

Создано: 29.08.2025 в 09:15

Обновлено: 12.11.2025 в 12:52

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 115

11 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 115

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

74.09 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

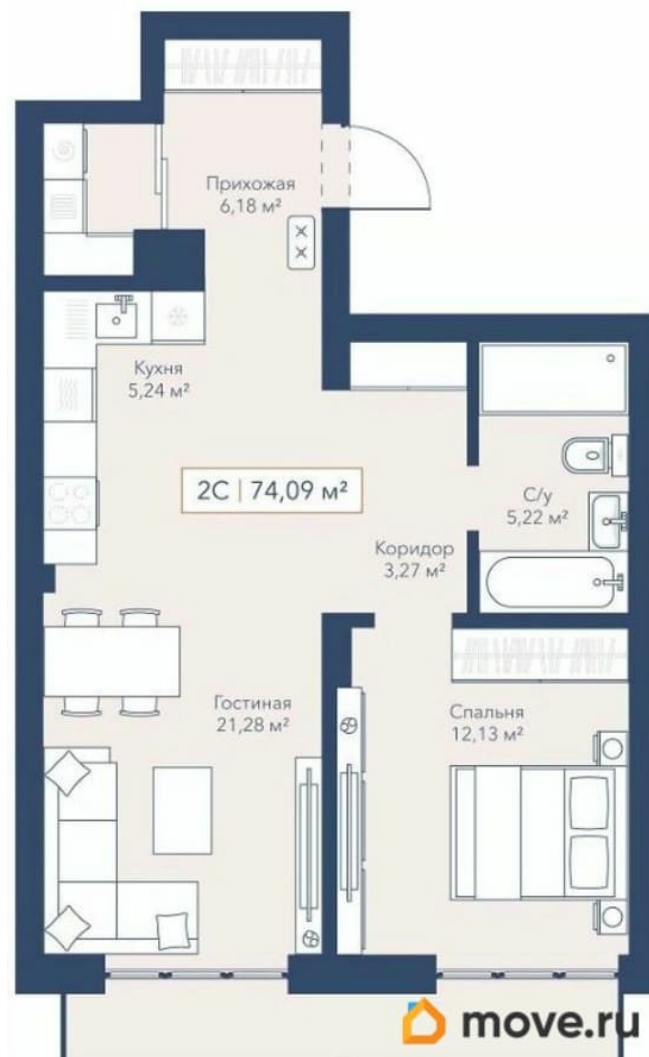
да

Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284503054>

Девелопер Юнити, Девелопер Юнити
79587376061

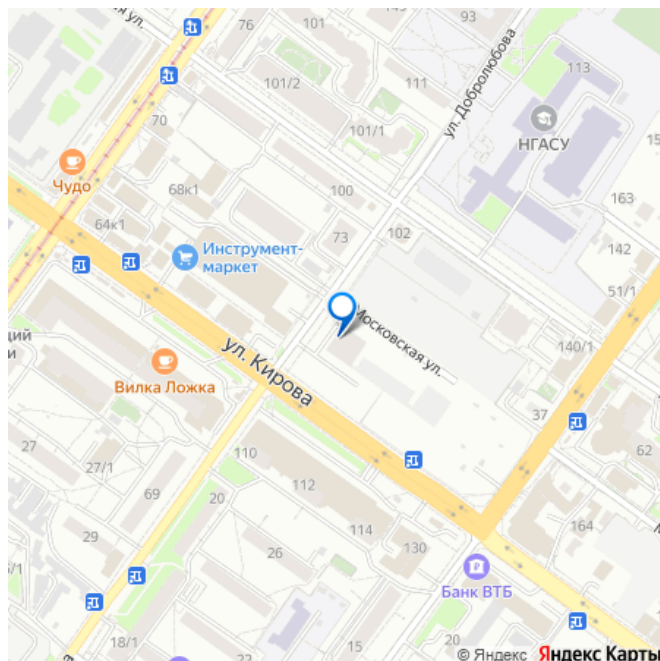
для заметок



лифт

Описание

НА КИРОВА В 5 МИНУТАХ ОТ М.ОКТЯБРЬСКАЯ
Долгожданный триумф на рынке недвижимости Новосибирска! Квартал-галерея Willart — авторский проект бизнес-класса, сочетающий классические архитектурные формы и ультрасовременные звучания искусства. Willart состоит из 2 зданий высотой по 24 этажа, нижние ярусы домов объединены двухэтажным стилобатом. Первая очередь будет сдана уже во III квартале 2025 года. АРХИТЕКТУРА С БАРЕЛЬЕФАМИ Фасады будут