

Создано: 09.09.2025 в 05:59

Обновлено: 16.12.2025 в 06:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Надежды, 6**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Надежды, 6

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284787404>

Всем Квартиру, Всем Квартиру
79137241655

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

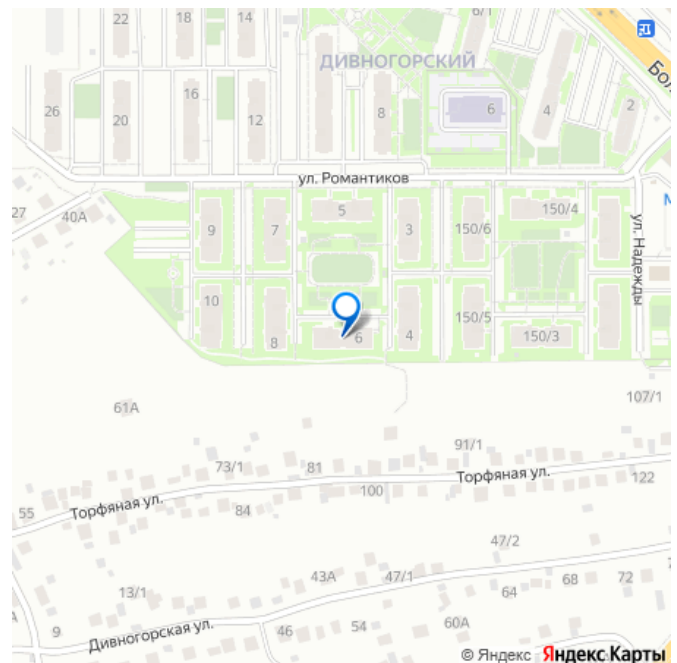
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

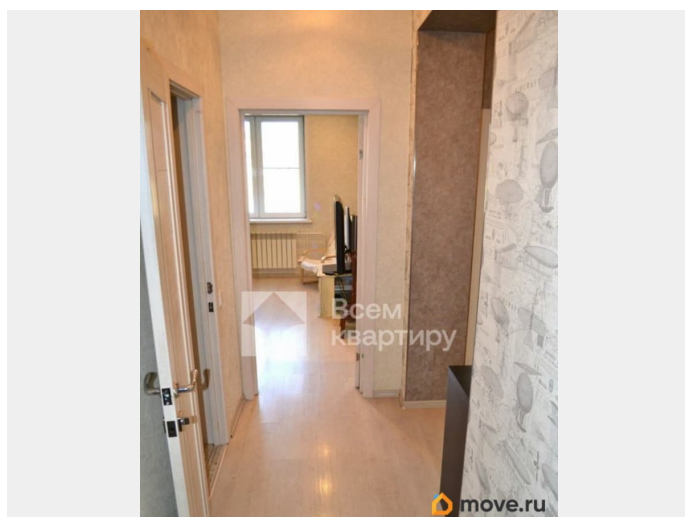
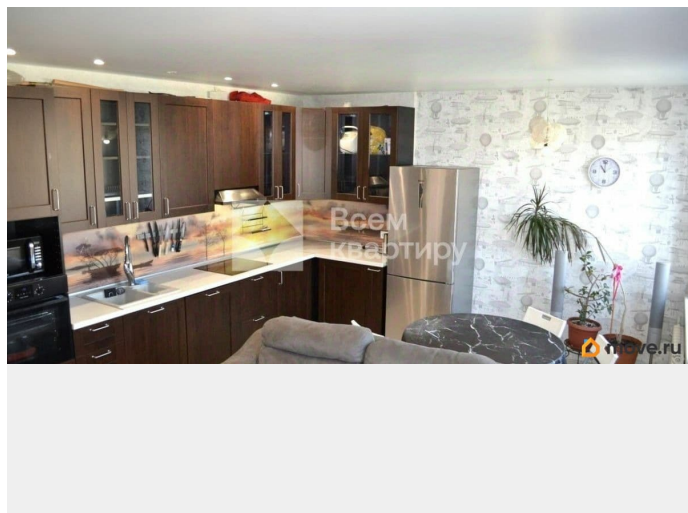
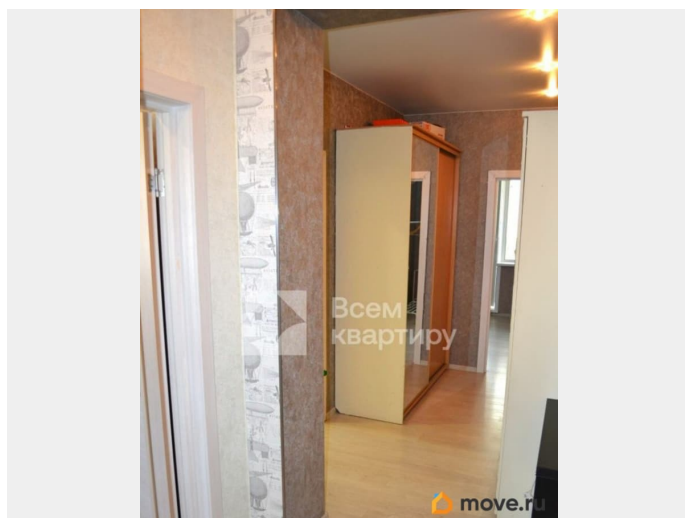
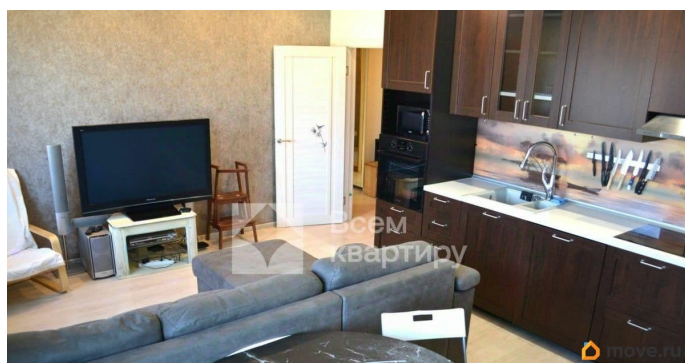
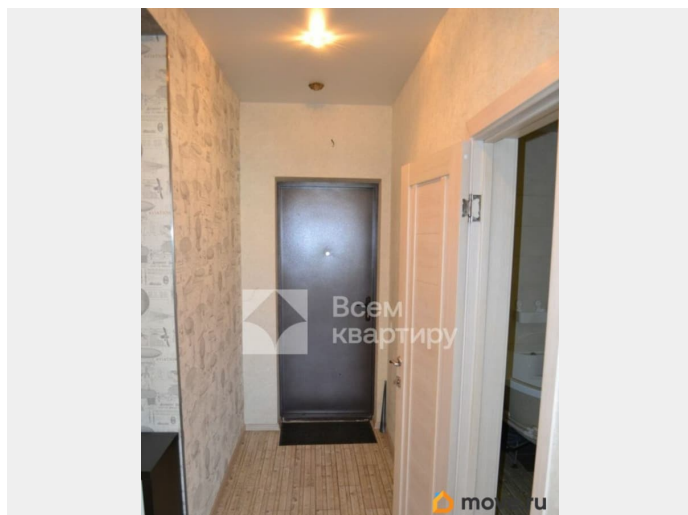
Описание

