

Создано: 23.02.2025 в 10:28

Обновлено: 15.12.2025 в 18:23

Новосибирская область, Новосибирск,  
Вилюйская улица, 1

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Вилюйская улица, 1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вилюйская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

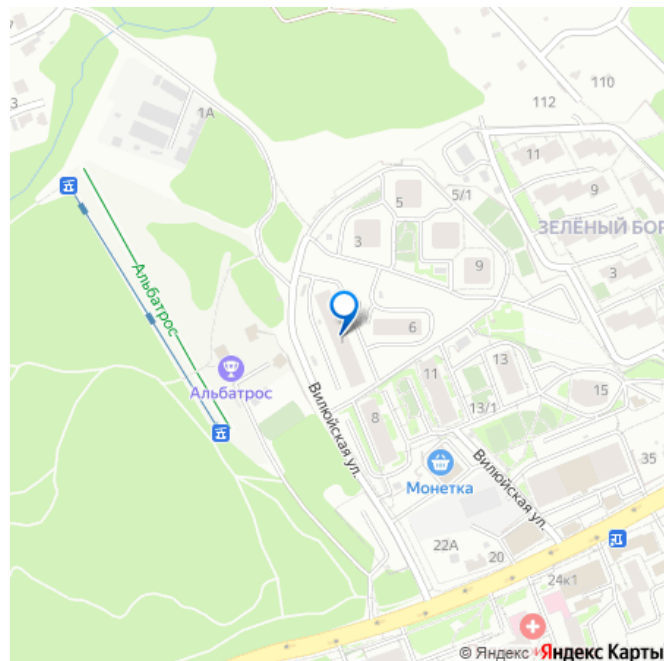
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279902985>

