

Создано: 21.11.2025 в 09:04

Обновлено: 17.12.2025 в 19:31

Новосибирская область, Бердск, улица  
Красная Сибирь, 122

**8 590 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Красная Сибирь, 122

Улица

[улица Красная Сибирь](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

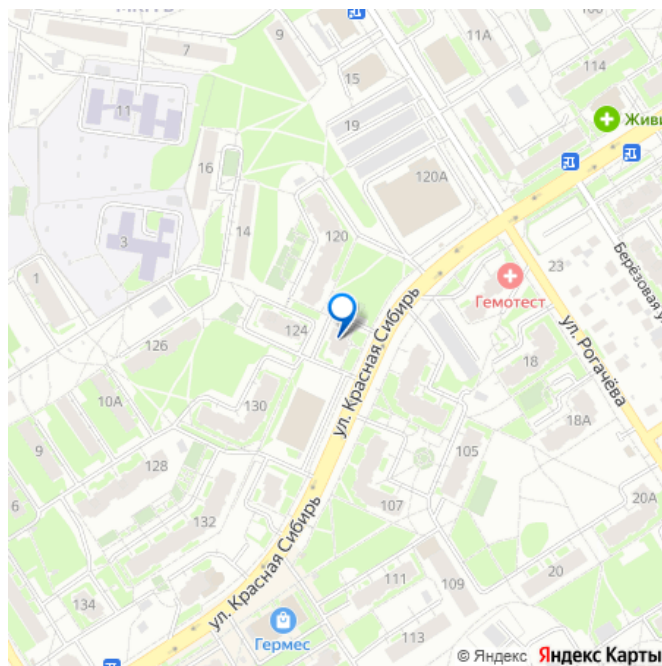
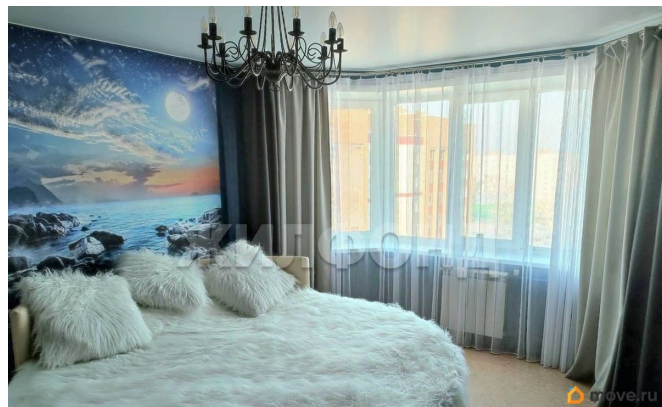
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763786>

