

Создано: 21.01.2025 в 10:34

Обновлено: 23.11.2025 в 07:21

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Чаплыгина, 92**

19 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 92

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

70.87 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

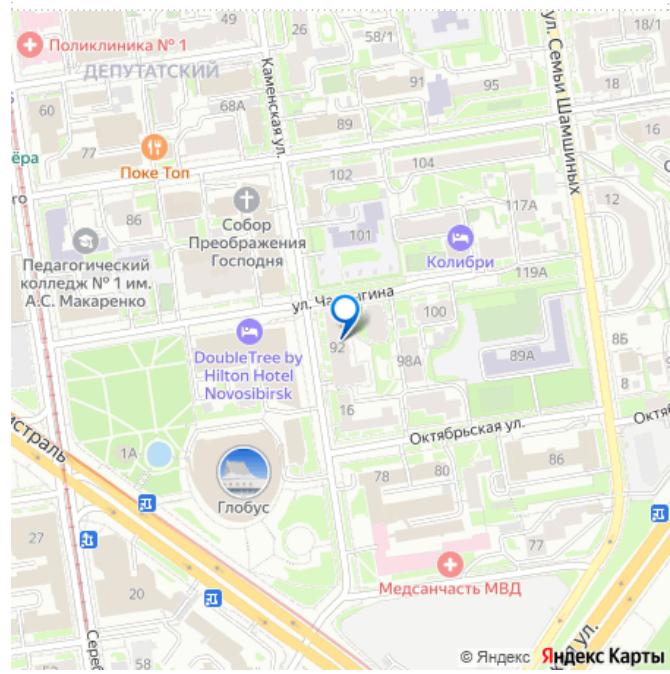
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

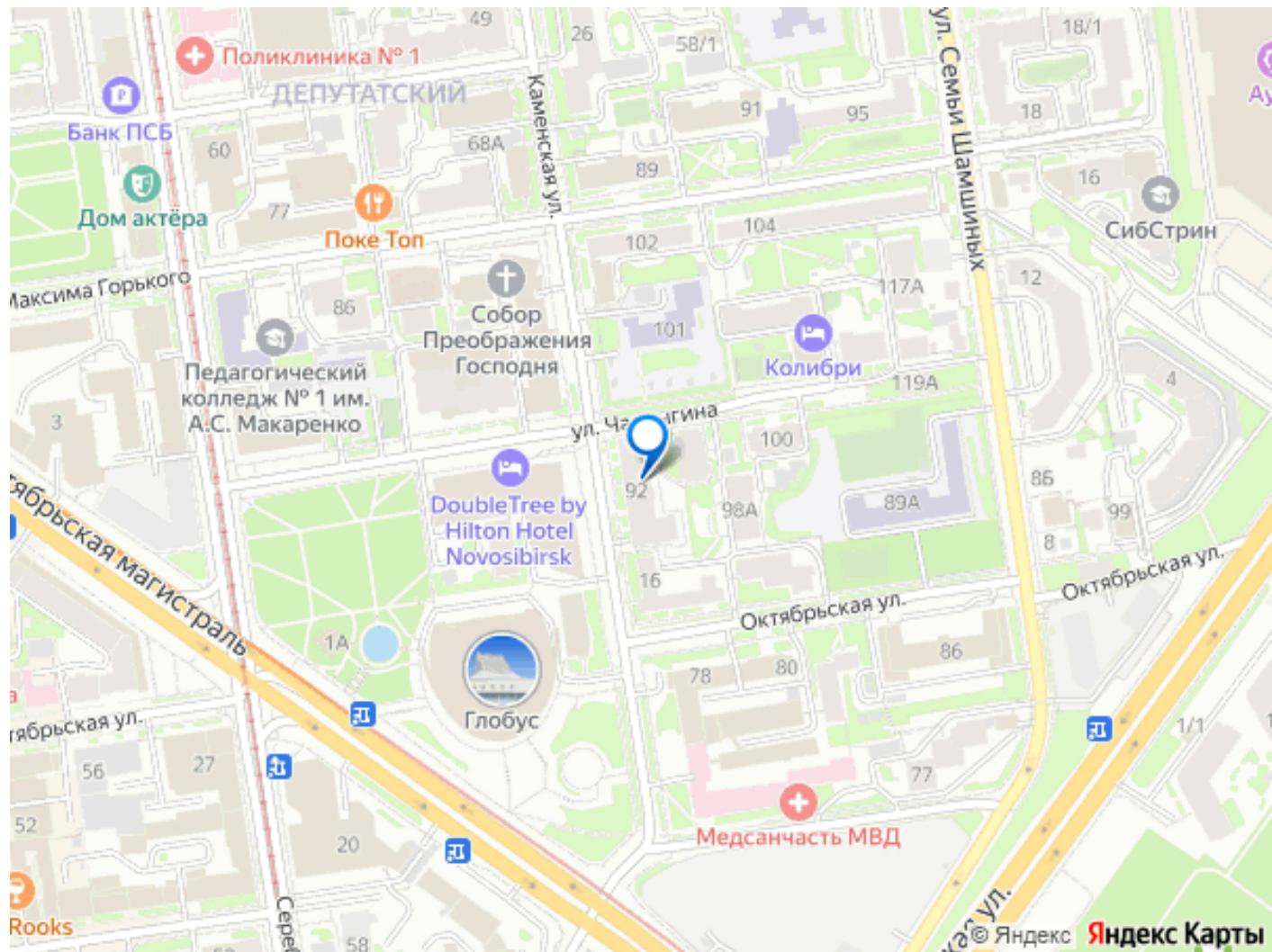
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Давно мечтали жить в центре в новом доме? Предлагаем 2-комнатную квартиру с изолированными комнатами в самом центре города! В продаже представлена элегантная квартира в престижном доме бизнес-класса Алмонд, расположенном на улице Чаплыгина в самом сердце Новосибирска. Всего в десяти минутах находится Площадь Ленина, что делает это жилье идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и близость к городским достопримечательностям и самому центру города. О квартире: - Множество окон позволяют наполнить квартиру естественным светом. Так же это важный момент при наличии изолированных комнат, где в каждой комнате есть своё окно! - Вы можете сразу реализовать все свои планы по дизайн проекту. Сделать квартиру такую какую вы бы хотели. - Клубный дом Алмонд украшение центра города.

Инфраструктура: В шаговой доступности
заковы театры города — НОВАТ и
Новосибирский академический театр Глобус.
Рядом мультибрендовый универмаг LUKSE,
банный комплекс Сандуны Сибирь, бизнес-
центр Double-Hill. Место комфортно и для
семей с детьми: рядом лучшие детские сады,
центры раннего развития, школы,
медицинские центры, рестораны, а также
премиум фитнес-клубы X-FIT и Word Class. В 5
минутах пешего пути ТРЦ Аура, и множество
скверов: Сквер за оперным театром, Сквер
студенческих отрядов, Первомайский сквер.
А для создания собственной инфраструктуры
дома, на первых этажах расположены
помещения под кофейню, салоны красоты и
магазины. —Дополнительно к квартире
предлагаем рассмотреть 2 машиноместа.
Парковочные места не включены в стоимость
квартиры. Фото машиномест находятся в
ленте. Чистая продажа. Документы готовы.



Move.ru - вся недвижимость России