выполнены в стиле арт-деко с горизонтальными и вертикальными линиями, а с 16 этажа домов вы увидите необычные арки высотой в 5 этажей! В ночное время изысканная архитектурная подсветка будет красиво подчеркивать уникальность плавных линий квартала. ПЕШЕХОДНЫЙ БУЛЬВАР С АРТ-ОБЪЕКТАМИ Со стороны ул. Кирова будет благоустроен пешеходный бульвар с арт-объектами, напоминающий Новый Арбат. Современные лаунж-зоны, изумительная подсветка, инсталляции и красивое ландшафтное озеленение — все это будет ждать вашего визита. Только представьте каким вдохновляющим местом для прогулок и отдыха станет это пространство, которое можно смело назвать новым центром притяжения Октябрьского района и его безусловным украшением. КОММЕРЧЕСКАЯ ГАЛЕРЕЯ В Willart откроется и уникальная коммерческая галерея 4000 кв.м мультифункциональное пространство с ресторанами, кофейней, фитнес-центром,

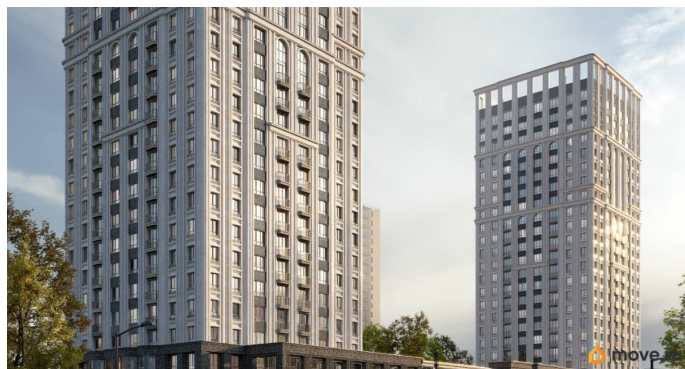
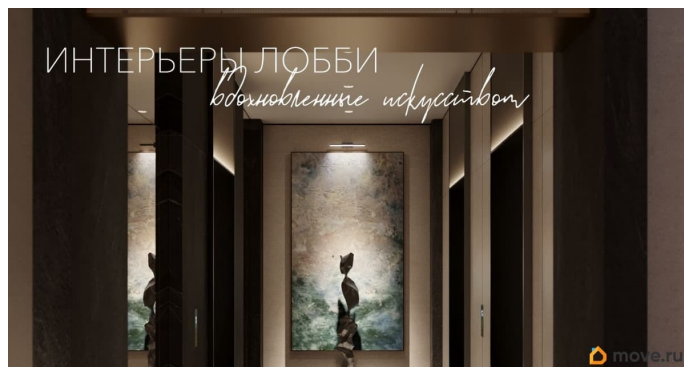


