

Создано: 31.10.2025 в 19:35

Обновлено: 19.12.2025 в 18:06

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ивлева, 160

5 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ивлева, 160

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Ивлева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220495>

Анна Владимировна Чергейко, Этажи
79133705281

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная квартира площадью 69 кв. м на 5 этаже шестиэтажного дома предлагает редкое сочетание приватности и светового комфорта благодаря изолированным комнатам и окнам на две стороны света.

Объект находится в состоянии предчистовой отделки, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений и адаптации пространства под личные или коммерческие задачи. Удобная планировка создает ощущение простора и функционально зонировует площадь.

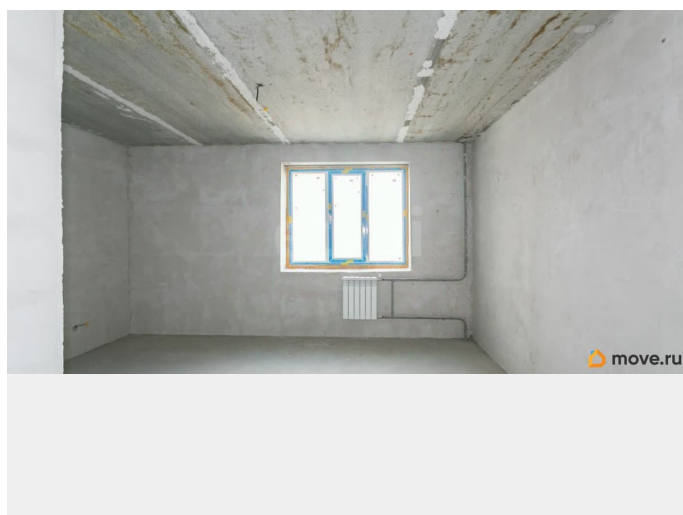
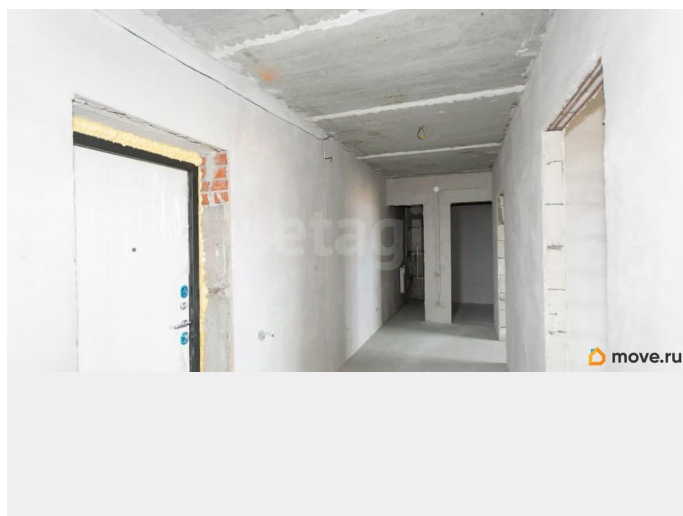
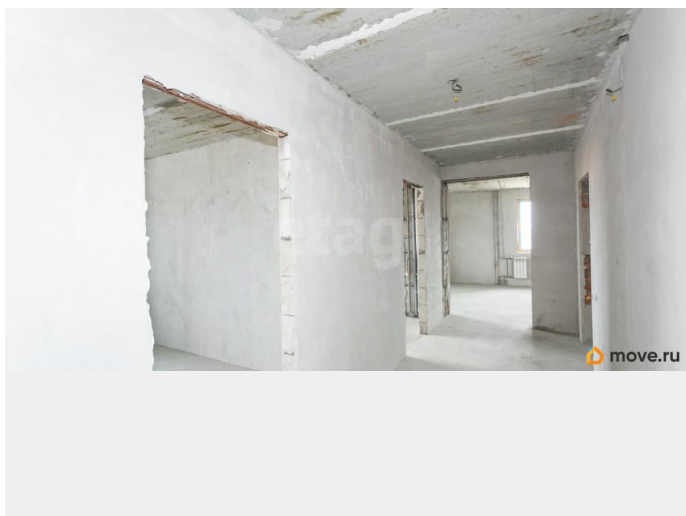
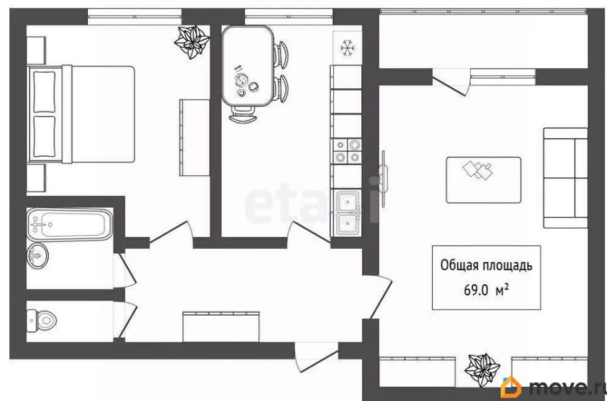
Расположение в развитом районе обеспечивает всю необходимую инфраструктуру в шаговой доступности: школы, детские сады, супермаркеты, фитнес-центры и спортивный комплекс «Энергия».

