

Создано: 09.11.2025 в 14:46

Обновлено: 15.12.2025 в 19:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Романова, 30**

14 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романова, 30

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Романова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

69.9 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

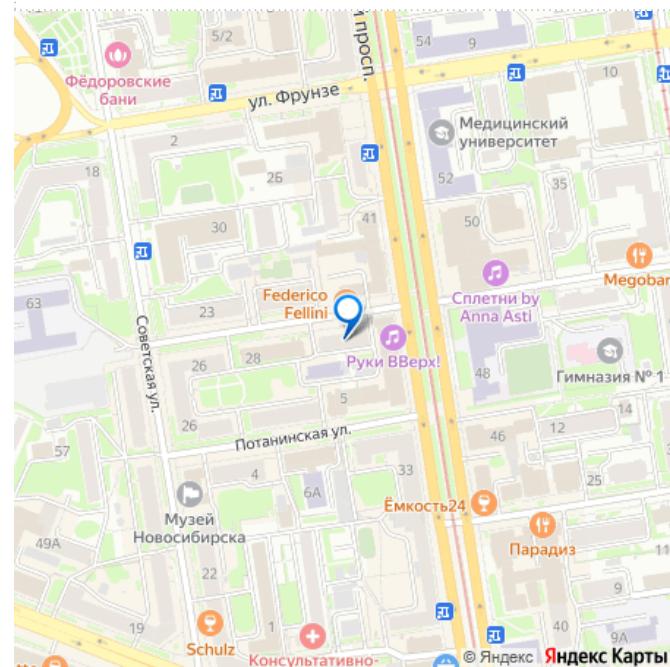
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

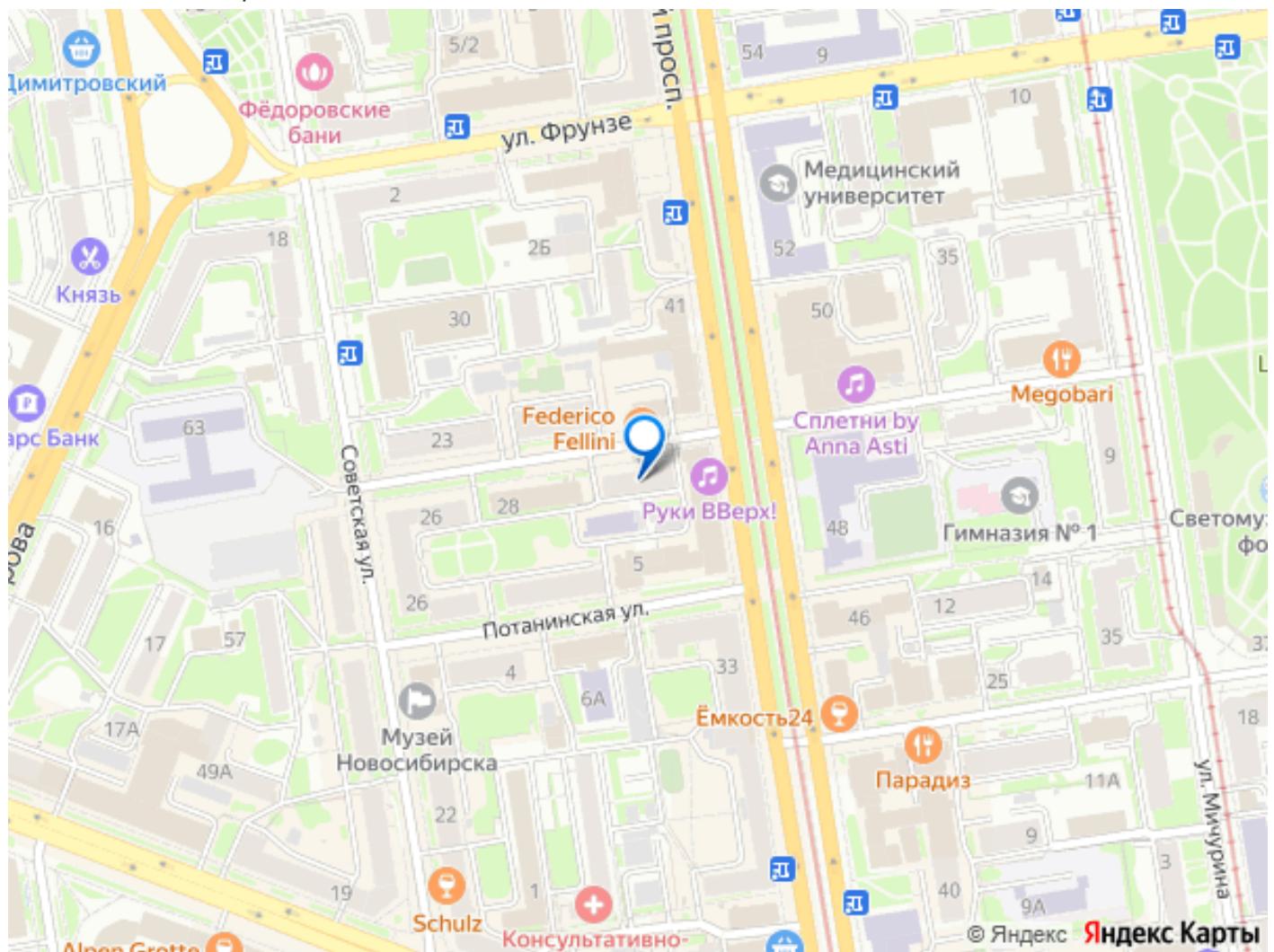
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в тихом центре. Общая площадь квартиры (без учёта лоджии) составляет 69,9 кв.м., жилая площадь квартиры 42,6 кв.м., кухня 11,2 кв.м. Комфортный третий этаж. Окна выходят на две стороны. Материал стен - кирпич. - в доме 15 собственников на 2 подъезда. - въезд на территорию дома огорожен шлагбаумом. - до пл. Ленина 5 минуты пешком. - ж/б перекрытия - высота потолков 2,85 м. Две застекленные лоджии с теплыми полами, теплые полы в коридоре, на кухне и в санузле, удобная гардеробная в спальне, дополнительно отдельная кладовая на лоджии. Вся мебель, техника и предметы интерьера остаются в подарок! Всё в хорошем состоянии. Один взрослый собственник, подходит под все виды расчётов! В день полного расчёта- ключи! Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054132140 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России