

Создано: 19.09.2025 в 12:09

Обновлено: 12.12.2025 в 18:42

Новосибирская область, Новосибирск,
Большевицкая улица, 32/1

14 890 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая
улица, 32/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

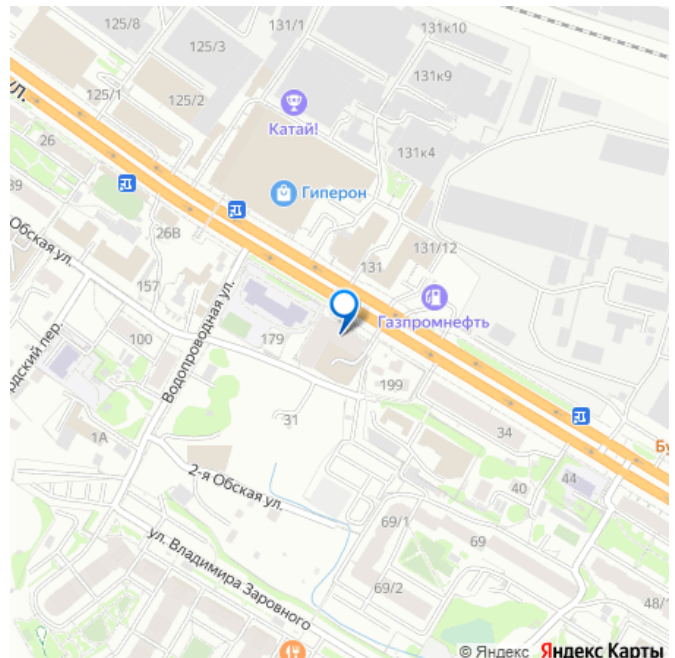
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285076344>

Александр Александрович Прокопьев,
Этажи

79134718926

для заметок



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная евротрёшка абсолютно готовая к заселению под ключ. 73,8 кв.м. без учета балкона. При желании, можно разделить кухню-гостиную на две комнаты. - В квартире сделан свежий качественный ремонт (прожили всего полгода). - Комнаты очень светлые и просторные. - 15 этаж и дальнейшее крыло дома от Большевистской позволяет наслаждаться чудесным видом на Обь и Европейский берег без пыли и шума от дороги. - Натяжной потолок по всей квартире. - Большой балкон с выведенным электричеством и освещением. - В квартире всегда тепло. В квартире остается вся встроенная мебель и техника: - Кухонный гарнитур с техникой - Большой шкаф в коридоре - Гардеробная в спальне - Компьютерный стол - Бойлер на 80 литров - 2 новых кондиционера - Москитные сетки в каждой комнате и на балконе по 2 штуки. Все остальное по договоренности с покупателем. В каждом подъезде по 2 грузовых лифта. 32 камеры от Ростелеком по периметру и внутри дома. Чистый подъезд и ухоженный двор. Отгороженная детская площадка. Большая наземная парковка. Доброжелательные

соседи. 15 минут пешком до Михайловской набережной и Метро Речной Вокзал, 10 минут до Европейского берега. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки Покупателю выдается «гарантийный сертификат» полной финансовой ответственности агентства При покупке дополнительно берется комиссия с покупателя. Звоните записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184130 Номер в базе: 9725324

