

Создано: 17.11.2025 в 14:10

Обновлено: 10.12.2025 в 17:00

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 244**

7 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
244

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

69.4 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

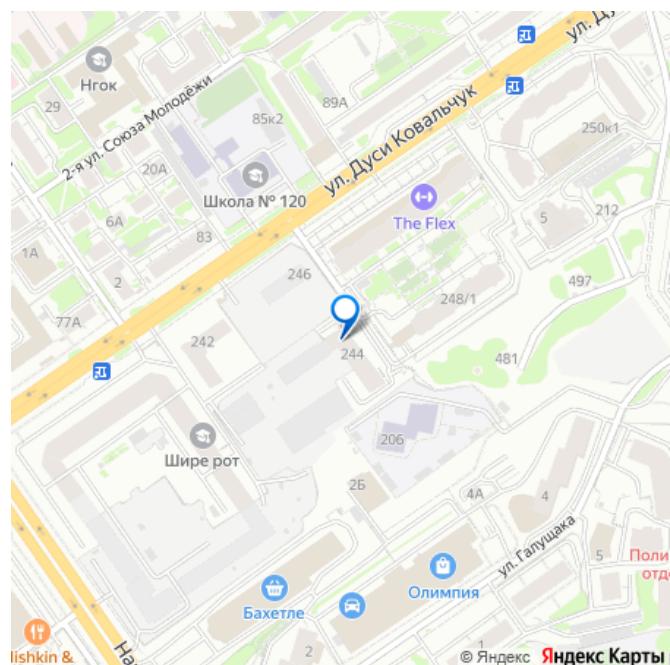
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286669>
681

Надежда Якупова, МакроМир

79132030560

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

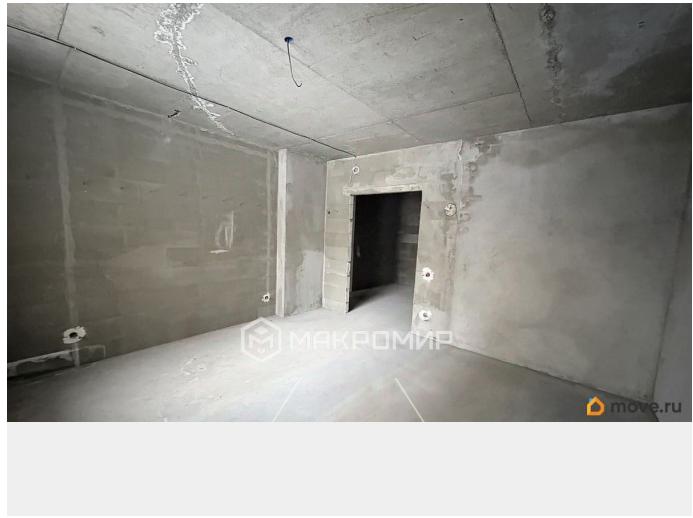
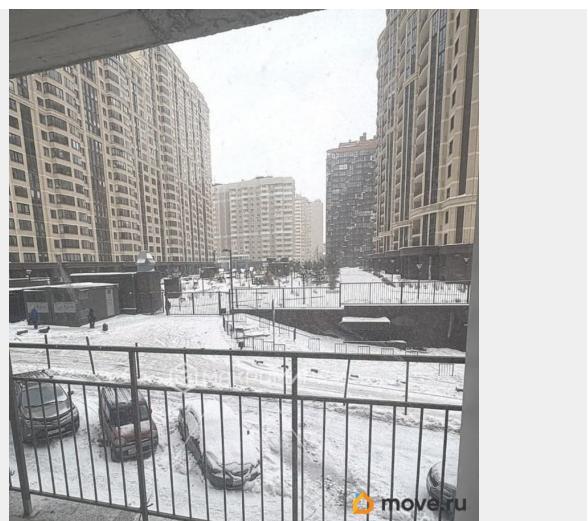
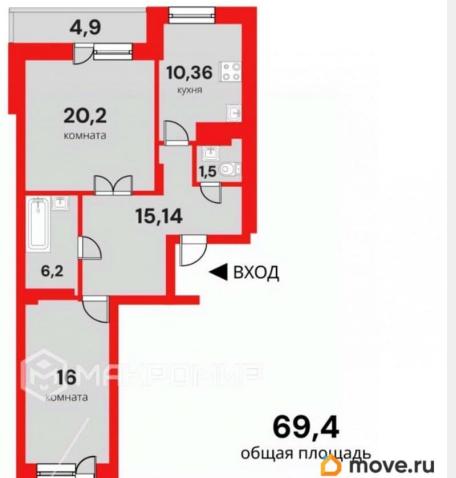
да

