

Создано: 13.07.2025 в 09:16

Обновлено: 11.12.2025 в 04:28

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Кавалерийская улица, 3/1**

**12 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Кавалерийская улица,  
3/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кавалерийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.84 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

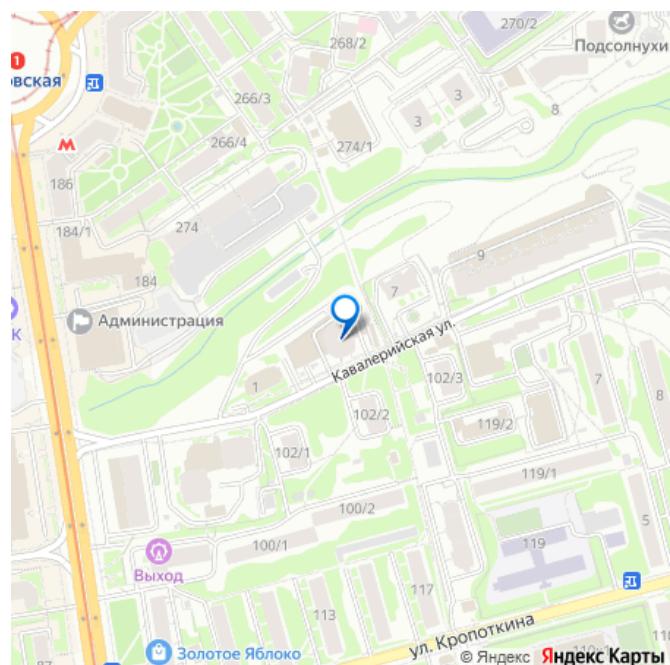
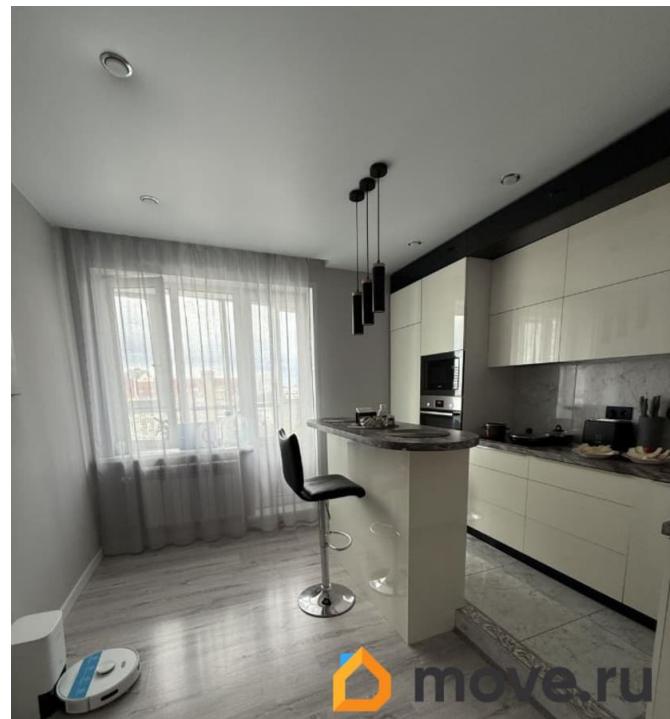
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282840>  
783

