

Создано: 01.08.2025 в 15:23

Обновлено: 15.12.2025 в 18:44

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Романова, 25

**15 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романова, 25

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

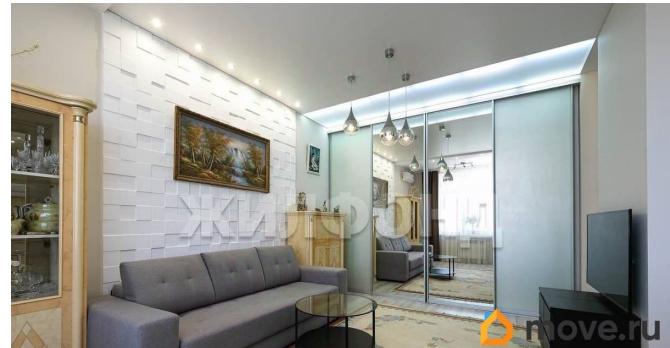
Улица

[улица Романова](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

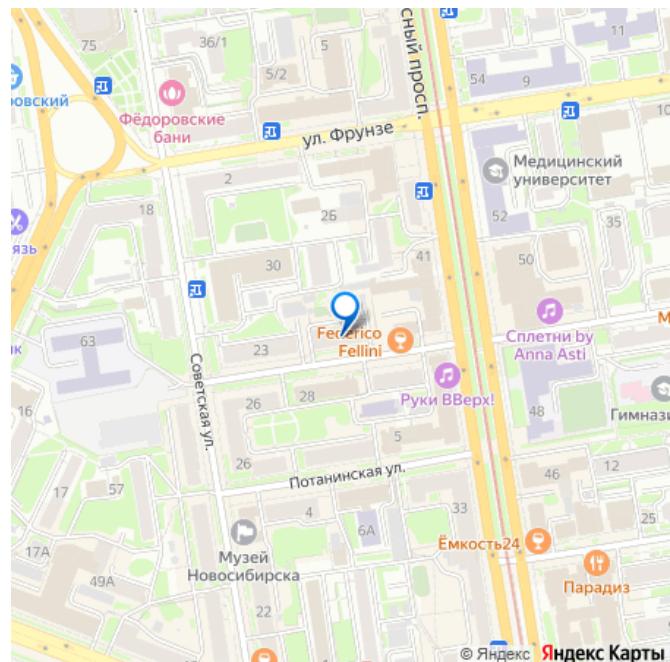
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283776>  
668

Мария Александровна, ЖИЛФОНД

**79390431429**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается достойный вариант 2-х комнатной квартиры-студии в идеально расположеннном доме в тихом центре города.

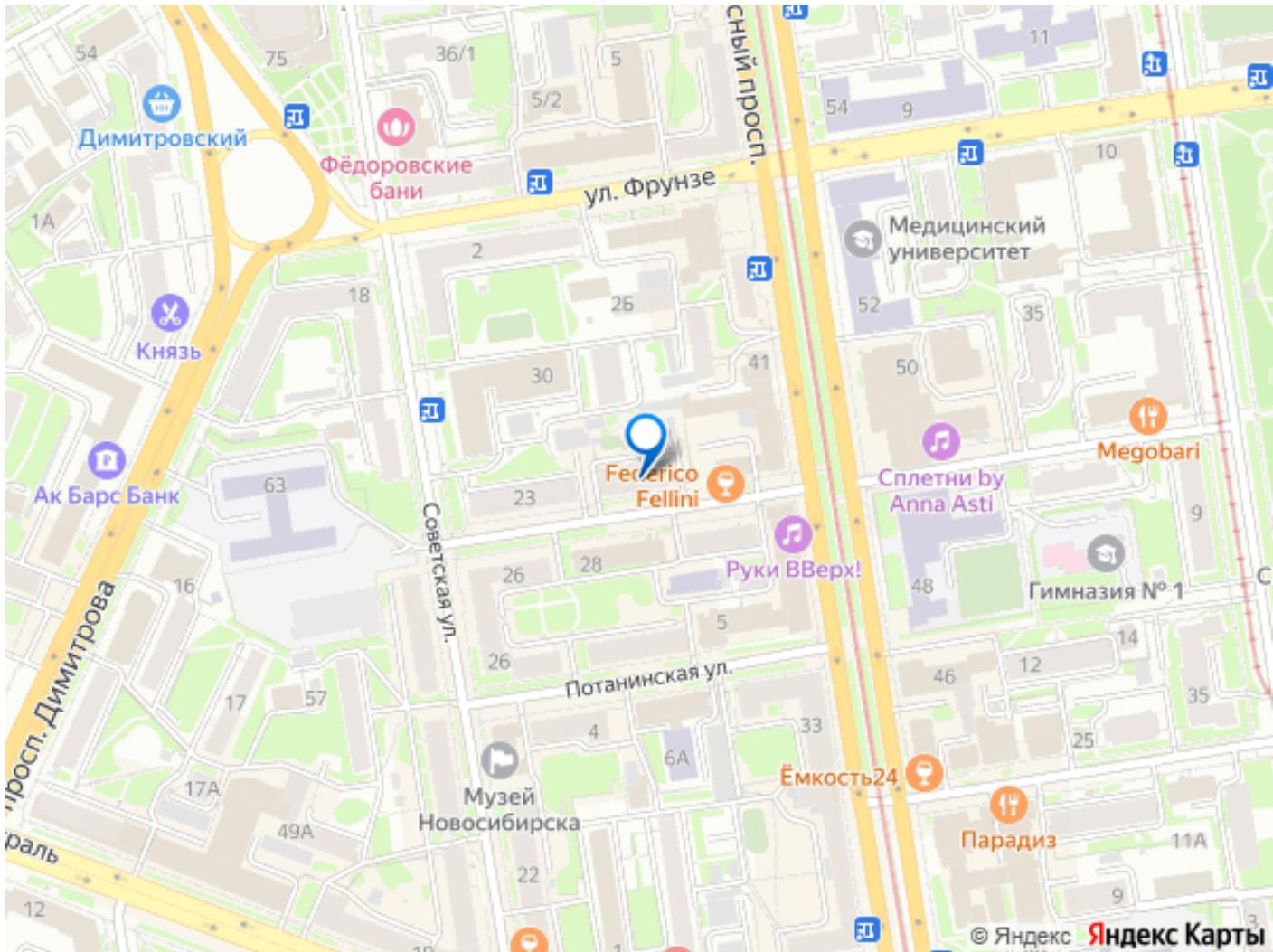
Преимущества: - Новый дом, высота потолков 3 метра, высота окон 180 см, очень светло!

Гардеробная комната 5,5 кв.м., спальня правильной квадратной формы, просторный санузел с ванной и душевой, стена прихожей и двери гардеробной - зеркала до потолка, утеплённая лоджия (4,5 кв.м не входит в площадь квартиры), окна выходят на две стороны - в сторону площади Ленина и в сторону Галереи. - В квартире качественный ремонт, стены идеально выведены под покраску пастельными тонами, кухонный гарнитур с дорогой техникой и посудомойкой, обилие света из 4-х потолочных светильников + 6 боковых. -

Ухоженная придомовая территория огорожена, охрана, везде камеры, тренажеры, 2 площадки. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 7 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 3 колледжа, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке,  
пожалуйста, сообщите номер варианта -  
JV002054157361 Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России