

Создано: 01.08.2025 в 15:23

Обновлено: 15.12.2025 в 18:44

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Романова, 25

**15 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романова, 25

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Романова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

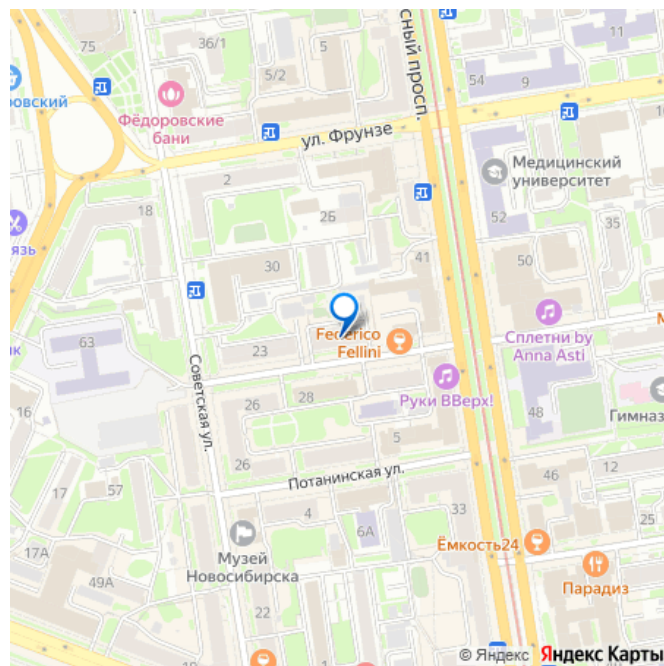
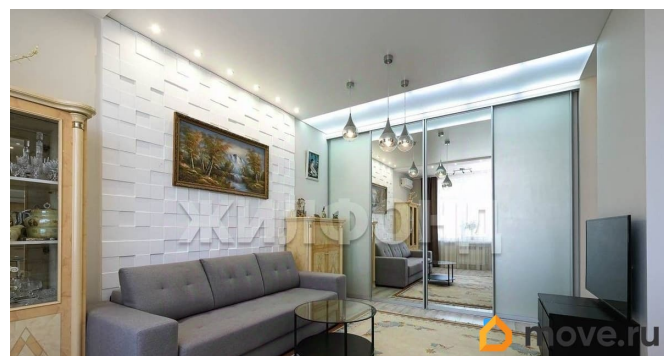
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283776668>