**Валентина Валерьевна, ЖИЛФОНД**  
**79942583073**

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

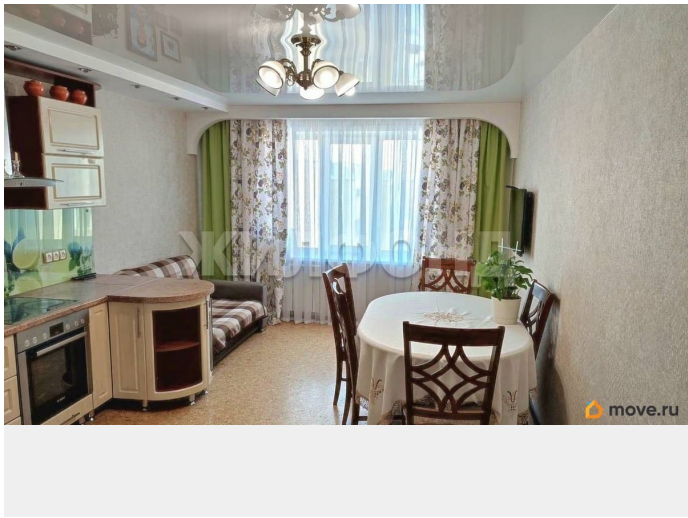
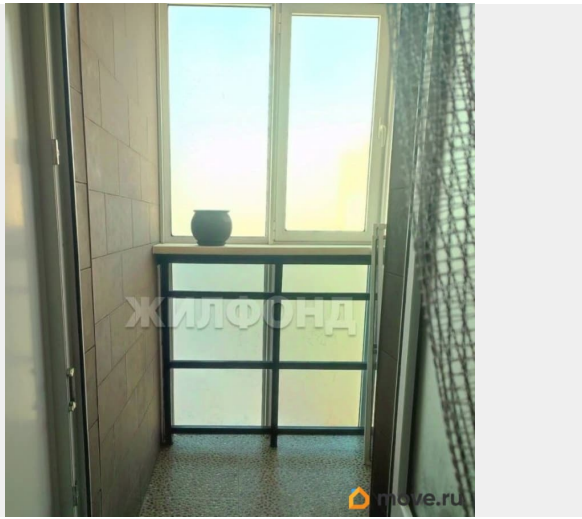
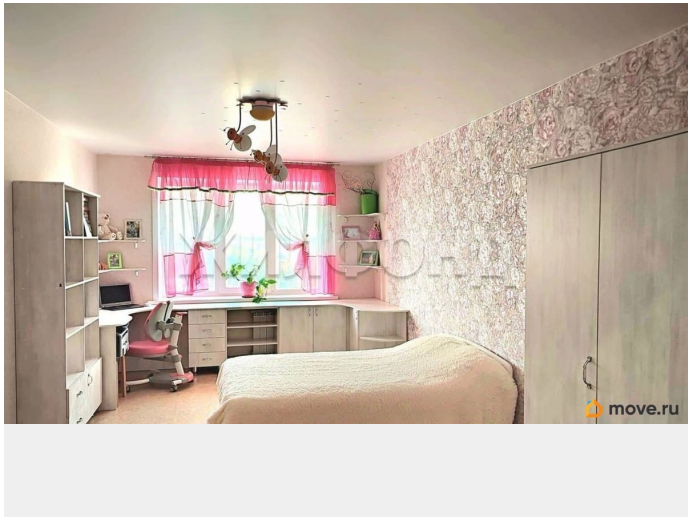
возможна ипотека, лифт, парковка