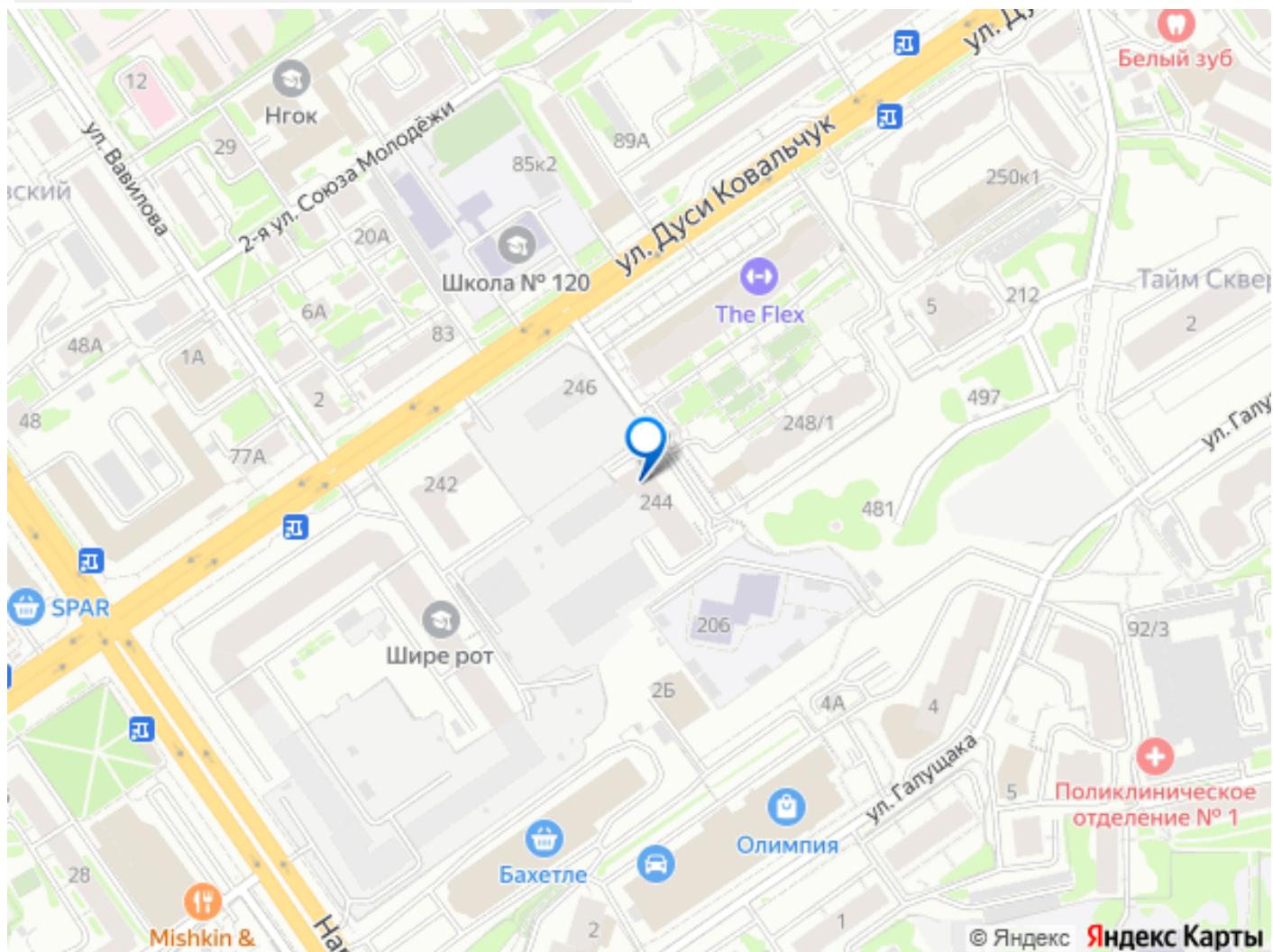
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125875619 Продаётся просторная 2-комнатная квартира 69,4 м² в сданной секции ЖК «Покровский». Дом находится на второй линии — тихо, комфортно и при этом в 10 минутах пешком от метро «Заельцовская». Планировка: две изолированные комнаты на разные стороны дома; два санузла; большая прихожая 15,4 м² (можно сделать гардеробную). О доме: монолитно-кирпичный, 2022 г., два лифта, видеонаблюдение, ухоженный подъезд. Инфраструктура: гимназия 9, школа 85, детские сады 59, 420, 193, взрослая и детская поликлиники, ТРЦ «Роял Парк», Зоопарк им. Шило, магазины, остановки общественного транспорта — всё рядом. Юридически аспекты: Чистая продажа; Один взрослый собственник; Подходит под любую

форму расчётов; Приглашаем на просмотр в
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России