

Создано: 10.12.2024 в 12:51  
Обновлено: 01.12.2025 в 06:47

Роднова Ольга, Новый Адрес  
**79139838077**

Новосибирская область, Кольцово

**9 300 000 ₽**

Новосибирская область, Кольцово

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

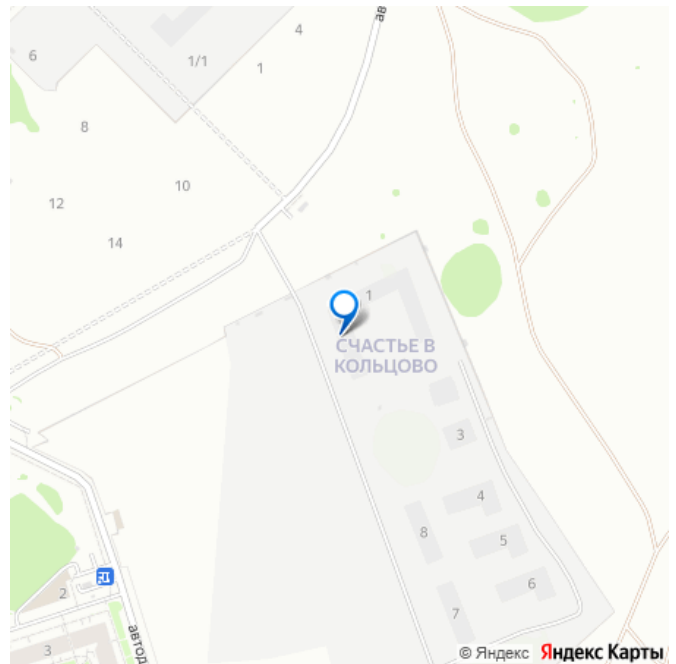
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок





на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже просторная уютная двухкомнатная квартира площадью 73,8 квадратных метров в новом жилом комплексе «Счастье в Кольцово», расположенном в живописном районе посёлка Кольцово на улице Счастье в Кольцово, дом 1. Ваша выгода при приобретении 2 млн. руб.!!! по сравнению с застройщиком. Квартира расположена на пятнадцатом этаже. Открывается шикарный вид из окон. На площадке всего три квартиры. Срок сдачи дома в 2025 году. Внутри вас ждёт две спальни и светлая кухня - гостиная площадью 17.6 квадратных метров, которая станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира предлагается без предварительного ремонта, что позволит вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Окна выходят на две стороны, из окон открывается прекрасный вид на двор и улицу, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Кроме того, 2 просторных санузла обеспечит удобство и



комфорт для всех членов семьи. Имеется гардеробная 4,9 квадратных метра. Расположение дома также заслуживает особого внимания. Во дворе находятся детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут безопасно играть и заниматься спортом. Также рядом расположены школа, детский сад, торговый центр и парк, что делает эту локацию идеальной для семей с детьми и тех, кто предпочитает активный образ жизни. В связи с тем, что это первая очередь строительства жилого комплекса, то это делает данную квартиру инвестиционно привлекательной. К концу строительства комплекса стоимость квартиры вырастет на несколько миллионов. Подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля и избавит от необходимости искать место для стоянки. Также достаточно парковочных мест на улице. Безопасность жильцов поддерживается благодаря наличию видеокамер, охране и домофону. Этот вариант жилья подойдет тем, кто ищет сочетание комфорта, качества и доступности. Здесь вы найдете всё необходимое для счастливой и размеренной жизни. Звоните!

Приглашаем на просмотр.