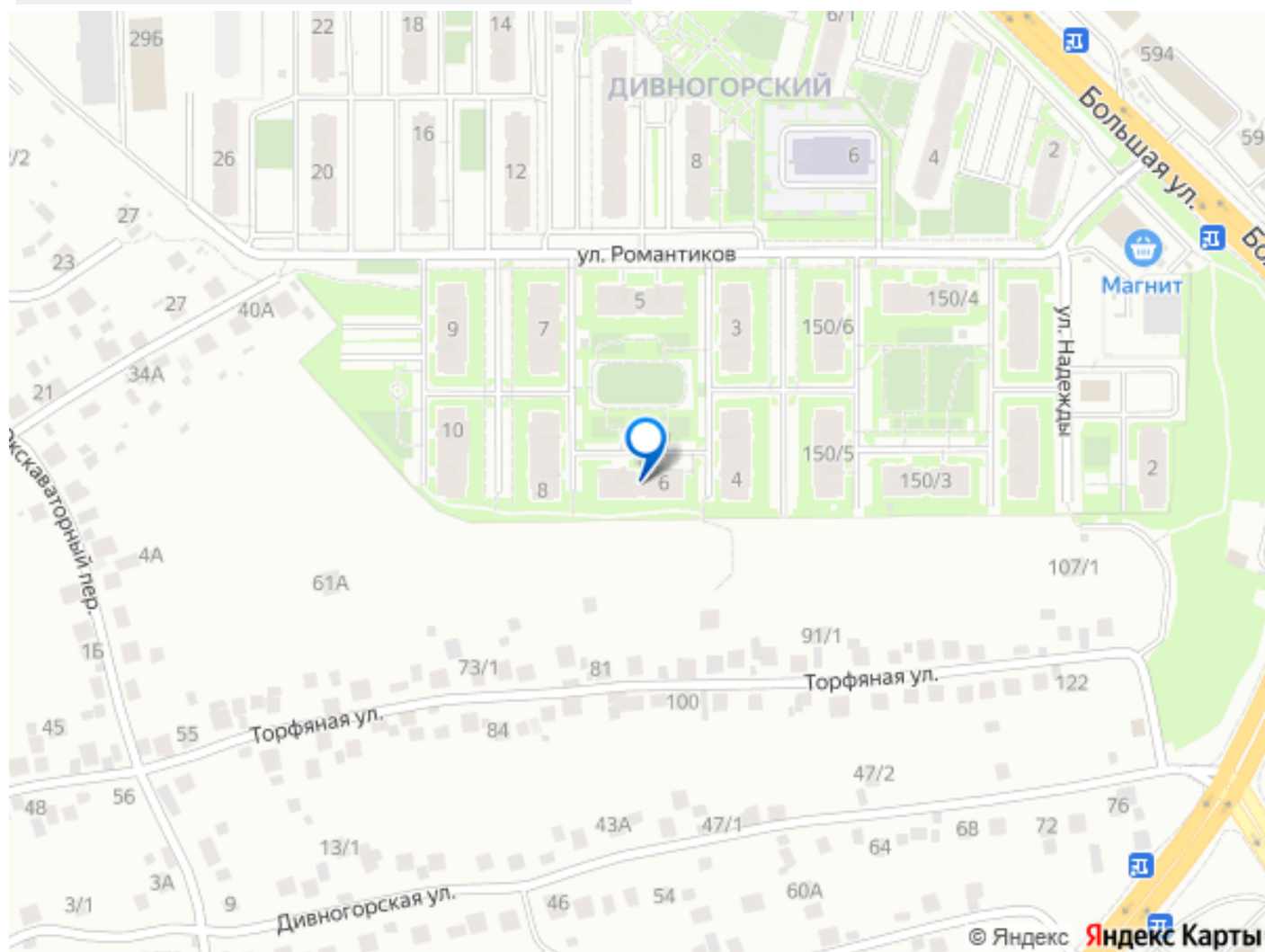
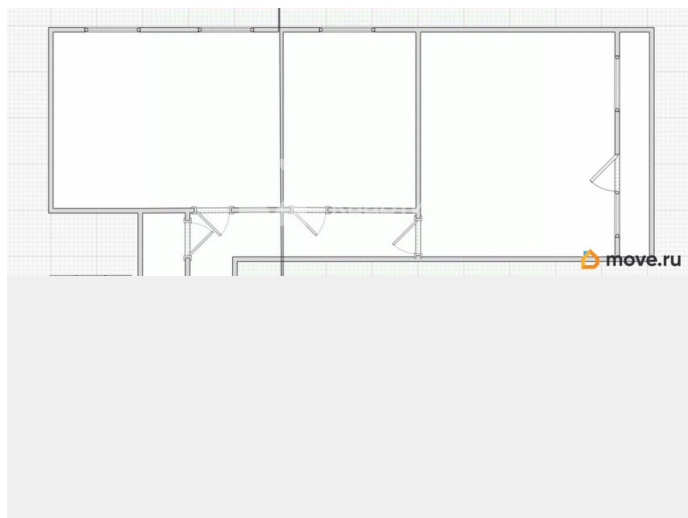
К продаже предлагается 3-комнатная квартира-студия на последнем, 6-м этаже кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2015 году. Район считается одним из самых безопасных и спокойных в Новосибирске. Общая информация: Общая площадь: 72 кв.м. Этаж: 6/6 Санузел: Совмещенный Высота потолков: 2.8 м. Ремонт дизайнерский. Планировка: 3 изолированных комнаты, 2 спальни и кухня-гостинная. Состояние: Отличное. Электрика: Полностью разведена, установлен новый щиток и счетчик. Сантехника: Современная разводка, установлена новая. Окна: Пластиковые стеклопакеты. Балкон: Застекленный, утеплен. Дом и район: Дом кирпичный, монолитно-кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Во дворе оборудована современная детская площадка и хоккейная коробка, с парковочными местами проблем нет. Район хорошо развит: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Общая атмосфера района тихая и благополучная. Дополнительно: Возможна ипотека. Проведено юридическое сопровождение,



остаток по ипотеке 2 миллиона рублей (ВТБ).

2 Взрослых собственника, мат.капитал не использовался. Идеальный вариант для тех, кто ценит современные планировочные решения, тишину и безопасность. Звоните и записывайтесь на просмотр, покажем в удобное для Вас время. Номер объекта: #1/537328/24667





Move.ru - вся недвижимость России