

Создано: 04.03.2025 в 12:44

Обновлено: 30.11.2025 в 06:02

Новосибирская область, Кольцово, улица Технопарковая, 5

9 900 000 ₽

Новосибирская область, Кольцово, улица Технопарковая, 5

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273932>
806

**Станислав Анатольевич, Кольцовская
служба недвижимости**

79833213894

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

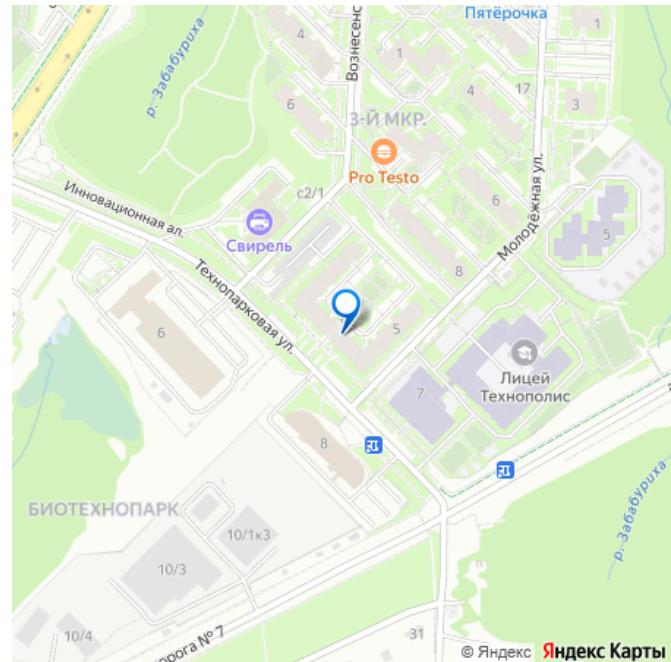
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в современном кирпичном доме в рабочем посёлке Кольцово, по адресу: Технопарковая улица, 5. Общая площадь квартиры — 74 кв. м, жилая — 38 кв. м, кухня — 13 кв. м. Она расположена на 5 этаже 9-этажного дома 2011 года постройки. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и комфорта. рядом расположены детский сад, и школа Технополис. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Санузел совмещённый, что удобно для семьи. Есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда достаточно света и свежего воздуха. Дом в отличном состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает жизнь в нём удобной и комфортной. Вокруг дома оборудованы места для парковки, поэтому у вас всегда будет возможность найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро



добраться до центра города и других районов. Квартира продаётся по договору купли-продажи. Возможна ипотека.

Документы готовы к сделке, квартира без обременений и юридически чиста.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры сами! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой. Не упустите шанс стать владельцем замечательной квартиры в одном из лучших районов Кольцово!

