

Создано: 25.10.2025 в 09:38

Обновлено: 28.10.2025 в 14:10

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Челюскинцев, 3

13 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Челюскинцев, 3

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

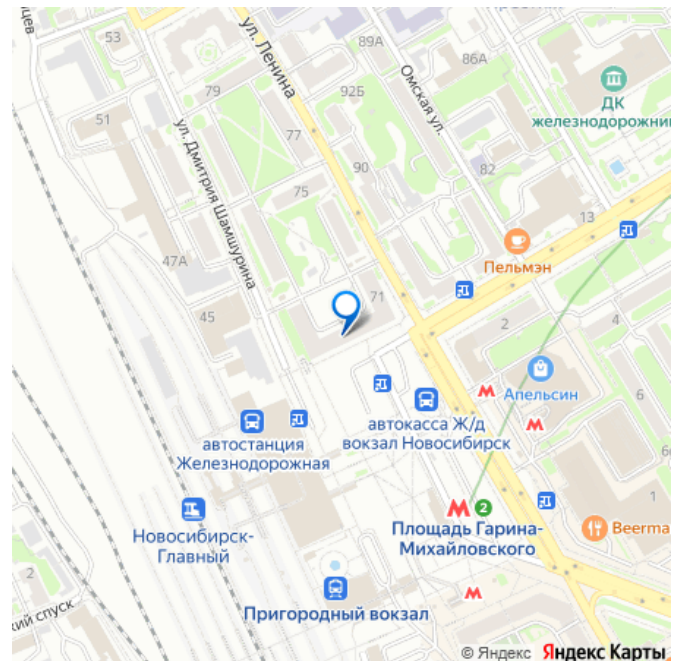
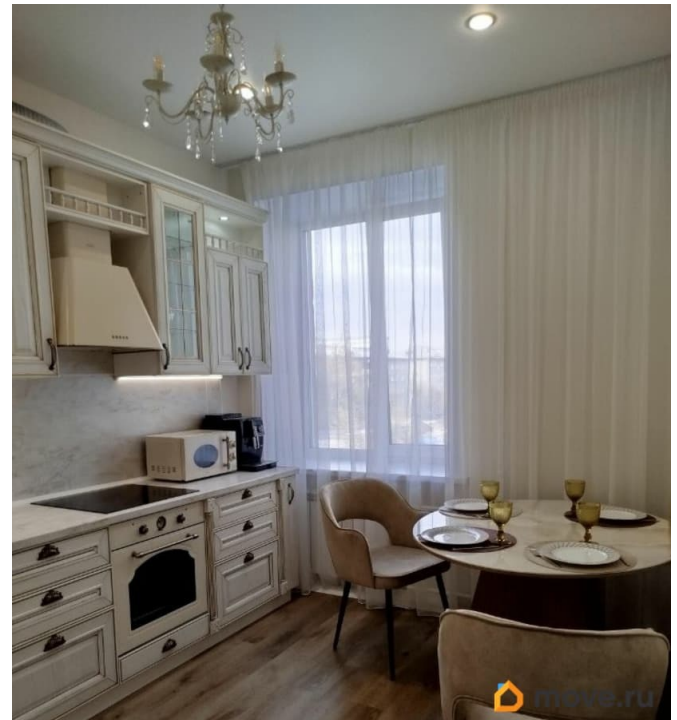
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286042913>