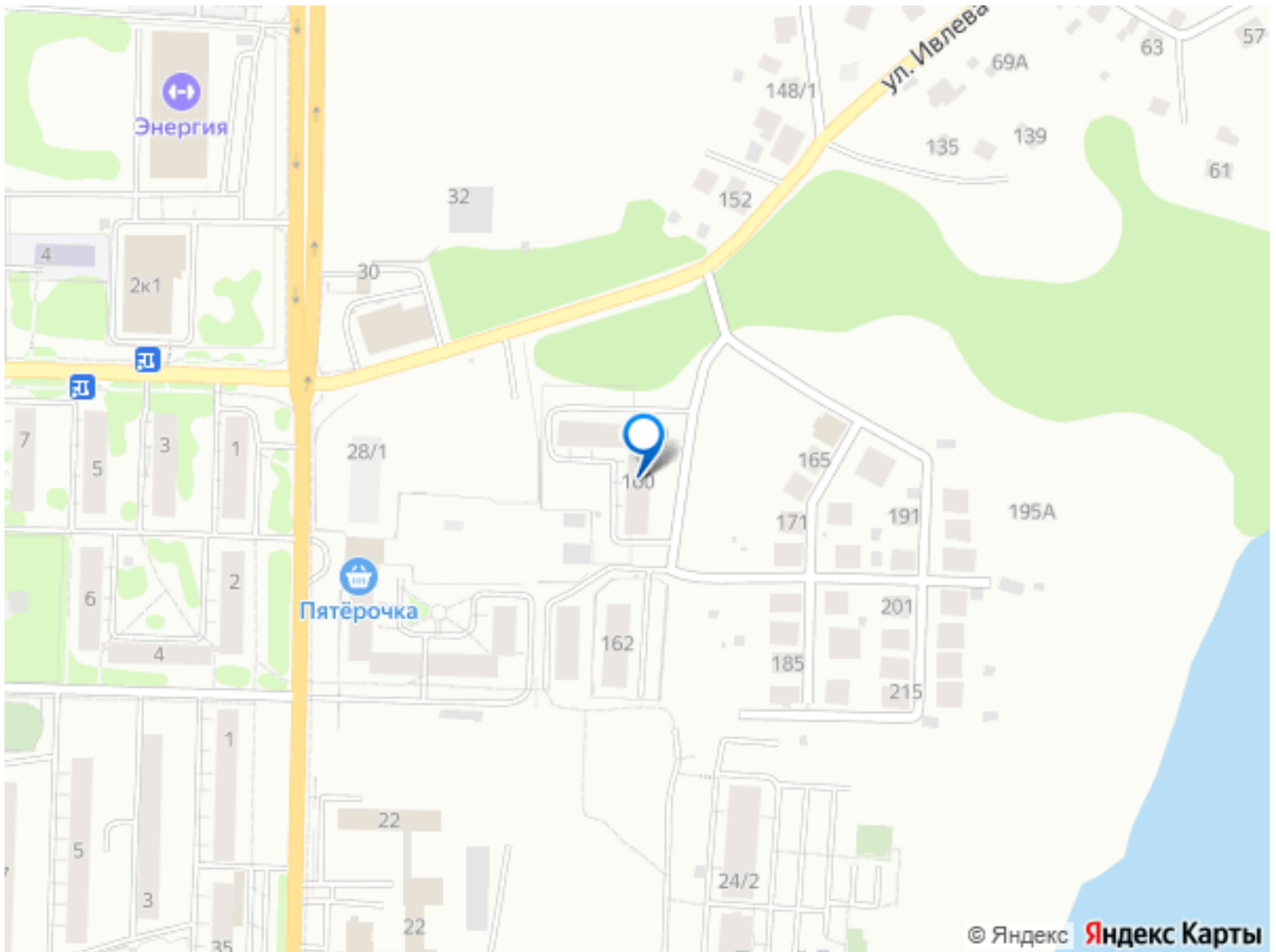
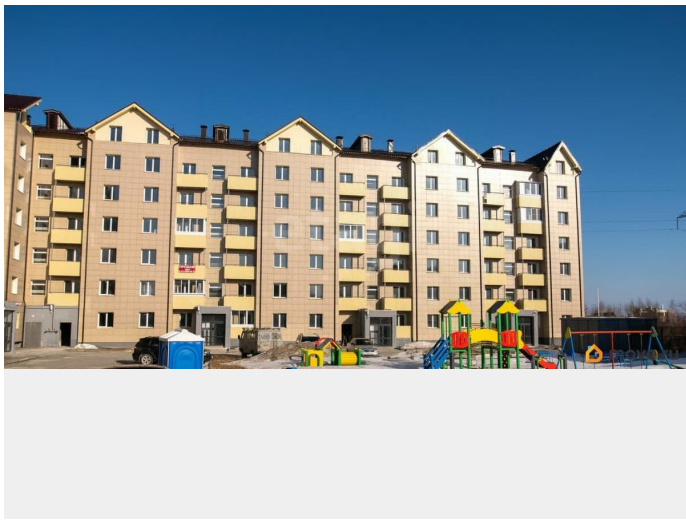
Транспортная доступность высокая — остановка общественного транспорта находится в пешей доступности, имеется удобный выезд на Советское шоссе.

Придомовая территория благоустроена, организованы многочисленные парковочные места. Универсальность объекта позволяет рассматривать его как для комфортного проживания семьи, так и для размещения офиса или студии. Конкурентная цена делает данное предложение одним из наиболее рациональных вложений на рынке недвижимости этого сегмента.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 76561 Номер

в базе: 10158003





Move.ru - вся недвижимость России