

🕒 Создано: 01.10.2025 в 15:55

Обновлено: 05.12.2025 в 07:34

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Вилюйская улица, 1**

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Вилюйская улица, 1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вилюйская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

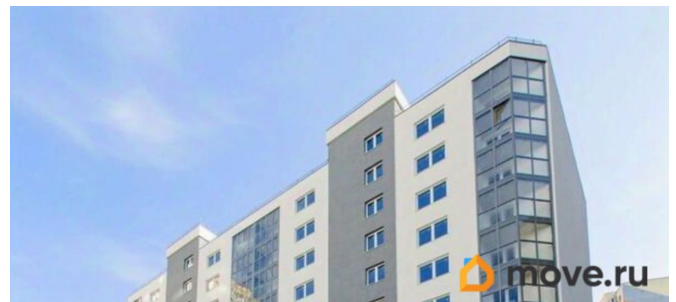
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285389343>

**Собственник**

**79833213397,7913063  
4647**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

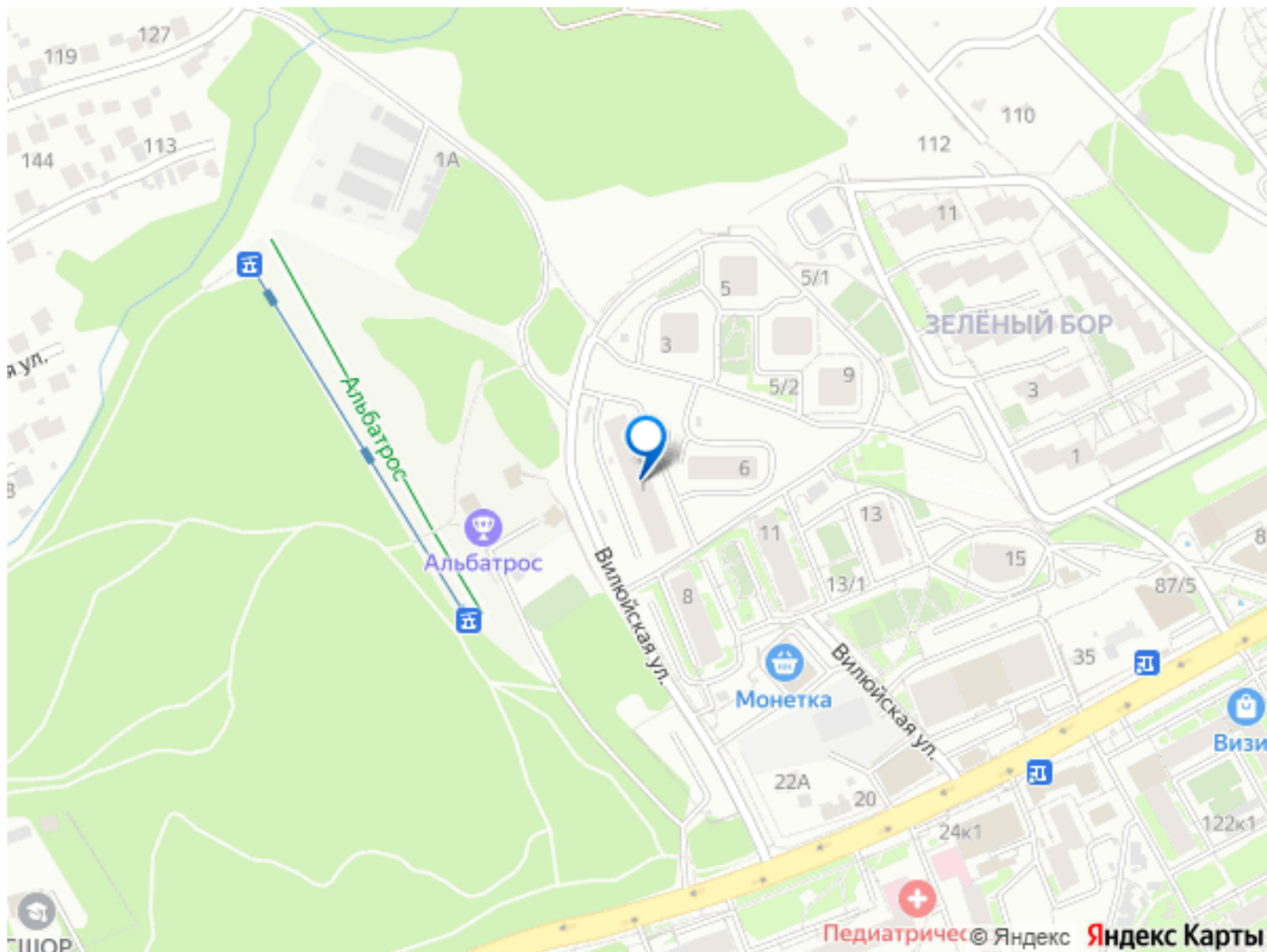
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме, сдан в декабре 2024 г.. Общая площадь 70 кв.м., на 5 этаже. Окна выходят на две стороны (во двор и на сосновый бор). ЖК «Ваш выбор» находится в одном из самых экологически благоприятных районов Новосибирска рядом с Инюшенским сосновым бором. Рядом находится метрополитен станция Октябрьская. Благодаря расположению вдали от оживленных дорог и зеленой зоне, складывается атмосфера комфорта и тишины.







Move.ru - вся недвижимость России