Собственник

79137809340

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

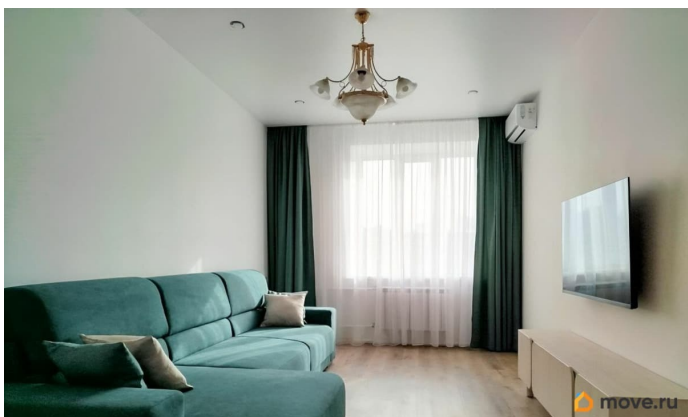
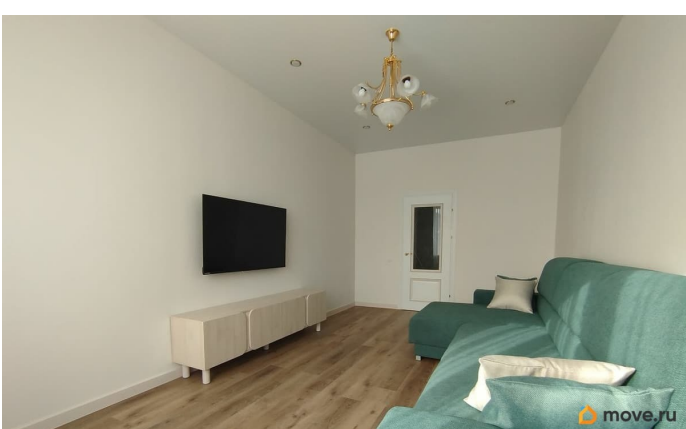
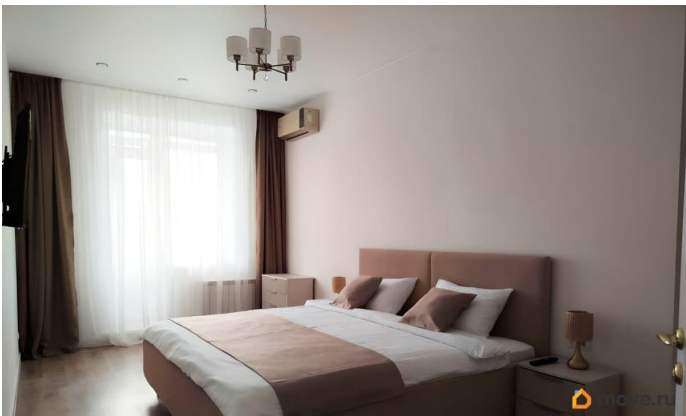
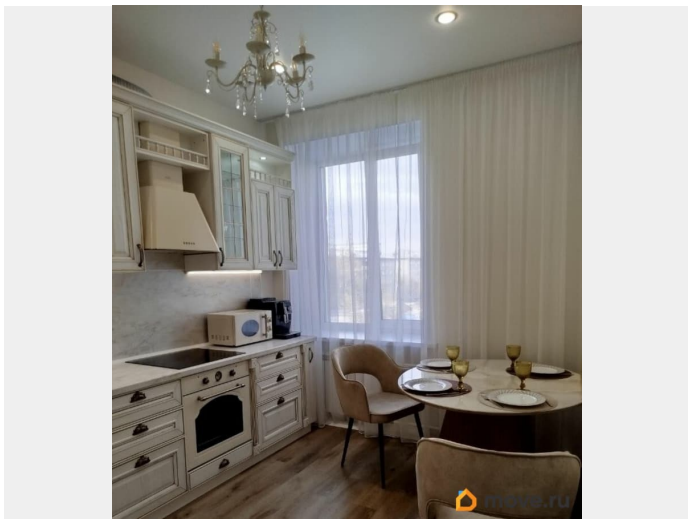
Покупка в ипотеку

