

🕒 Создано: 25.11.2025 в 11:55

Обновлено: 11.12.2025 в 07:19

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 50**

23 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 50

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

75.95 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

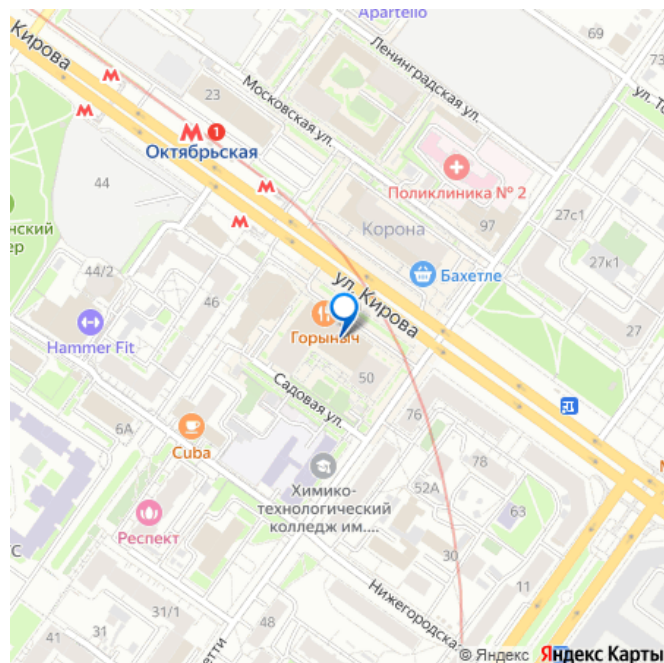
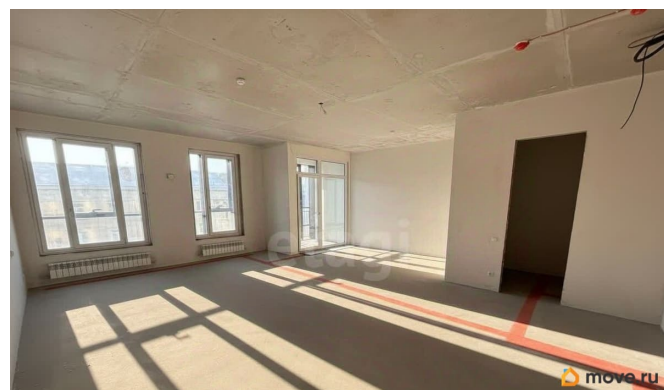
без ремонта

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887678>

Наталья Викторовна Аверина, Этажи
79137952276

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся трёхкомнатная студия с чистовой отделкой «White box» в современном жилом комплексе Richmond Residence — идеальный вариант для комфортной жизни и выгодной инвестиции в Октябрьском районе города. О квартире В студии выполнена подчистовая отделка «White box». Все подготовлено для скорого ремонта на ваш вкус: - пол — цементно-песчаная стяжка, - стены — выровнены и оштукатурены, - электрика: разводка, индивидуальный щиток, розетки, выключатели, приборы учета, - отопление: установлены радиаторы с терморегулятором, - сантехника: выводы под оборудование, - увеличенные окна с кашированным покрытием, утепленная лоджия, дизайнерская входная дверь. О комплексе Richmond Residence — дом бизнес-класса с уникальной инфраструктурой: - закрытый двор-парк с фонтаном, ландшафтным озеленением и площадками для спорта и отдыха, - концепция «двор без машин»: двухуровневый паркинг, - отдельный сервисный лифт, - круглосуточное обслуживание, - коммерческие помещения на первых этажах, - роскошный SPA-центр. Локация и окружение Дом располагается в пешей доступности от метро «Октябрьская», Итальянского сада и 3 зелёных скверов. Вокруг квартала — 4 школы, 3 детских сада,

6 магазинов, 5 спортцентров, лицеи, колледж, медицинские учреждения. Преимущества - Высокое качество отделки и панорамные окна - Удобное расположение — всё необходимое рядом - Безопасная и закрытая территория - Современные технологии дома Чистая продажа, готова к просмотрам. Условия покупки: Договор — ДДУ (договор долевого участия) Комиссия для покупателя отсутствует Семейная ипотека, IT ипотека - подходят Для тех, кто не хочет тратить много денег на ипотеку, пока идет ремонт - доступна рассрочка! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас — отличное жильё ждёт своего владельца! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186788 Номер в базе: 10461243

