

Создано: 09.12.2025 в 05:00

Обновлено: 18.12.2025 в 10:41

Новосибирская область, Новосибирск,
Обская улица, 50/1

9 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Обская улица, 50/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Обская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

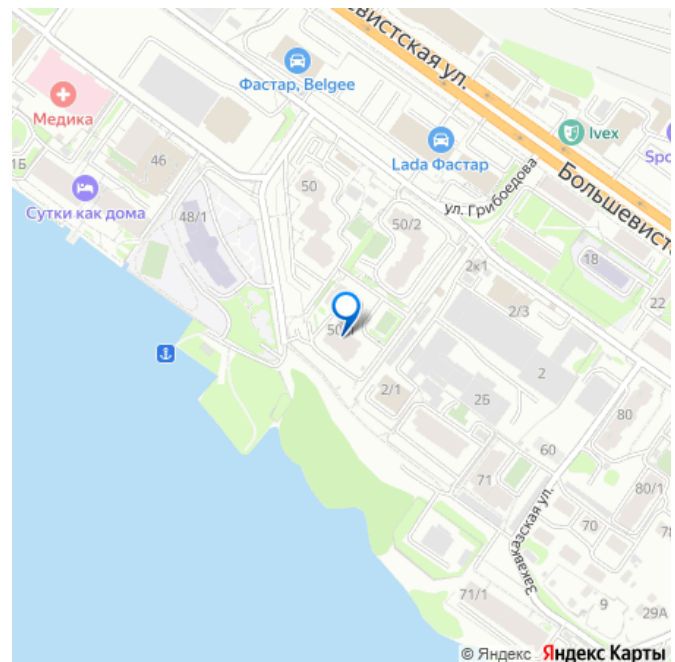
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377869>

