

Создано: 18.10.2025 в 06:39

Обновлено: 13.12.2025 в 15:49

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Вилуйская улица, 1**

**7 199 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Вилуйская улица, 1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вилуйская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

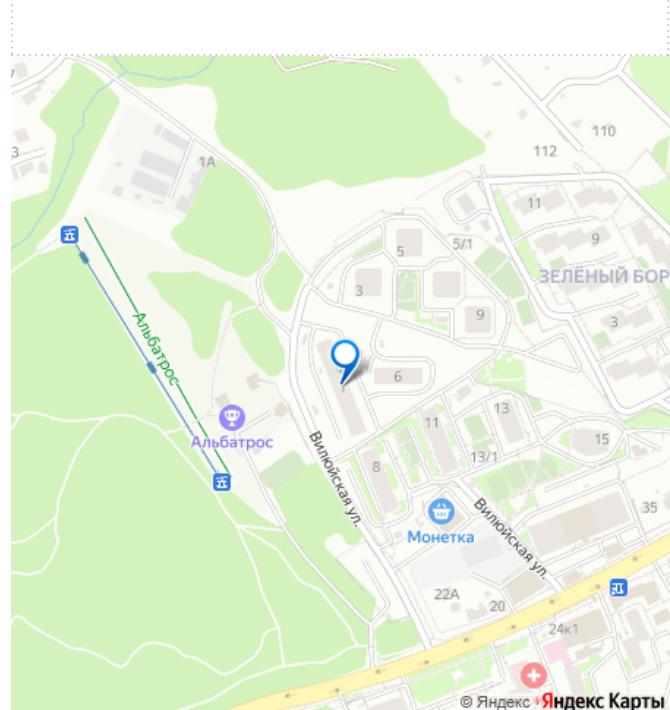
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

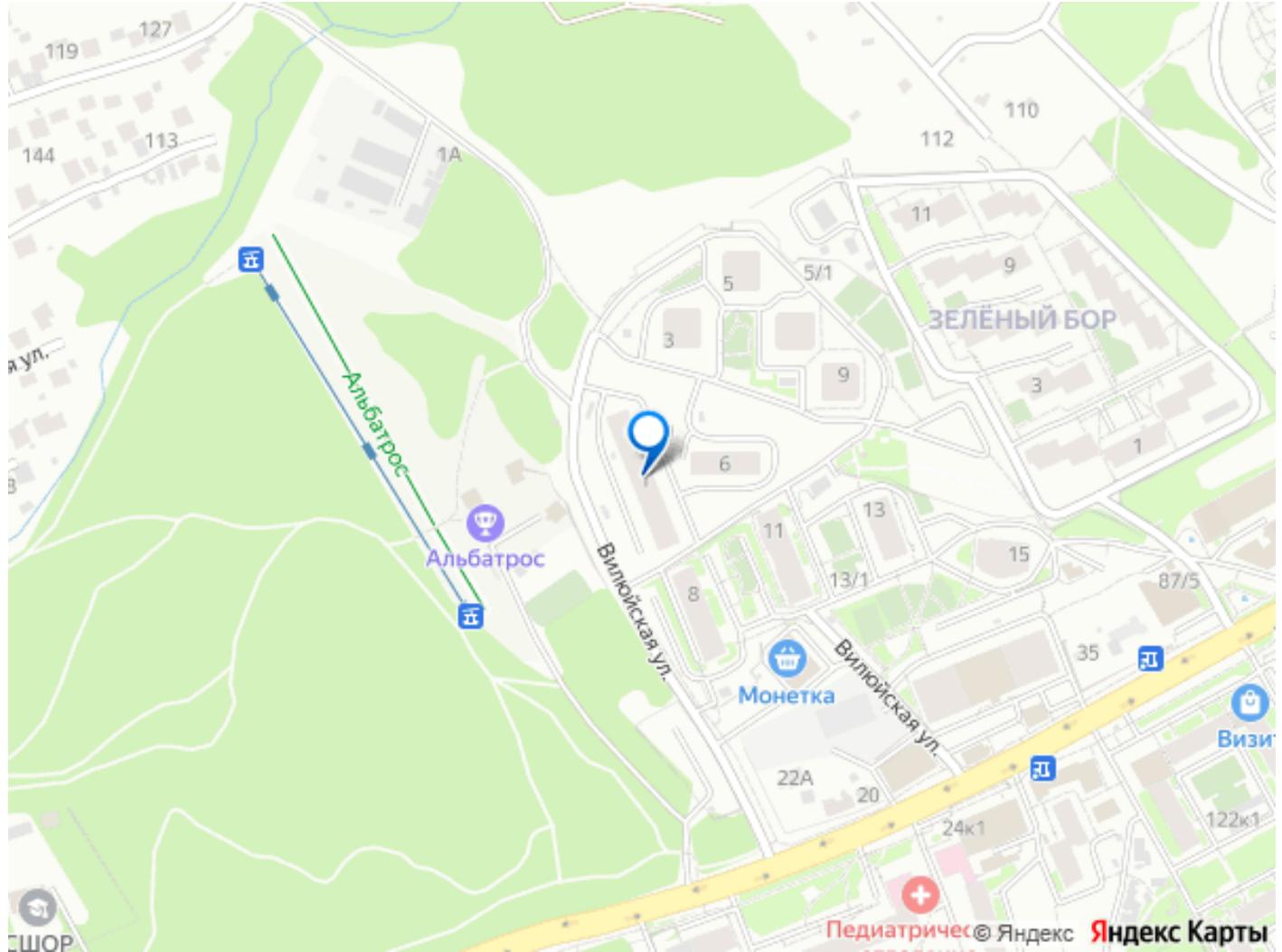
4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Планируете жить в черте города и дышать свежим воздухом, звоните, эта квартира для Вас! Вы приобретаете возможность совмещать активную городскую жизнь и единение с природой, заниматься спортом, прогулками в лесной зоне, наслаждаться тишиной. В продаже просторная, видовая 2х комнатная квартира с отличной планировкой. Комнаты изолированные, расположены на две стороны дома, что способствует доступу в квартиру света и воздуха. Санузел раздельный. Большая лоджия с панорамными окнами, откуда открываются шикарные виды на город и сосновый бор. Чистовая отделка от застройщика: стяжка пола, стены выровнены, установлены розетки, выключатели, хорошая входная дверь. Дом с ухоженной придомовой территорией, детской площадкой, наземным паркингом. Установлены пассажирский и грузовой скоростные лифты. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, аптеки, Педагогический университет. В пешей доступности места для прогулок, активного отдыха и досуга Инюшенский бор. Отличная транспортная доступность, до центра города

15 минут езды. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре. Подходит под все виды расчетов. Профессиональная помощь в получении ипотечного решения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.



Move.ru - вся недвижимость России