**Мария Александровна, ЖИЛФОНД**  
**79390431429**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

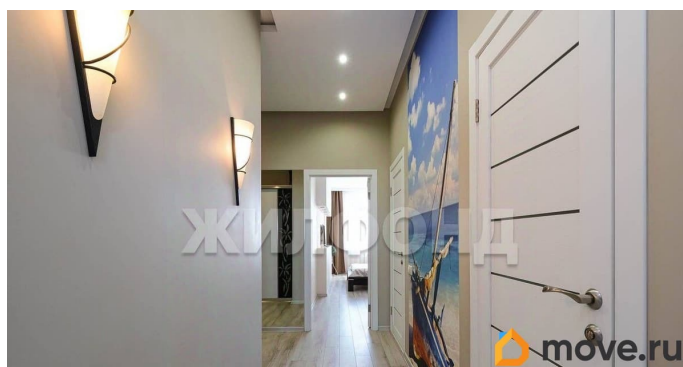
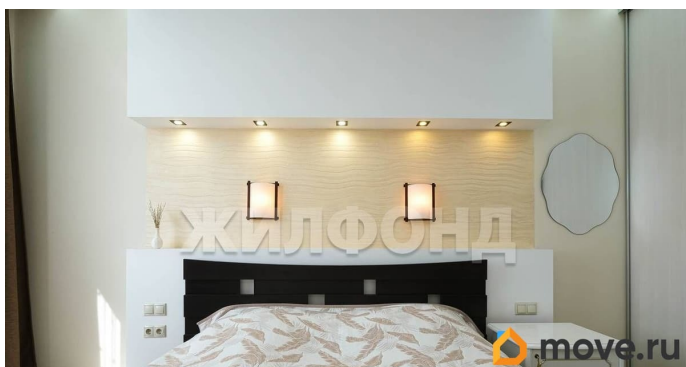
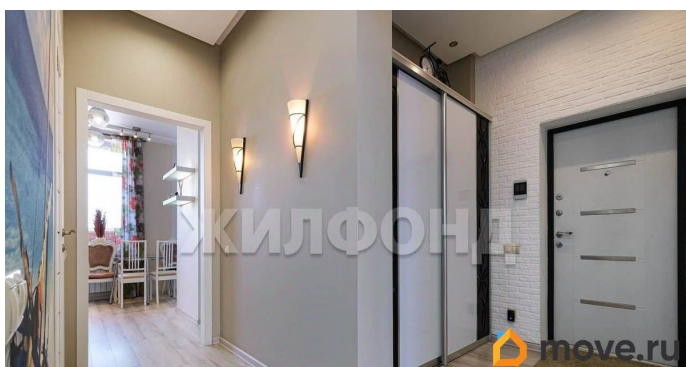
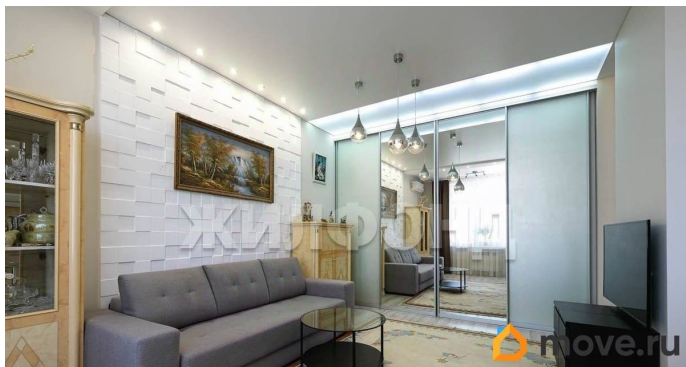
да