Игорь Алтапкин, Квартирный портал

79137218609, 79137313793

для заметок



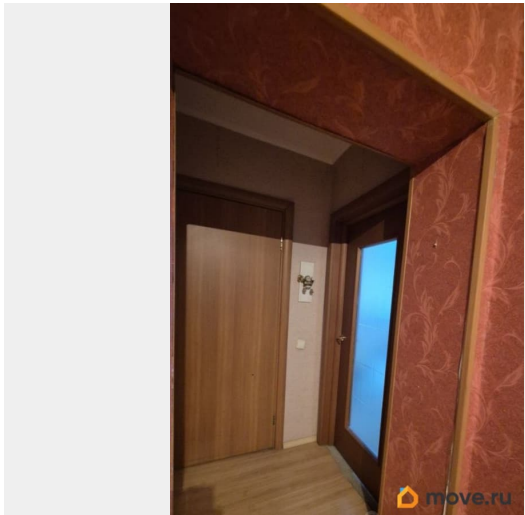
Покупка в ипотеку

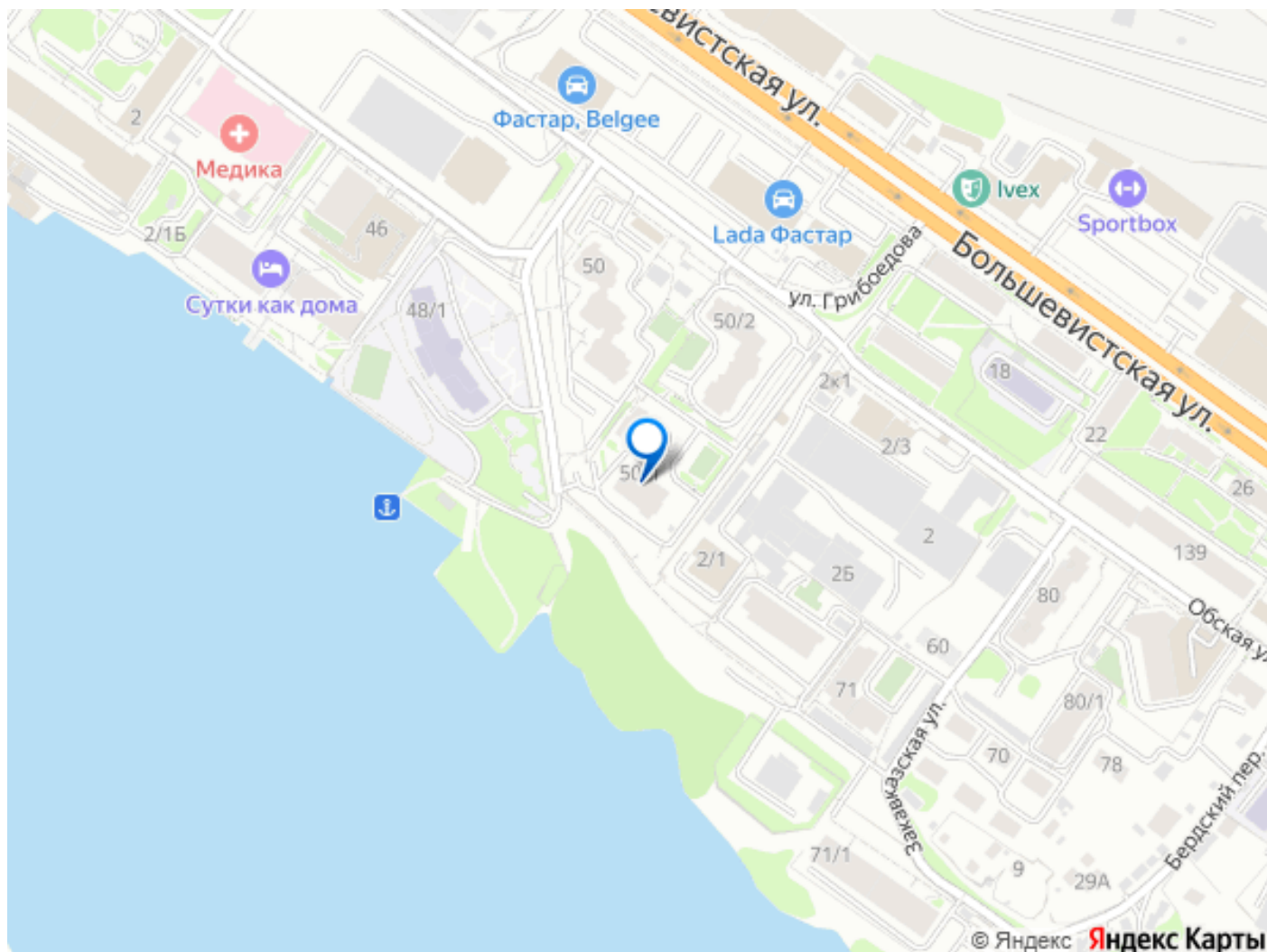
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается удивительная двухкомнатная квартира с захватывающим видом на реку Обь! Эта классическая квартира воплощает в себе комфорт и уют, находясь в качественном кирпичном доме с мощными стенами, обеспечивающими идеальную звукоизоляцию и приятный климат в любое время года. Расположение квартиры является настоящим подарком судьбы: шаговая доступность до остановок общественного транспорта, современный речной вокзал для любителей романтических прогулок по воде, разнообразие магазинов и супермаркетов, а также новая элитная школа под вашими окнами! Набережная, идеально подходящая для прогулок и активного отдыха, всегда ждет вас. Для вашего удобства предусмотрены подземный и наземный паркинг, охраняемая и огороженная территория с освещенным двором, где расположены детская и спортивная площадки. Квартира находится в чистой продаже, один собственник и никаких обременений. Полная стоимость в ДКП, возможно использовать любые формы расчета. Мы готовы предложить бесплатную помощь в получении ипотеки. Обращайтесь, ваша новая квартира ждет вас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. macro-9611028





Move.ru - вся недвижимость России