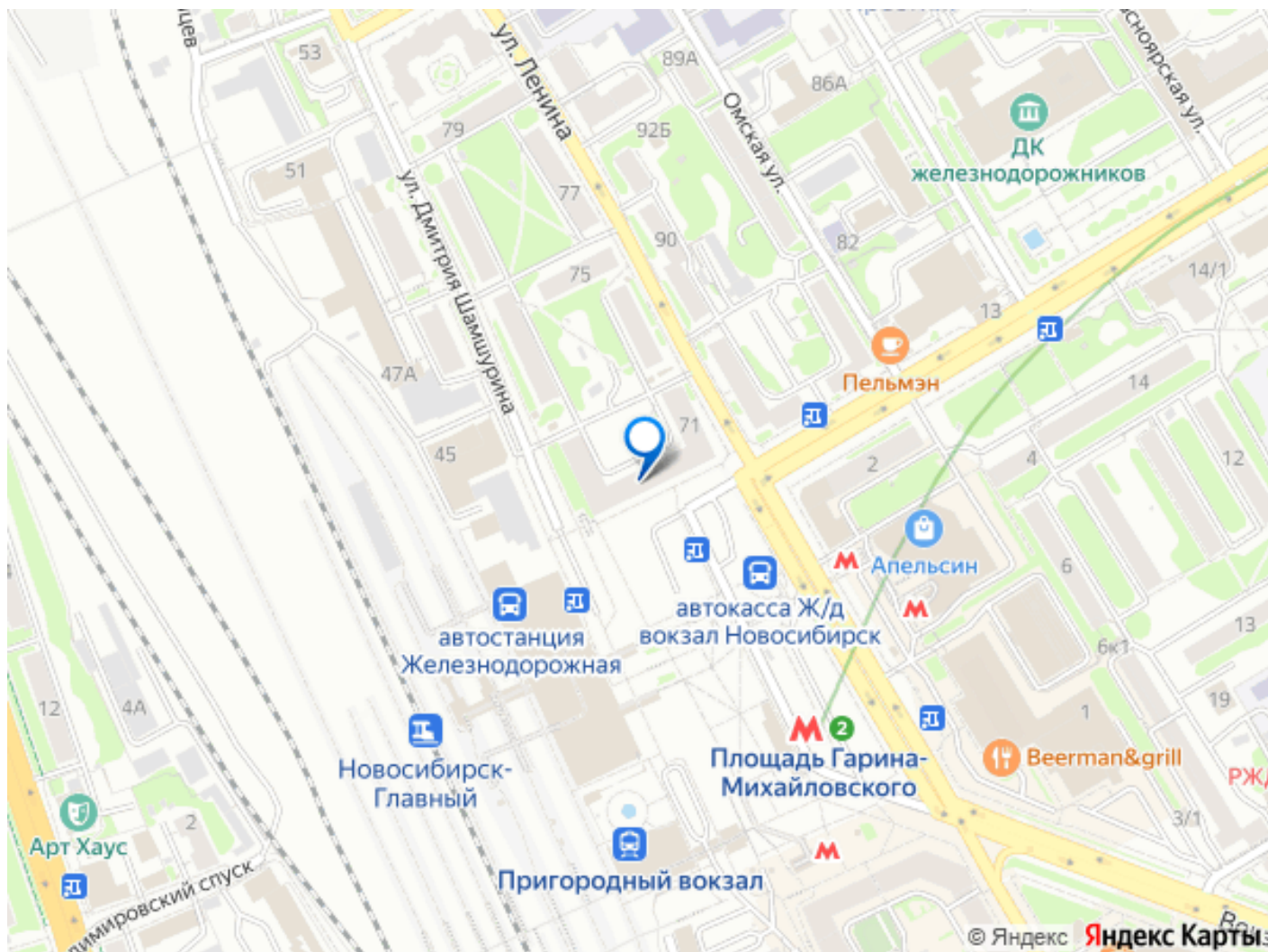
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 2-х комнатная полногабаритная квартира (70 кв. м.) в доме сталинской постройки с железобетонными перекрытиями, лифтом в минуте ходьбы от станции метро. Дом находится под управлением ТСЖ, в настоящее время завершается капитальный ремонт подъездов (стиль лофт). Закрытый благоустроенный тихий двор ограничен двумя шлагбаумами, где всегда есть место для парковки. Во дворе оборудована хорошая детская площадка, посажены газон и деревья хвойных пород. Квартира расположена на удобном 3 этаже, имеет вид на 2 стороны дома. Высокие потолки 2.90 м, просторная прихожая, две жилые комнаты имеют площадь 21 и 18 м2 (с выходом на балкон), кухня (9 кв м). Квартира под ключ после капитального ремонта. Вся мебель и техника остается новым хозяевам. Остается только привезти и разместить личные вещи. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России