возможна ипотека, лифт, парковка

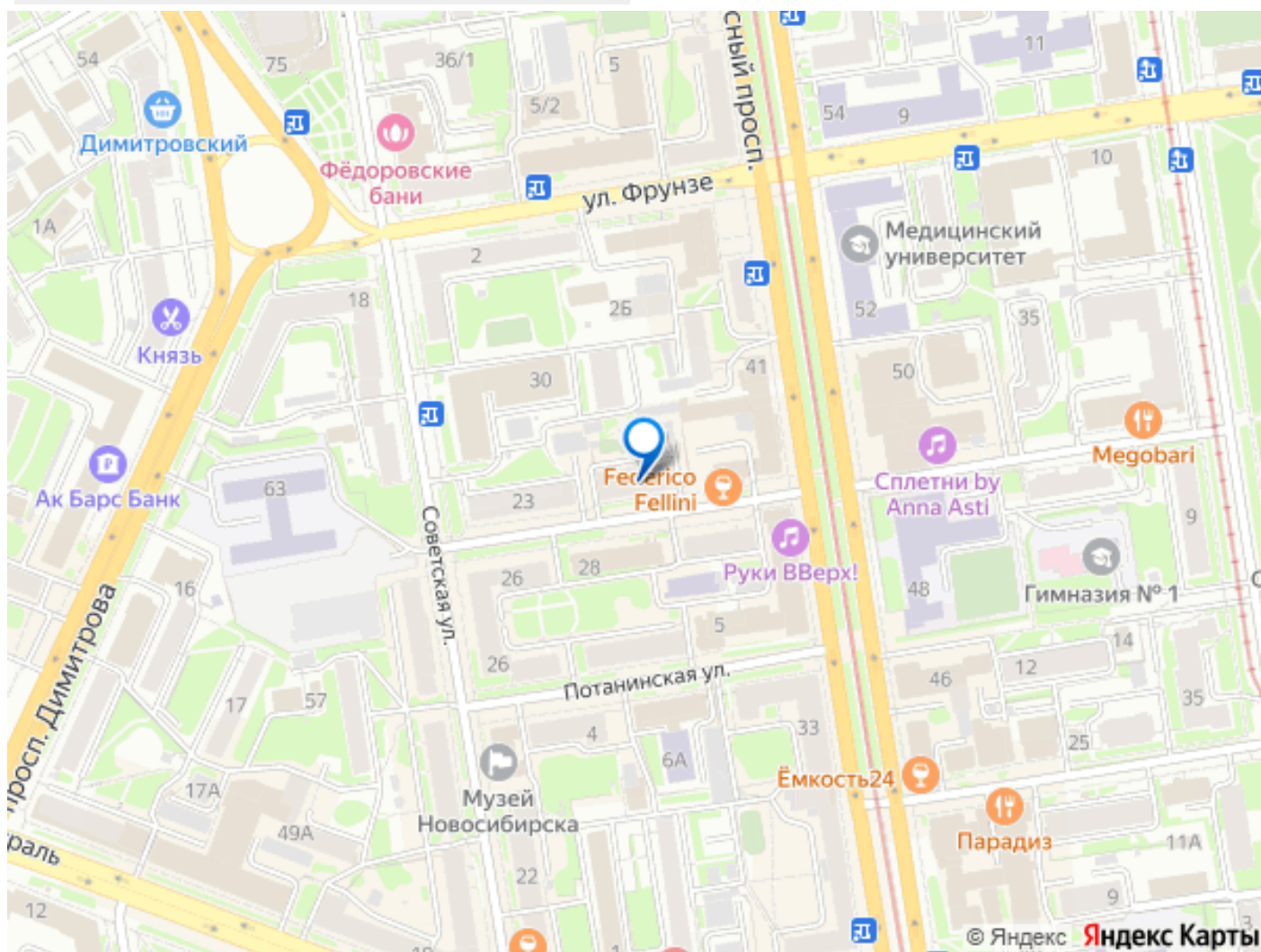
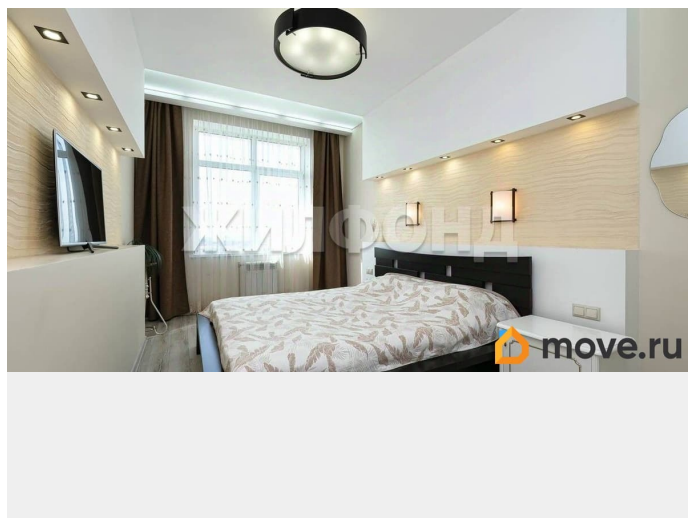
## Описание

Предлагается достойный вариант 2-х комнатной квартиры-студии в идеально расположенном доме в тихом центре города. Преимущества: - Новый дом, высота потолков 3 метра, высота окон 180 см, очень светло! Гардеробная комната 5,5 кв.м., спальня правильной квадратной формы, просторный санузел с ванной и душевой, стена прихожей и двери гардеробной - зеркала до потолка, утеплённая лоджия (4,5 кв.м не входит в площадь квартиры), окна выходят на две стороны - в сторону площади Ленина и в сторону Галереи. - В квартире качественный ремонт, стены идеально выведены под покраску пастельными тонами, кухонный гарнитур с дорогой техникой и посудомойкой, обилие света из 4-х потолочных светильников + 6 боковых. - Ухоженная придомовая территория огорожена, охрана, везде камеры, тренажеры, 2 площадки. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 7 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 3 колледжа, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054157361 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России