

Создано: 01.12.2025 в 12:08

Обновлено: 04.12.2025 в 13:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Лесосечная, 14**

10 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лесосечная, 14

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Лесосечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70.2 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

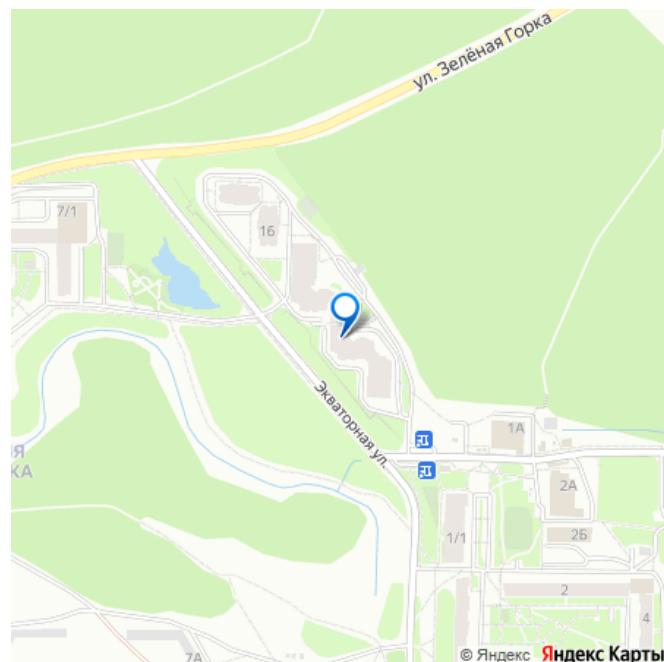
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049>
531

**Светлана Владимировна Гарнова,
Этажи**

79133806625

для заметок



да

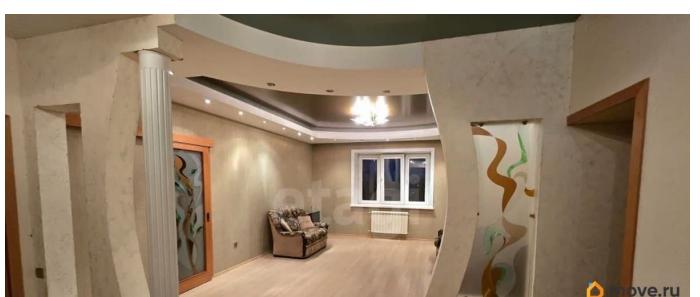
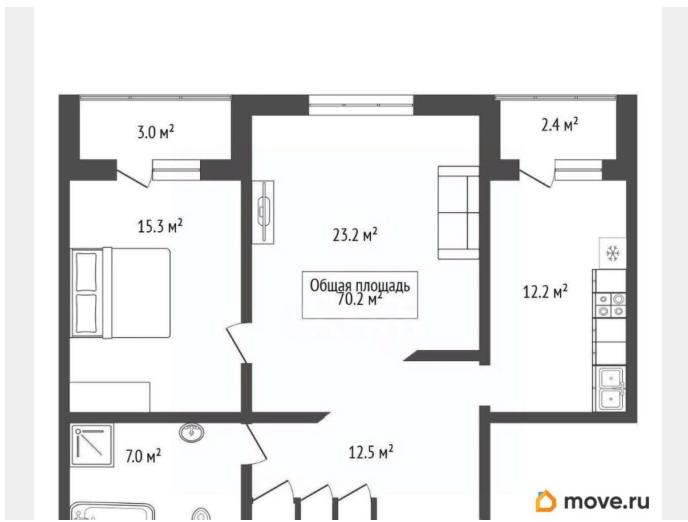
возможна ипотека, лифт, парковка

