

Создано: 09.09.2025 в 05:59

Обновлено: 16.12.2025 в 06:55

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Надежды, 6

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Надежды, 6

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

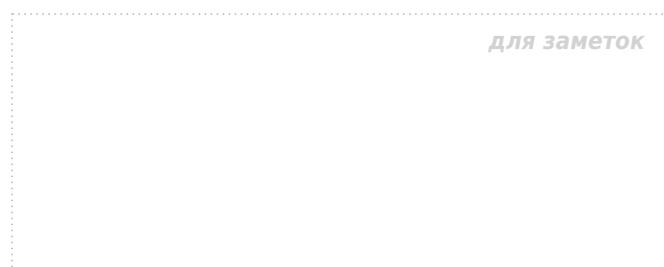
24 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

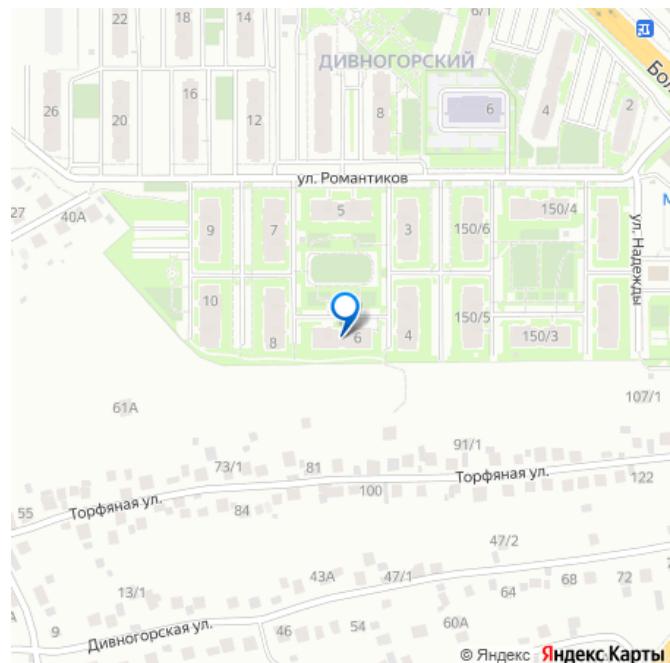
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

К продаже предлагается 3-комнатная квартира-студия на последнем, 6-м этаже кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2015 году. Район считается одним из самых безопасных и спокойных в Новосибирске.

Общая информация: Общая площадь: 72 кв.м.

Этаж: 6/6 Санузел: Совмещенный Высота потолков: 2.8 м. Ремонт дизайнерский.

Планировка: 3 изолированных комнаты, 2 спальни и кухня-гостинная. Состояние:

Отличное. Электрика: Полностью разведена, установлен новый щиток и счетчик.

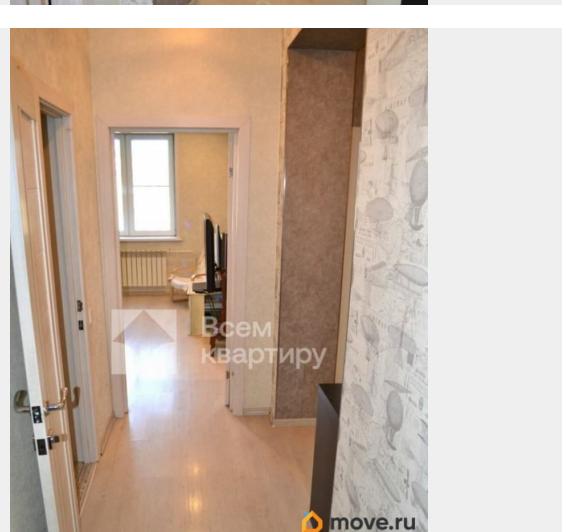
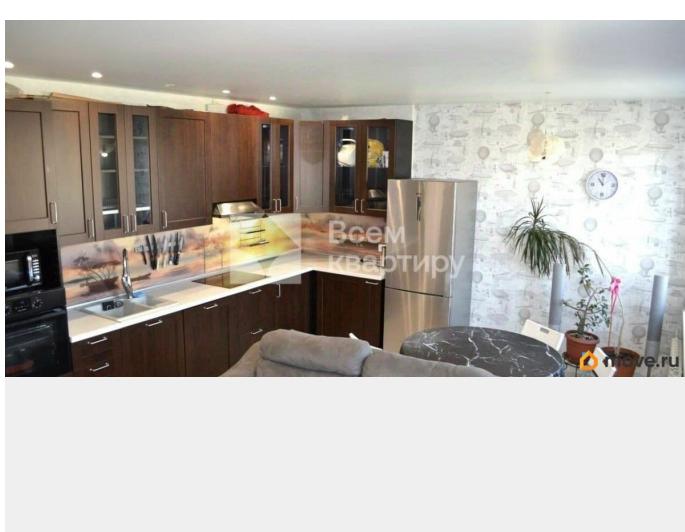
Сантехника: Современная разводка, установлена новая. Окна: Пластиковые стеклопакеты. Балкон: Застекленный, утеплен.