**Собственник**

**79137829713**

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

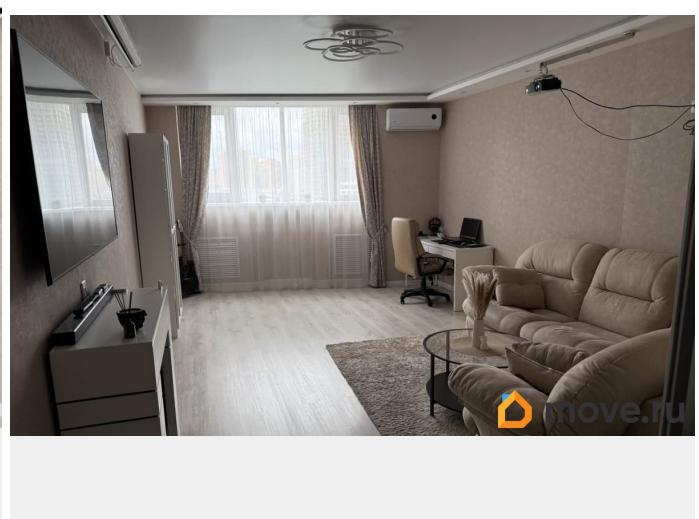
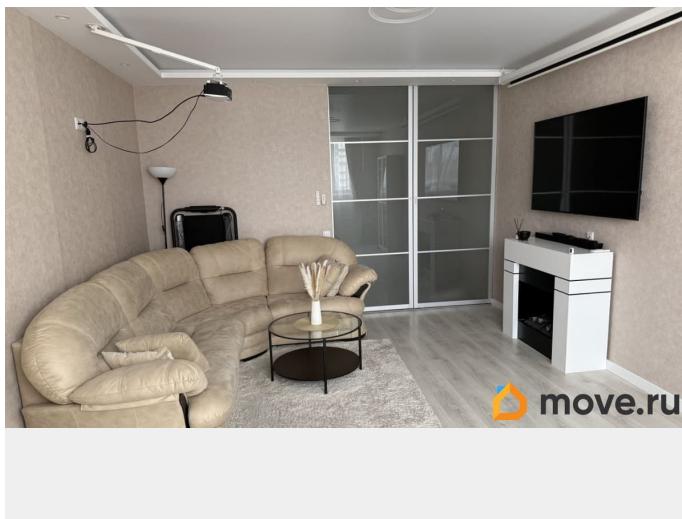
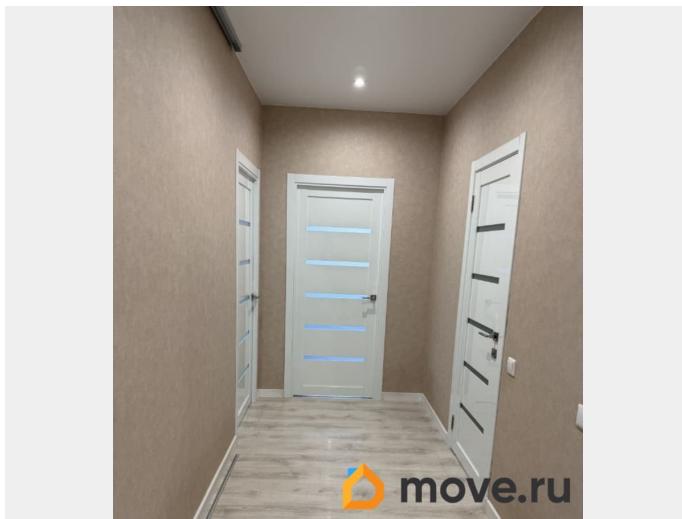
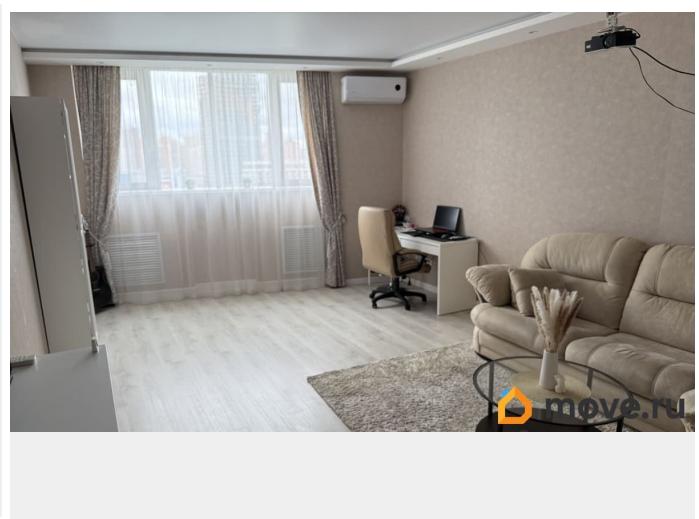
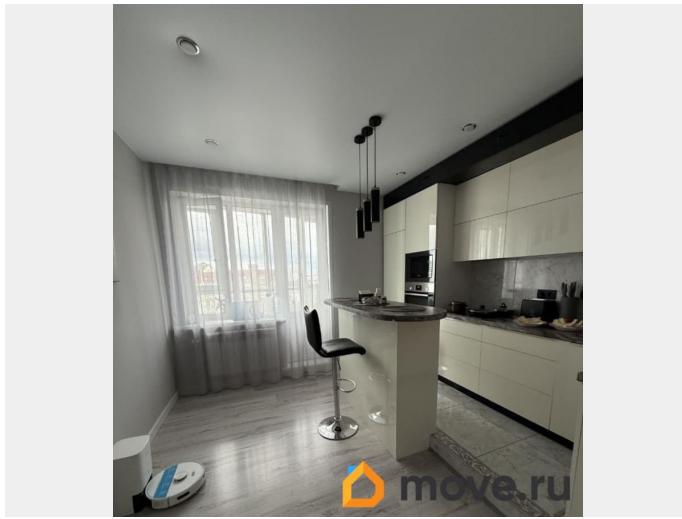
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

