

Создано: 07.10.2025 в 17:01

Обновлено: 06.11.2025 в 17:11

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 104**

8 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 104

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

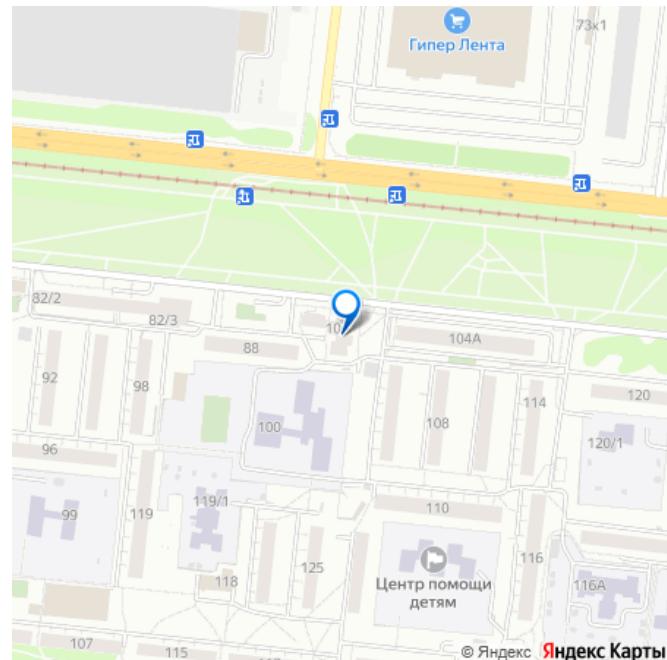
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541>
957

Собственник

**79137325962, 7913721
4922**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

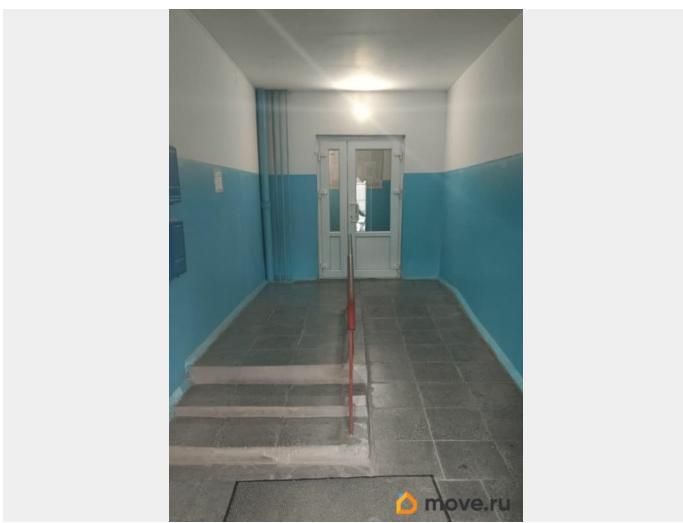
Покупка в ипотеку

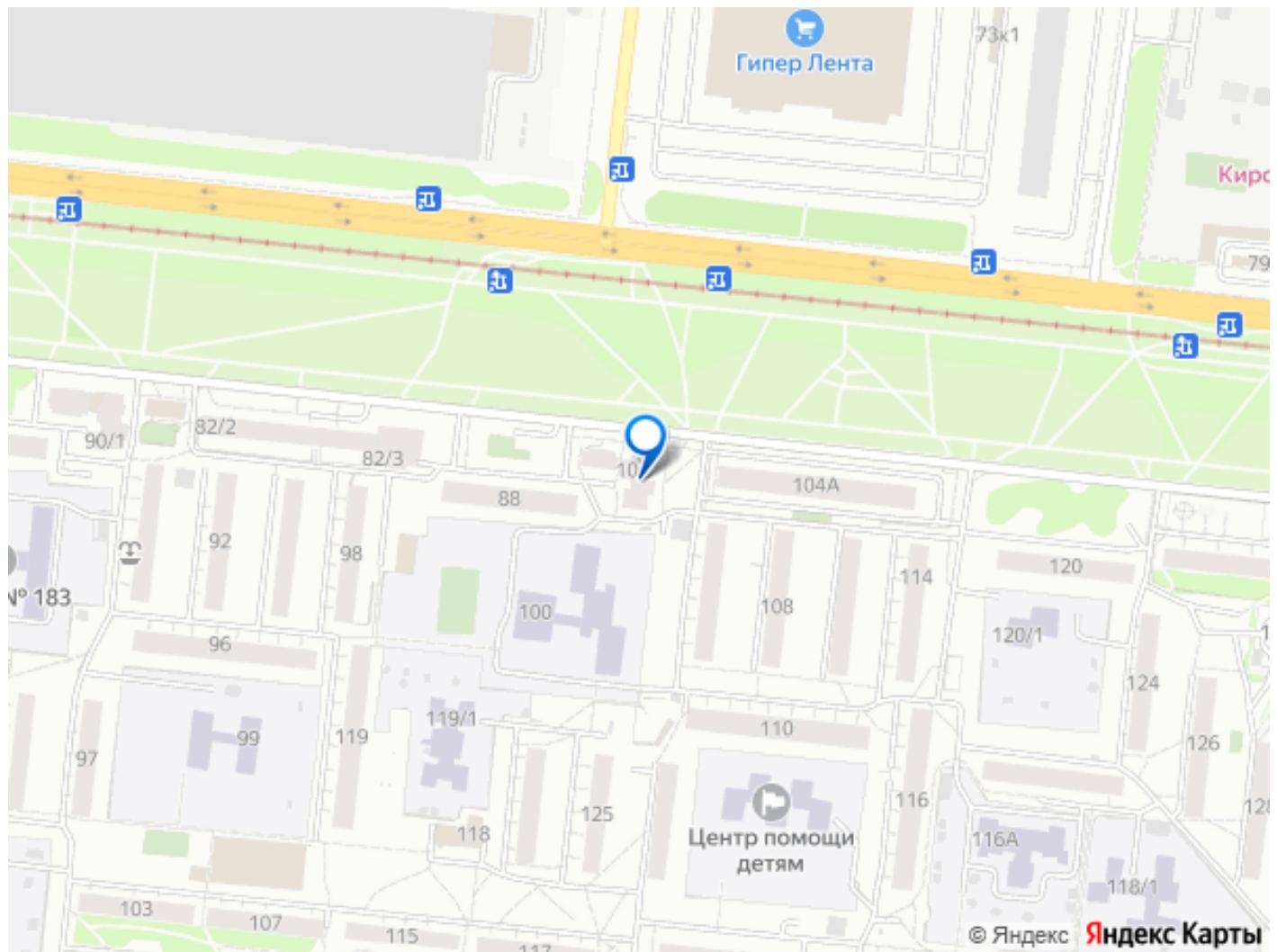
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая двухкомнатная квартира, площадью 70.3 м², расположенная в пятиэтажном кирпичном доме, построенном в 2002 году. В квартире выполнен хороший ремонт в 2021 году с полностью новой электроразводкой. Пластиковые окна. Все комнаты изолированные. Зимой очень тепло. Высота потолков 2,7 м. Застеклённый балкон. Высокий первый этаж. Ничего в ближайшее время делать не нужно. Обслуживание ТСЖ. Напротив дома школа 134. В пешей доступности школы, детские сады, поликлиника, стадион, бассейн, магазины. Через дорогу аллея Петухова, остановки общественного транспорта. Выезд со двора в любом направлении без пробок. До метро Маркса 15 минут. Квартира без обременений, 2 взрослых собственника, чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России