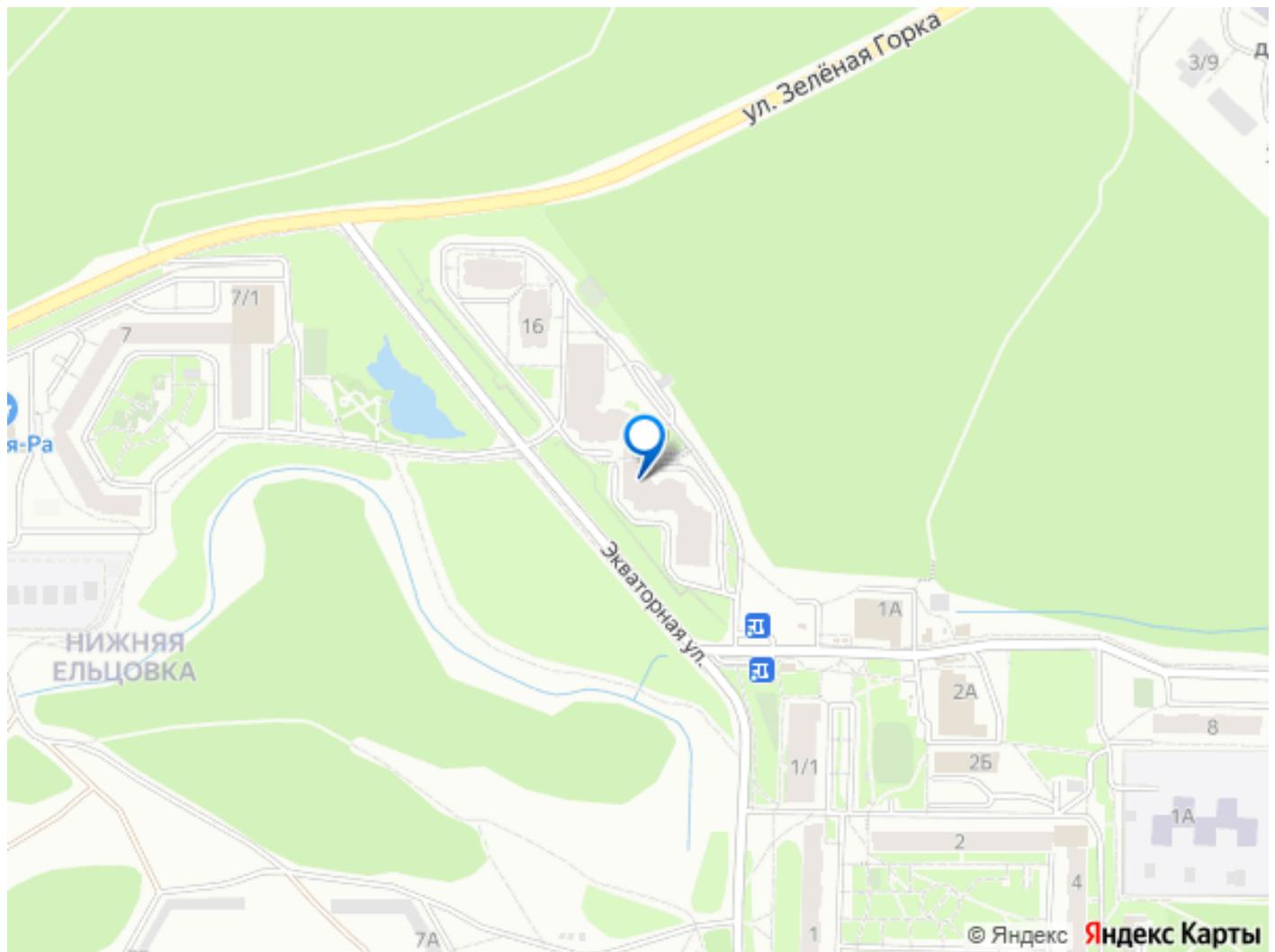
Описание

Уважаемый покупатель! Предлагаем Вам двухкомнатную квартиру на последнем этаже семиэтажного дома, что создает уникальное сочетание городского комфорта и близости к природе. Панорамное остекление обеспечивает постоянную связь с окружающим ландшафтом, наполняя пространство светом и открывая вид на лесной массив. Планировка функциональна и предполагает четкое зонирование: изолированные комнаты и общую кухню-гостиную. Современная отделка выполнена в нейтральной цветовой гамме, что создает готовую среду для жизни и позволяет новым владельцам легко внести свои акценты.

Объект обладает ключевым практическим преимуществом — срок владения превышает пять лет, что делает будущую сделку максимально простой и прозрачной с налоговой точки зрения. Квартира свободна, полностью готова к немедленному заселению и не требует дополнительных вложений в ремонт. Инфраструктура микрорайона полностью укомплектована: в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, супермаркеты, поликлиника, детские сады и школы. Такое расположение идеально подходит для тех, кто ценит как развитую городскую среду, так и возможность в любое время насладиться тишиной и свежим воздухом в соседнем лесу.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179134 Номер в базе: 10496580





Move.ru - вся недвижимость России