

Создано: 02.12.2025 в 16:10

Обновлено: 16.12.2025 в 19:12

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Титова, 255****11 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 255

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)**Квартира**

Количество комнат

2



Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

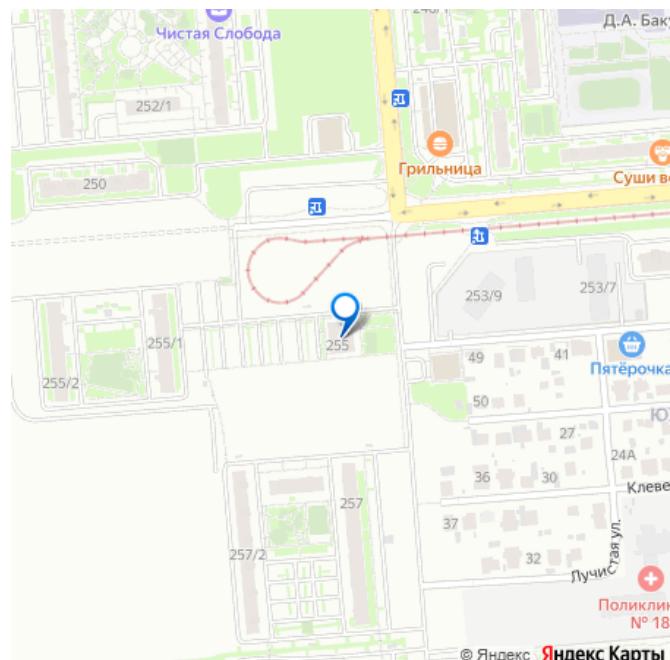
29.9 м²

Общая площадь

69.7 м²

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127391>**Ольга Турчина, Люди****79137714830**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

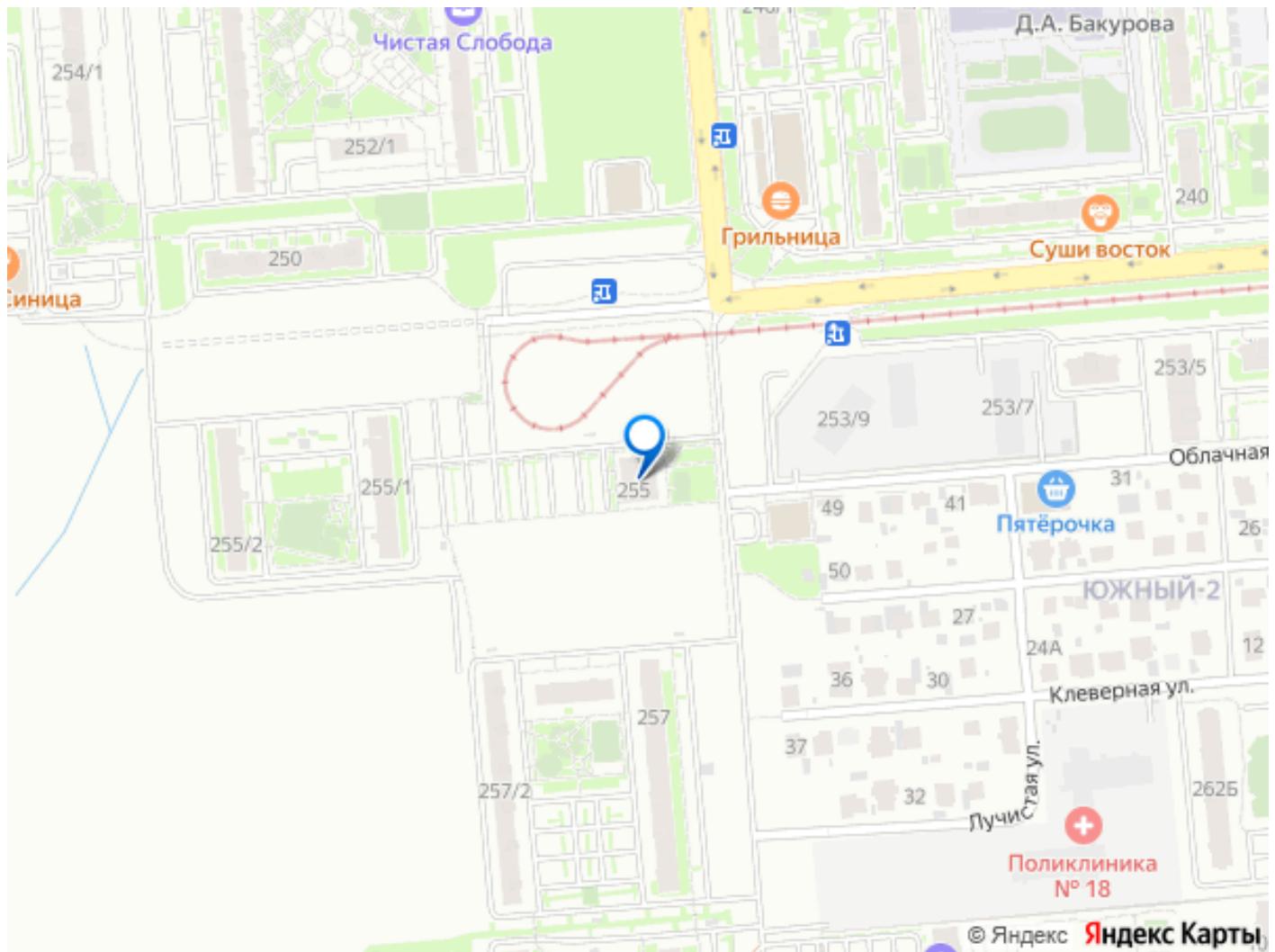
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели, для вас в продаже просторная уютная 3-х комнатная студия квартира в новом современном доме. Удобное расположение дома: В шаговой доступности:
- Спортивный комплекс Заря. Большой крытый бассейн. Также возможность играть в футбол, хоккей, покататься на коньках, заняться фигурным катанием, заниматься в тренажёрном зале, беговая дорожка и многое другое. - школы (шоклы 215, 90, 48) - поликлиника 18 - спортклуб по каратэ (киокусинкай) Магазины: (Пятёрочка, Магнит, Икея, Мария-ра) Интернет-магазины WB, OZON, яндекс маркет. Во дворе детская площадка, много парковочных мест, остановка общественного транспорта. Дом расположен рядом с трамвайной остановкой 3 минуты пешком! Без пробок до метро Маркса за 15 минут. В подъездах и на территории дома ведется видеонаблюдение. В доме всего 9 этажей, один подъезд и 56 квартир. шумы. Кирпичные стены

обеспечивают хорошую шумоизоляцию,
огороженная придомовая территория
включает в себя 38 машиномест, а также
гостевые парковочные зоны. Ремонт делался
для себя, использовались качественные
материалы. Номер объекта: #1/537775/18709





Move.ru - вся недвижимость России