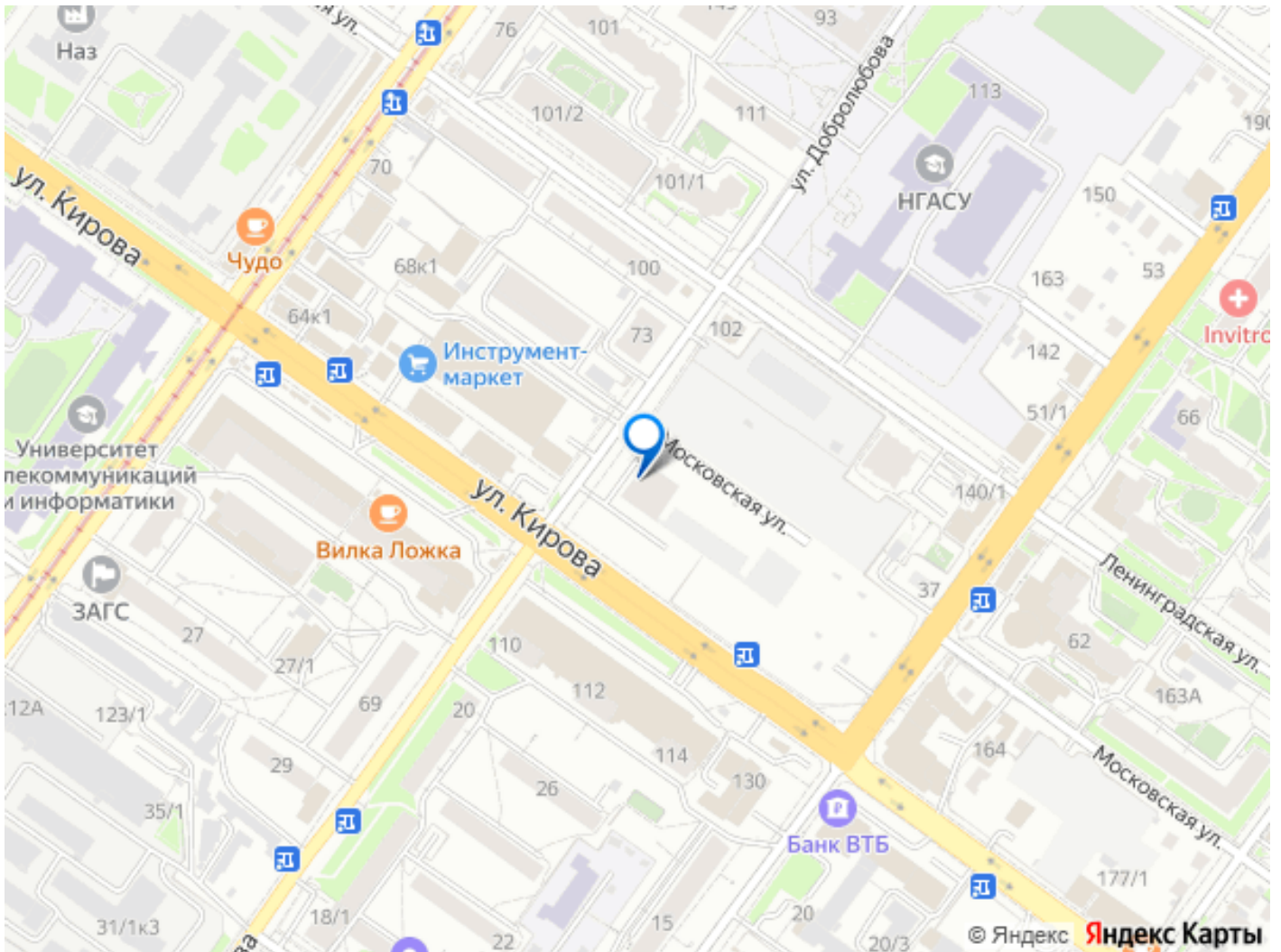
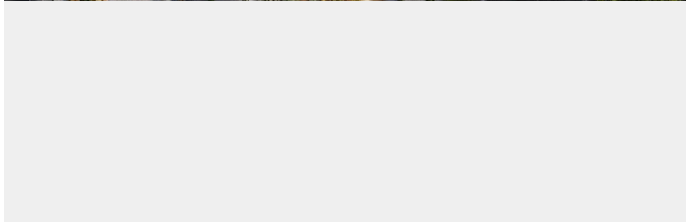
супермаркетом, салоном красоты и другими полезными сервисами. ПРИВАТНЫЙ ДВОР Со стороны ул. Московская жители смогут спокойно отдыхать в тихом дворе, забыв о том, что они находятся в одном из самых оживленных районов города. Во дворе предусмотрены досуговые места: лаунж-зоны, детские и спортивные площадки, и т.д. Вся территория будет круглосуточно охраняться. СЕКРЕТНЫЙ САД НА КРЫШЕ На крыше коммерческой галереи будет расположено особое место для отдыха и вдохновения секретный сад с изысканным благоустройством от ведущего архитектурного бюро, реализующим проекты жилых комплексов бизнес-класса в Москве и Екатеринбурге. АРТ-ХОЛЛЫ Тема искусства продолжается в творческой вертикальной галерее на каждом этаже домов. Стильные арт-холлы посвящены творчеству известных мастеров: скульптору Науму Габо, художнику Михаилу Врубелью. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА WILLART - на -1 этаже будет расположен подземный паркинг с прямым доступом к квартире; - келлеры для хранения вещей, колясочные и велосипедные; - безбарьерная среда и высокоскоростные премиум-лифты; - лобби с лаунж-зоной, коворкингом и coffee-point и потолками 3,5 метра; - круглосуточная охрана, видеонаблюдение по периметру двора, на первом этаже в подъезде и в лифтах; - вход в подъезд через современную систему домофона с Face ID и удаленным управлением со смартфона. Благодаря сотрудничеству квартала-галереи с ТОП-овыми банками вам доступны эксклюзивные условия покупки, в том числе рассрочка 0%, trade-in и комбоипотека с суммой максимального кредита до 15 млн рублей!

ИПОТЕЧНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ БЕСПЛАТНО

ПОДБЕРЕТ ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ ПРИОБРЕТЕНИЯ.

*Подробную информацию уточняйте в отделе продаж.





Move.ru - вся недвижимость России