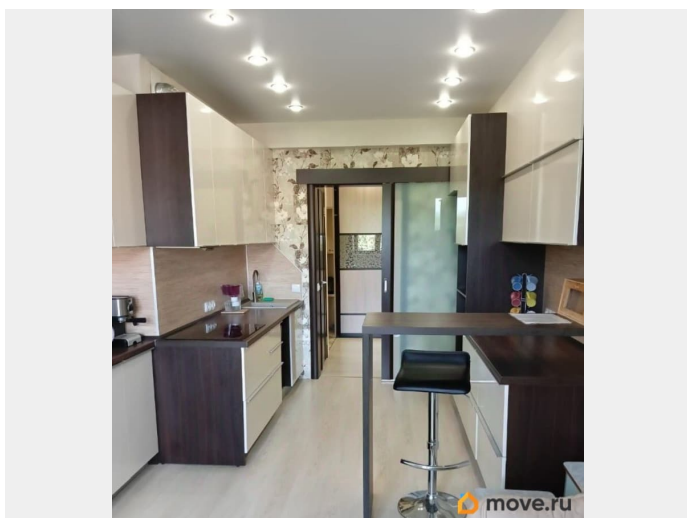
возможна ипотека, лифт, парковка

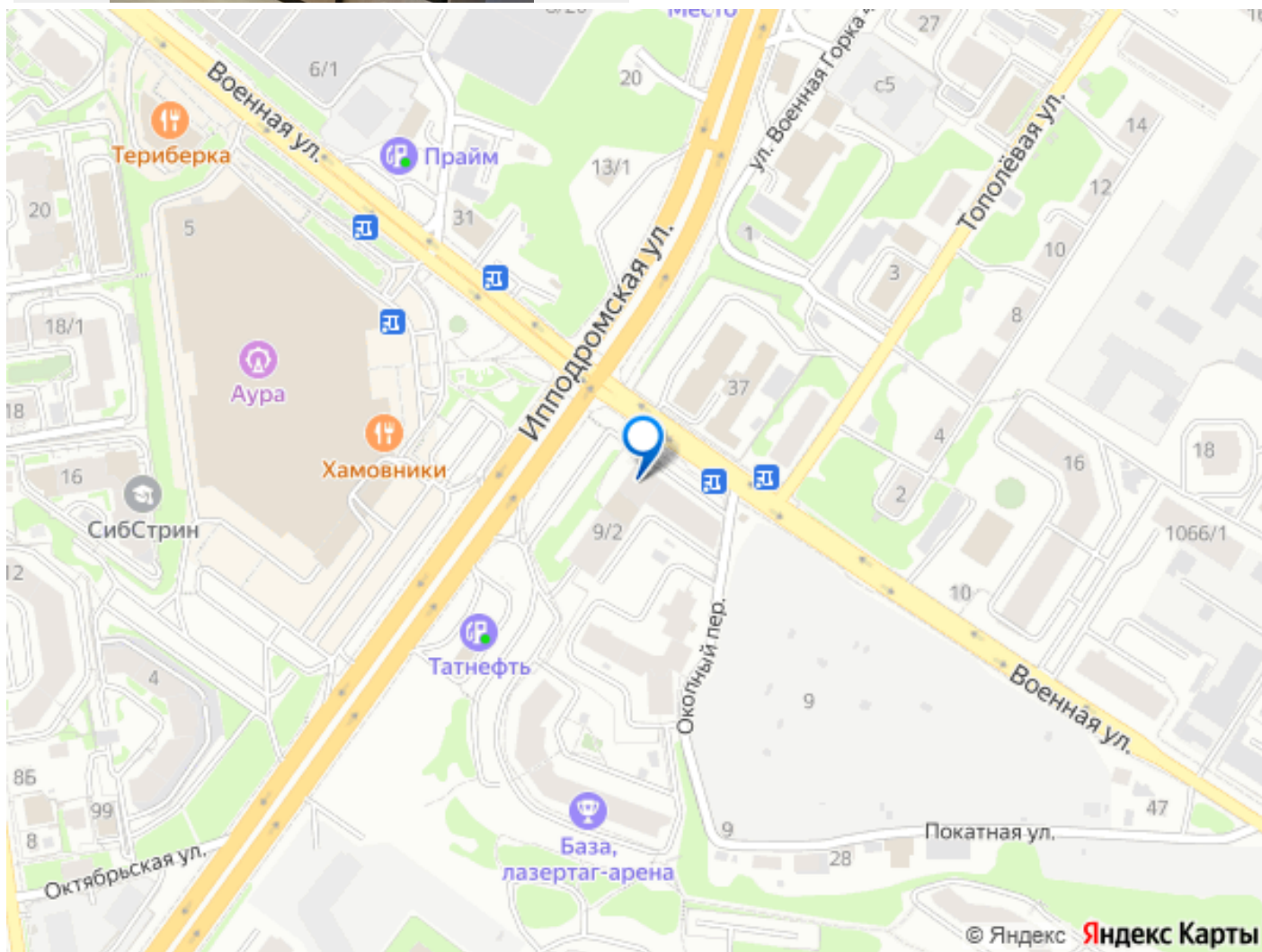
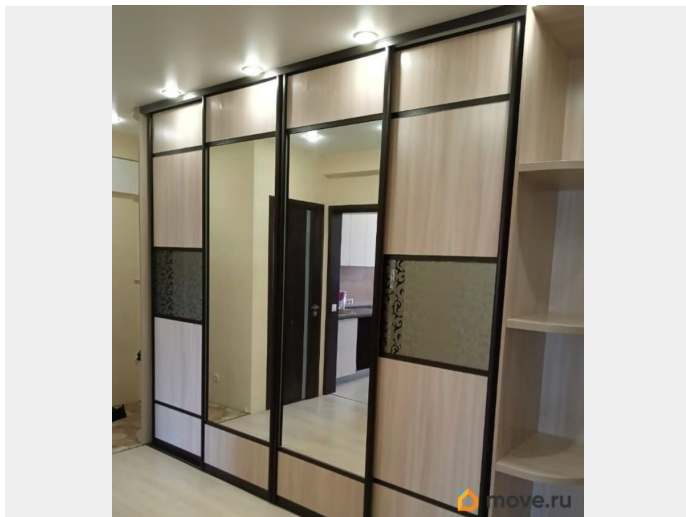
## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира с евроремонтом. До станции метро «Октябрьская» и «Площадь Ленина» можно пройти всего за 16 минут. Рядом расположен ТЦ Аура. Квартира в отличном состоянии, выполнен качественный евроремонт. Просторная и светлая гостиная, уютная спальня, большая кухня, где можно с комфортом готовить и принимать гостей. В квартире 2 санузла, оснащены современной сантехникой. Есть один балкон застекленный, окна выходят как на улицу, так и во двор. Закрытая территория. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами. На первом этаже есть пандус, поэтому можно без труда использовать детские коляски и инвалидные кресла. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка и 2-х уровневая подземная парковка. Инфраструктура района



прекрасно развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Обременений нет, юридически чистая сделка.





Move.ru - вся недвижимость России