

Создано: 14.10.2025 в 06:07

Обновлено: 12.12.2025 в 19:53

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тюленина, 28

**7 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тюленина, 28

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Тюленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

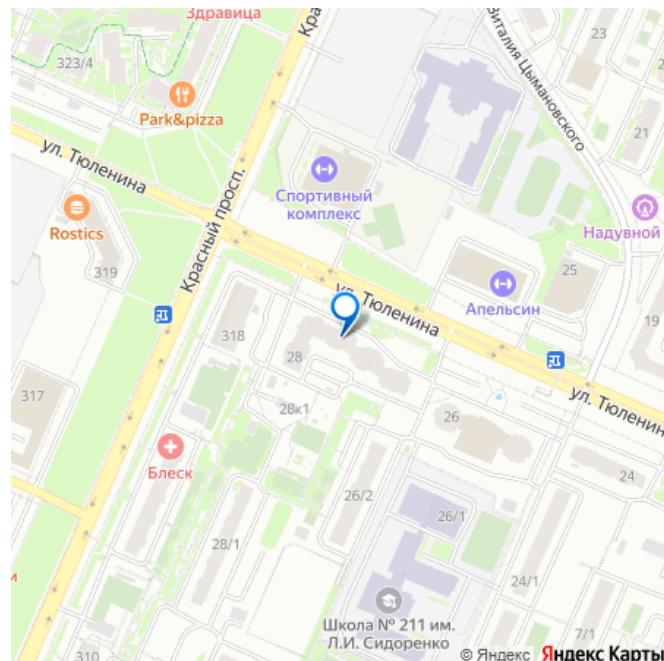
13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285725>

260

Анастасия Алексеевна, ЖИЛФОНД

**79861244604**

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В кирпичном доме продаётся двухкомнатная квартира с видом на две стороны!

Просторная кухня 13,3 м<sup>2</sup>, все комнаты изолированы, раздельный санузел, большая теплая лоджия с панорамным остеклением в пол. Во дворе дома большой подземный паркинг, площадки для детей, и 211 школа.

Хорошо развитая инфраструктура района: детские сады, школы, фехтовальный клуб с бассейном, Ярче, Лента, Леруа Мерлен все в шаговой доступности. Чистая продажа, без обременений. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения.

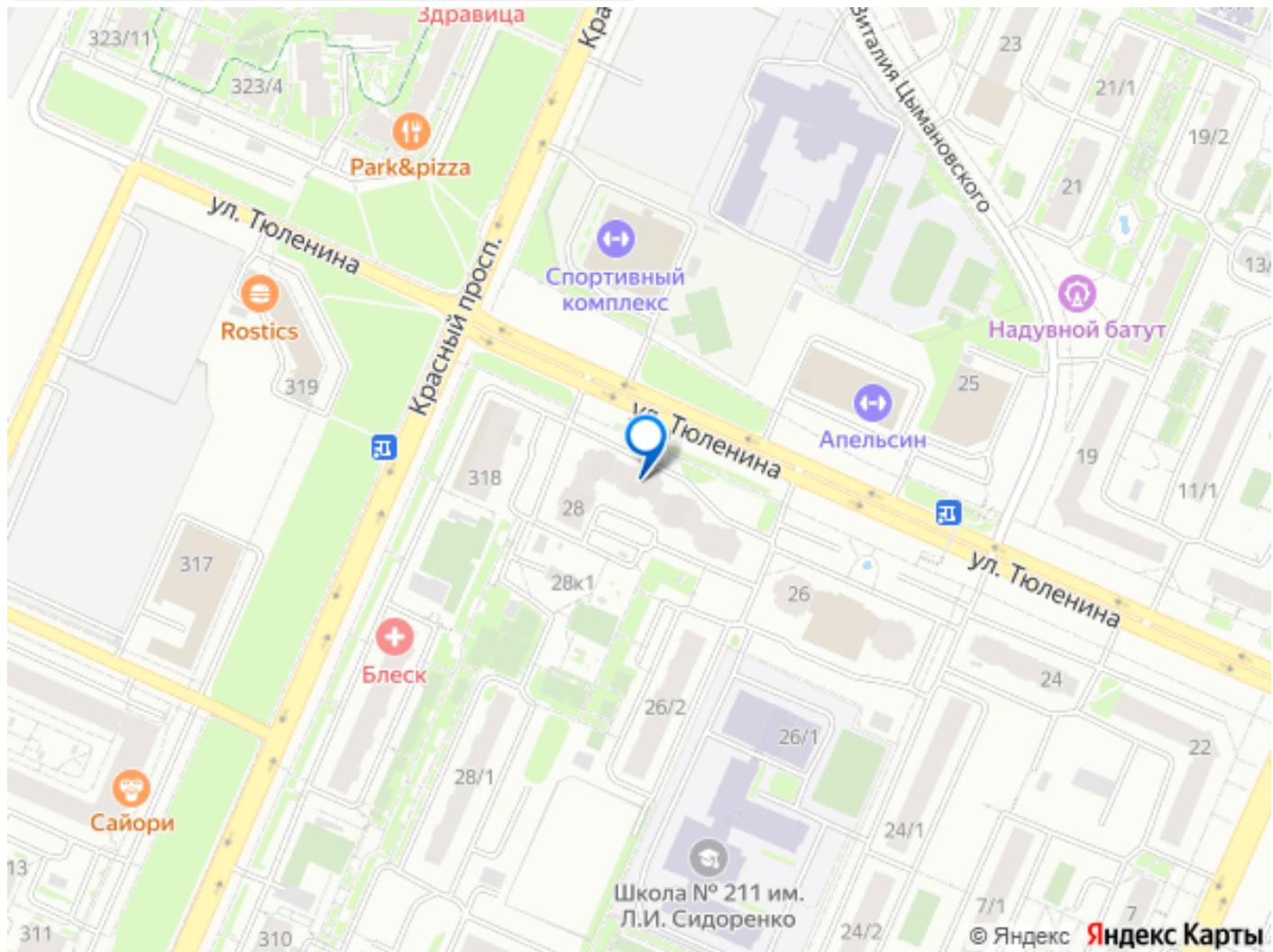
Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054158425. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России