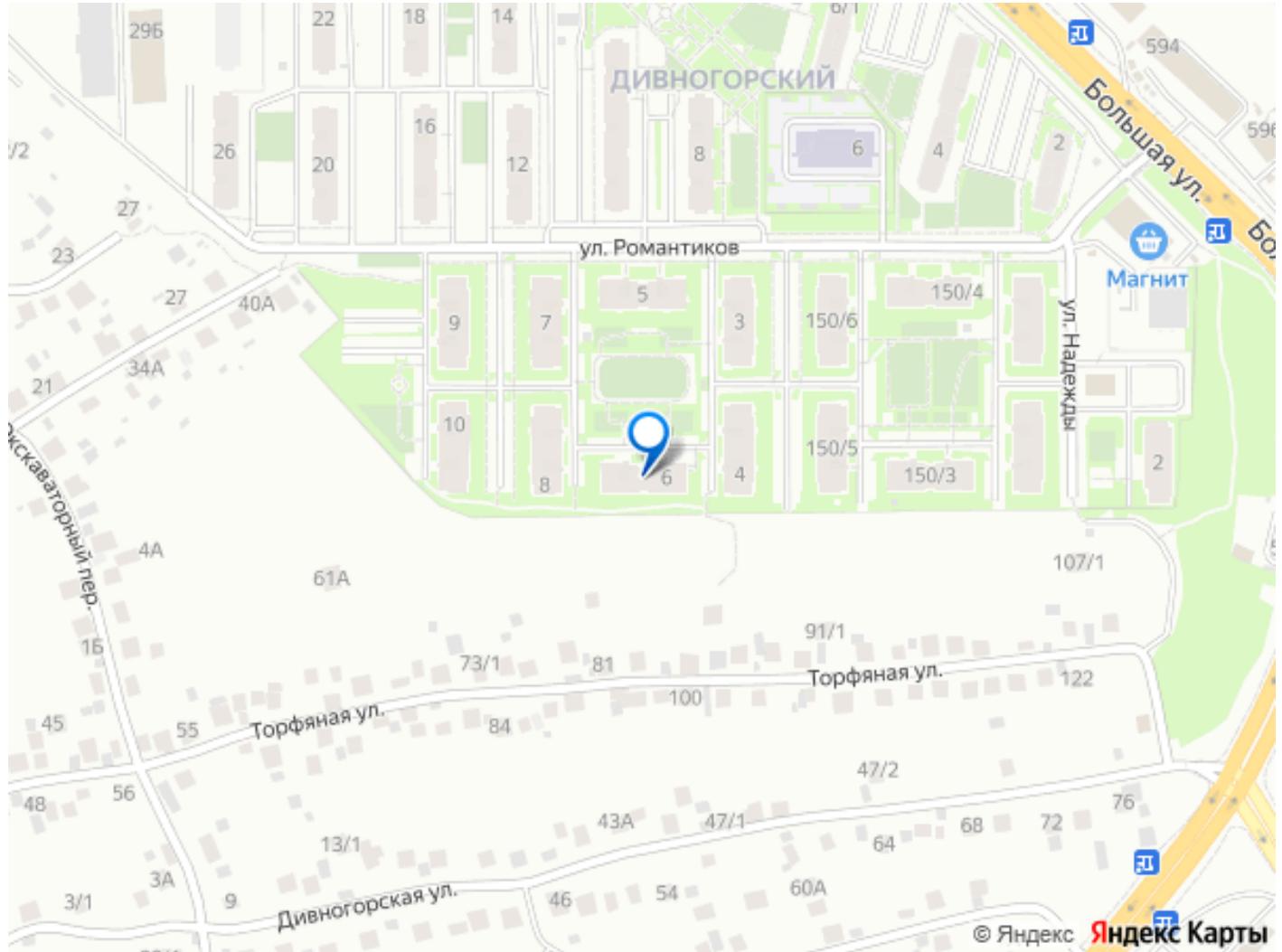
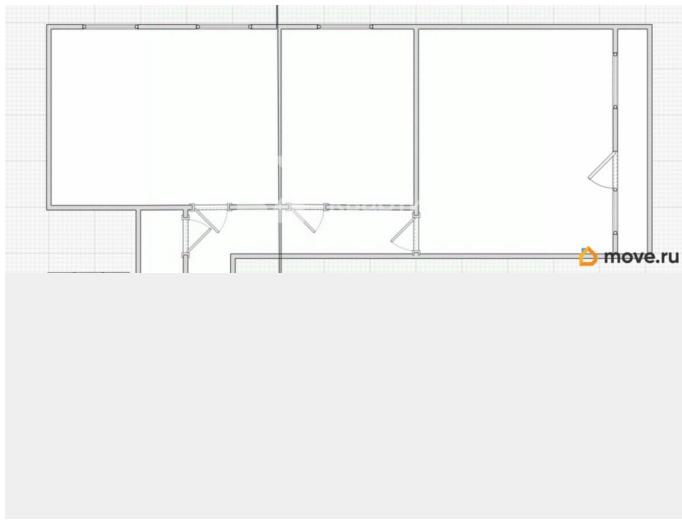
Дом и район: Дом кирпичный, монолитно-кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Во дворе оборудована современная детская площадка и хоккейная коробка, с парковочными местами проблем нет. Район хорошо развит: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Общая атмосфера района тихая и благополучная. Дополнительно: Возможна ипотека. Проведено юридическое сопровождение,

остаток по ипотеке 2 миллиона рублей (ВТБ).

2 Взрослых собственника, мат.капитал не использовался. Идеальный вариант для тех, кто ценит современные планировочные решения, тишину и безопасность. Звоните и записывайтесь на просмотр, покажем в удобное для Вас время. Номер объекта:

#1/537328/24667





Move.ru - вся недвижимость России