**Елена Сергеевна, ЖИЛФОНД**

**79390414277**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

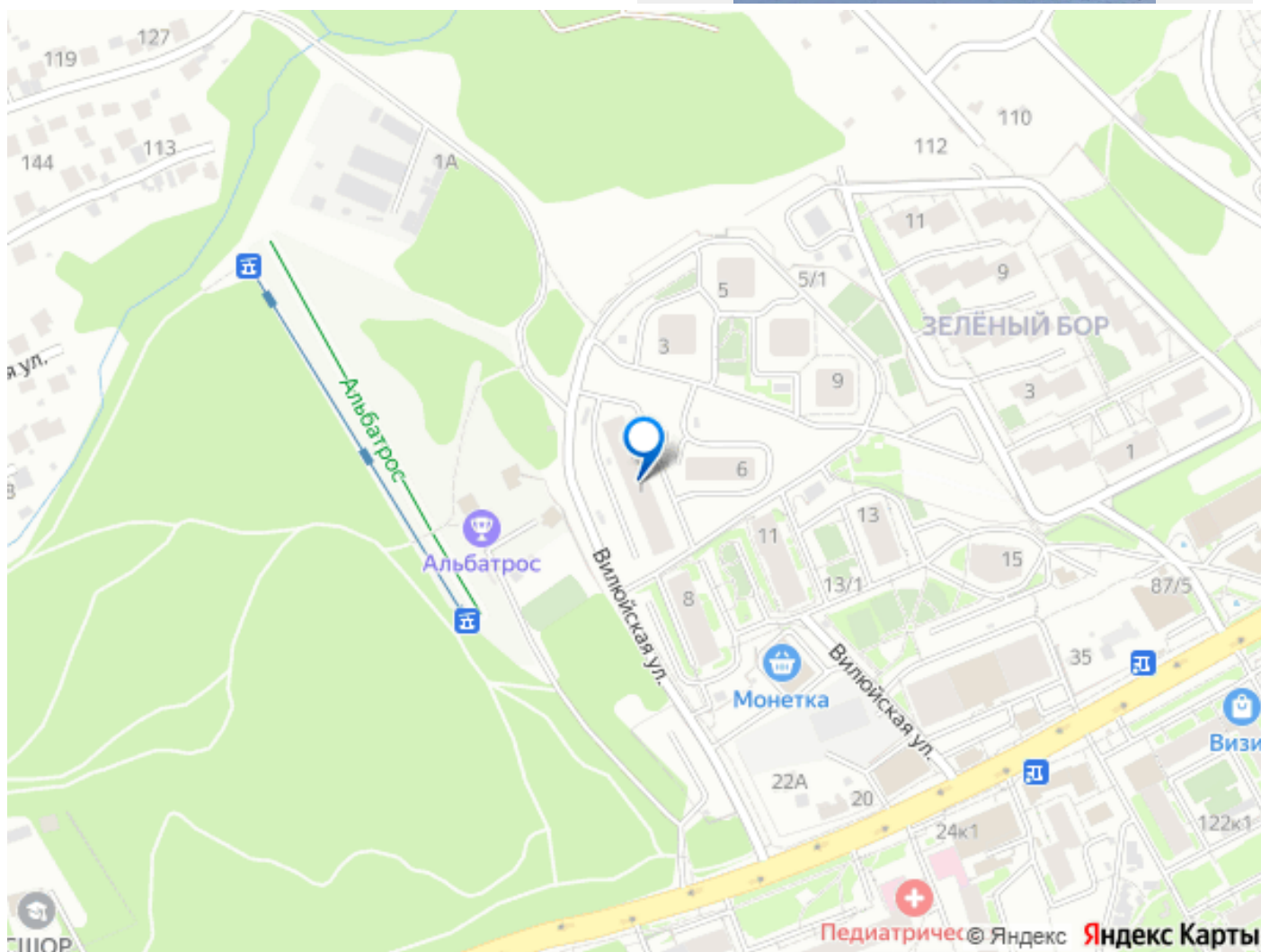
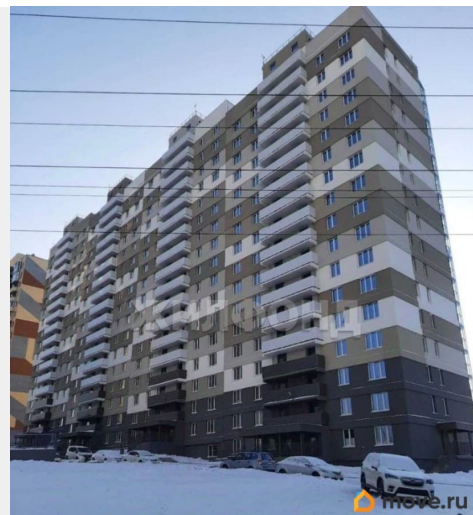
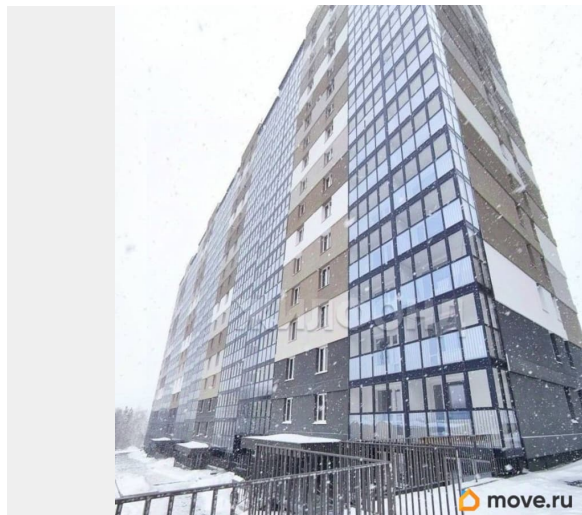
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Один собственник, без обременений и ограничений. Просторная квартира на высоком 1 этаже. Лоджия остеклена. Живописный вид на Инюшенский бор, бугринский мост, Обь. Ремонт можно сделать любой. На этаже 4 квартиры и два лифта. С соседями граничит только одна стена, что гарантирует тишину. До центра 10 мин на машине, рядом вся необходимая инфраструктура. До метро несколько остановок на автобусе. Дом расположен в удалении от основной дороги. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054162688 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России