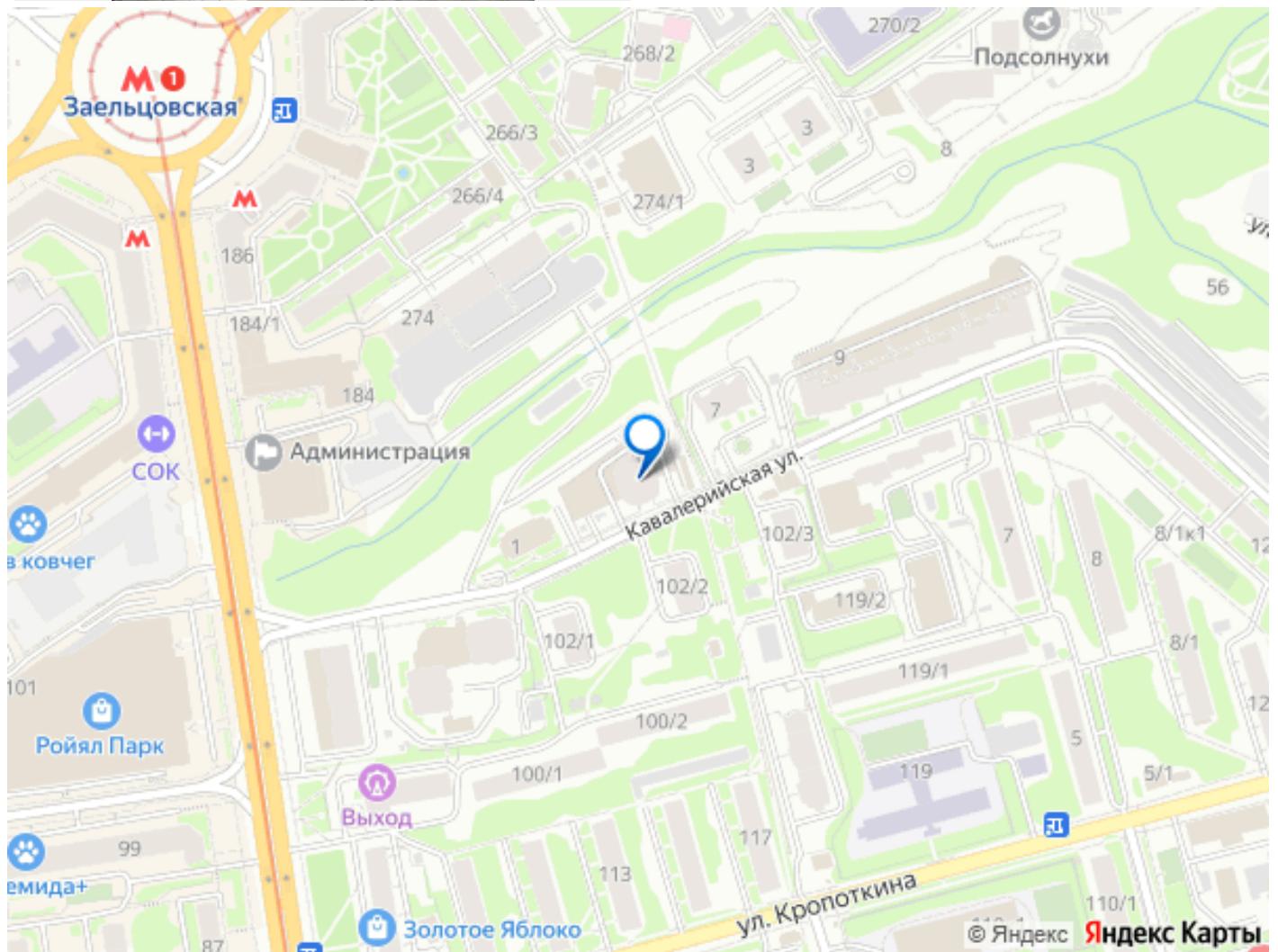
продажа от собственника Продается  
шикарная 2х комнатная квартира  
улучшенной планировки с отличным  
современным ремонтом в ЖК «Лео». Дом  
расположен в одной из лучших локаций  
Заельцовского района, в шаговой  
доступности от 2х станций метро.  
Поблизости находятся школы, магазины, ТЦ  
«Роял-парк». Квартира на этаже расположена  
далеко от лифтовой зоны. Границит через  
стену только с одной квартирой. Это важный  
момент для комфортной жизни в тишине. В  
квартире выполнен качественный ремонт в  
спокойных тонах. Установлены  
кондиционеры. Встроенная кухня и шкафы  
останутся в квартире. Остальная мебель и  
бытовая техника - по договоренности. Вид из  
окон на Роял-парк, солнечная сторона , новый

дом, уютная квартира, добрые соседи и еще много удобных моментов для жизни в этом замечательном доме. Квартира в собственности. Обременений, ограничений по документам нет. Материнский капитал не использовался. Покажем в удобное вам время по предварительной договоренности. Нас устроит любой вид расчета. Цена обсуждается после просмотра. Разумный торг.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России