

Создано: 01.12.2025 в 08:34

Обновлено: 16.12.2025 в 15:14

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Серебряные Ключи, 2

10 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Серебряные
Ключи, 2

Улица

[улица Серебряные ключи](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

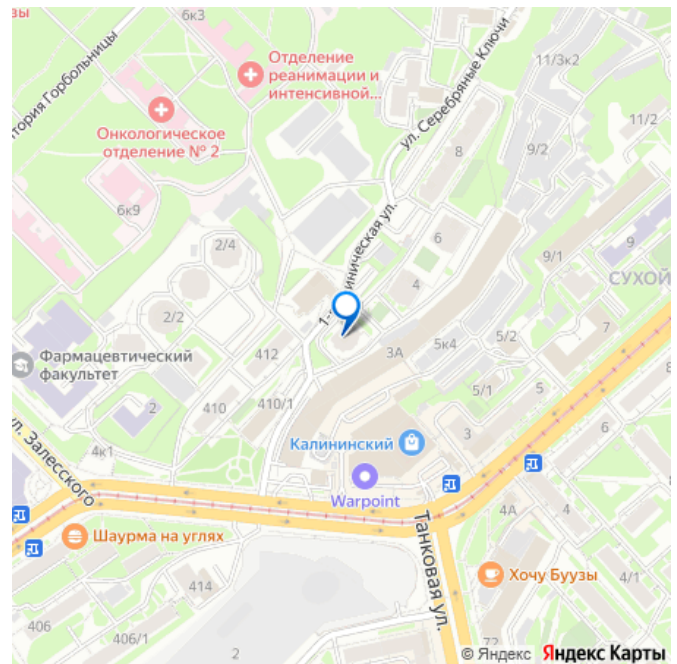
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015617>

Юлия Седлова, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1945616. Редкое предложение - просторная полноценная (неустаревающая классика с изолированными комнатами) двухкомнатная квартира в шикарной геолокации! Этот объект идеально подойдёт для семей и тех, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира расположена на среднем шестом этаже кирпичного дома 2012 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 71,5 кв. м.: две изолированные комнаты с площадью 23 кв. м и 16 кв. м обеспечивают достаточное пространство для всех членов семьи, а просторная кухня 12,6 кв.м. с выходом на большую лоджию - это мечта хозяйки. Наличие двух отдельных санузлов делает эту квартиру ещё более привлекательной. Изюминка - это холл площадью почти 17 кв.м., здесь вы можете реализовать любые свои задумки от кабинета или игровой до библиотеки или фитнесзоны. Дом имеет огороженную территорию и расположен в районе с развитой инфраструктурой: -образование: Сибирский Государственный университет путей и сообщения и Медицинский институт; - медицина: городская поликлиника; - спорт:

ЛДС Сибирь; - развлечения и шопинг: ТЦ Колибри, ТРЦ Роял-парк и другие. - отдых: буквально в трех-двух минутах ходьбы шикарная зеленая зона Эдемский сад. - транспорт: до метро 15 минут, остановки наземного транспорта в 5 минутах, для автомобилистов - выезд на Ипподромскую магистраль - развязка в любом направлении. Не упустите этот вариант! Звоните уже сейчас! Внимательно рассмотрим ваш способ расчета. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.