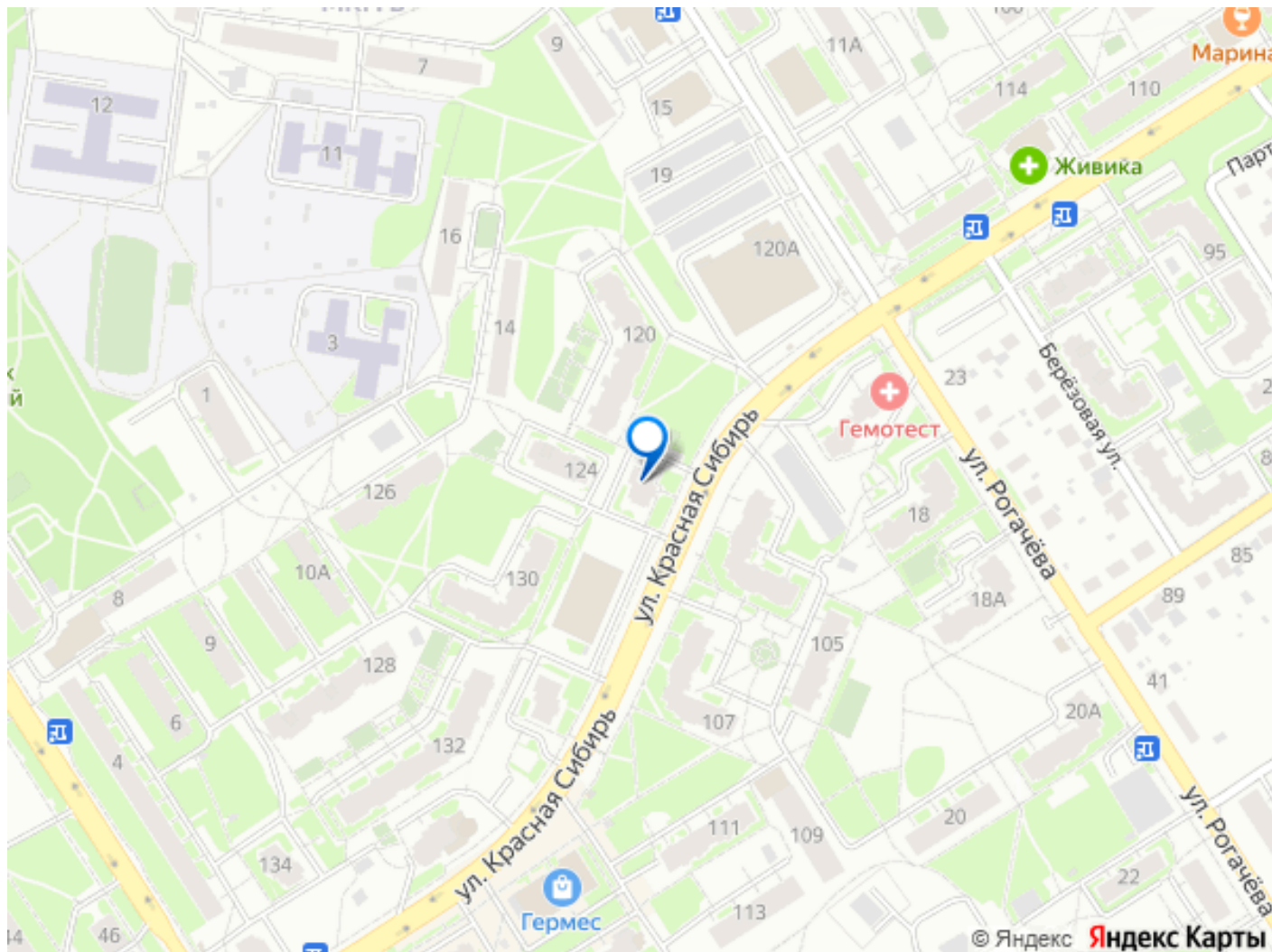
## Описание

В продаже отличный вариант 2-х комнатной квартиры с видовыми характеристиками и удобной локацией. Свободная продажа без подбора обменного варианта. Быстрый выход на сделку! В квартире две просторные спальни и большая кухня - гостиная 19 кв.м. Качественный, классический ремонт прослужит не один год. По всей квартире в качестве напольного покрытия применено пробковое покрытие, в зоне входа и в санузле - керамогранит. Установлены теплые пластиковые окна, натяжные потолки, современные радиаторы отопления, санузел отделан коллекционным кафелем, толстая входная дверь и шпонированные межкомнатные двери. Сантехника в отличном состоянии, установлена инсталляция, подвесная тумба с раковиной, водонагреватель. Отдельно выделена постирочная зона. В одной из спален красивое эркерное окно и выход на витражную лоджию, застекленную и красиво отделанную. Квартира предлагается со всей встроенной мебелью - кухонный гарнитур с техникой, встроенные шкафы в коридоре, гардеробная, шкаф в детской, в санузле мебель и водонагреватель. Дом одно подъездный, чистый, ухоженный подъезд, аккуратные жильцы, двор огорожен шлагбаумом - достаточно парковочных мест,

чужих машин во дворе не бывает. Рядом остановки транспорта - Березовая и ДК Родина, несколько детских садов и школ, храм, больница, Дом культуры, магазины, аптеки и т.д. Транспортная доступность позволит вам легко добраться до любой точки Бердска и Новосибирска. Квартира общей площадью 73 кв.м находится на 10-м этаже, вид из окон откроет вам прекрасную панораму на храм и лес, а так же позволит наслаждаться красивыми закатами. Возможен обменный вариант на 1 к.кв у/п с Вашей доплатой. Торг обсуждается! Звоните. Показы в удобное время по предварительной договоренности. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054143189 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России