

Создано: 04.04.2025 в 10:11

Обновлено: 02.08.2025 в 11:22

Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 96/3

9 190 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 96/3

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.9 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

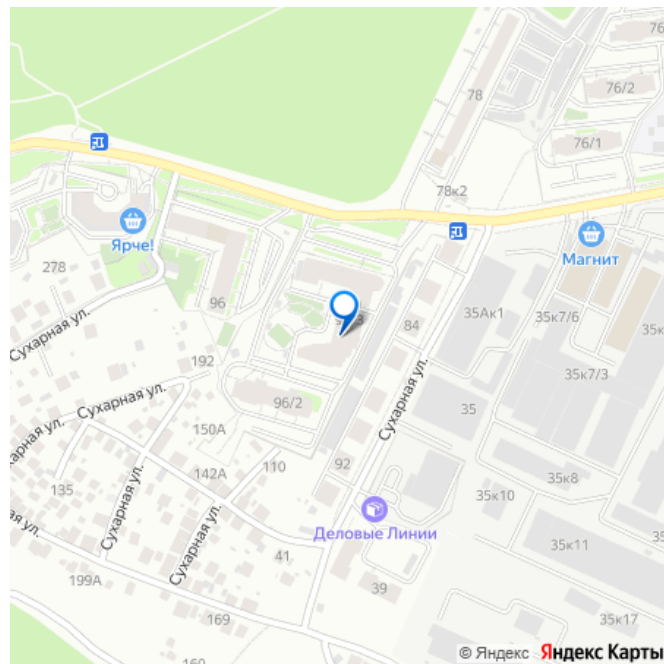
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276384014>

Константин Быков, 1Е

79833026246

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа напрямую от застройщика!
Комиссия 0%! Покупка в ипотеку по программам 6%: -Семейная ипотека (до 35 973 рублей/месяц) -IT ипотека (до 43 119 рублей/месяц) Можно использовать материнский капитал! Жилой комплекс Сосны расположен в 800 метрах от Заельцовского парка. Из окон квартир открывается шикарная панорама на сосновый бор, реку или городской пейзаж. Комплекс сдан. Ключи сразу. Застройщиком спроектированы квартиры с различными планировками — от студий до четырехкомнатных, включая европланировки, общей площадью от 41,9 до 144,86 кв. м. В продаже последние варианты. В квартирах выполнена предчистовая отделка: ровные белые стены, стяжка пола с шумоизоляционным слоем, горизонтальная разводка отопления, установлены радиаторы,

качественные окна и выходные двери,
выведены розетки и выключатели.
Благоустройство прилегающей территории
включает в себя организацию детских и
спортивных площадок, зон отдыха и
озеленение. Предусмотрен подземный
паркинг и открытая парковка. Первые этажи
отведены под коммерческие помещения. В
шаговой доступности находятся детские
сады, школы, медицинские учреждения,
магазины и парки. Звоните и записывайтесь
на просмотр! [Проверка и помощь в
получении ипотечного решения.
Дополнительные комиссии с покупателя 0 %]



move.ru

