

Создано: 21.11.2025 в 13:31

Обновлено: 08.12.2025 в 19:31

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Александра Чистякова, 22/2

6 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Александра
Чистякова, 22/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

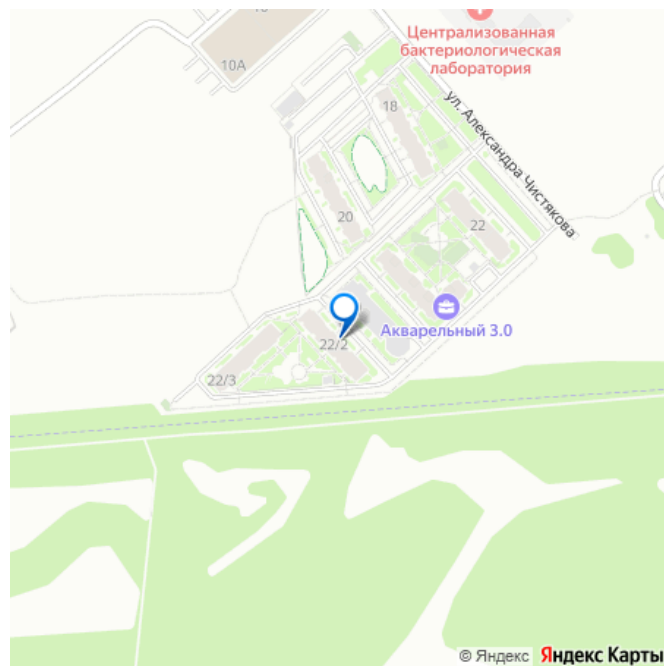
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286951869>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

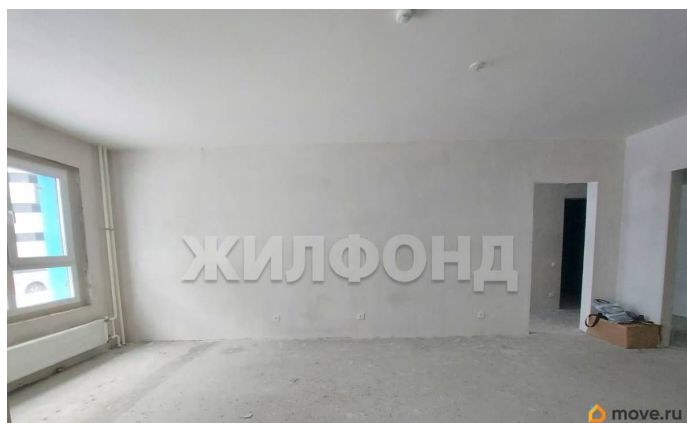
возможна ипотека, лифт

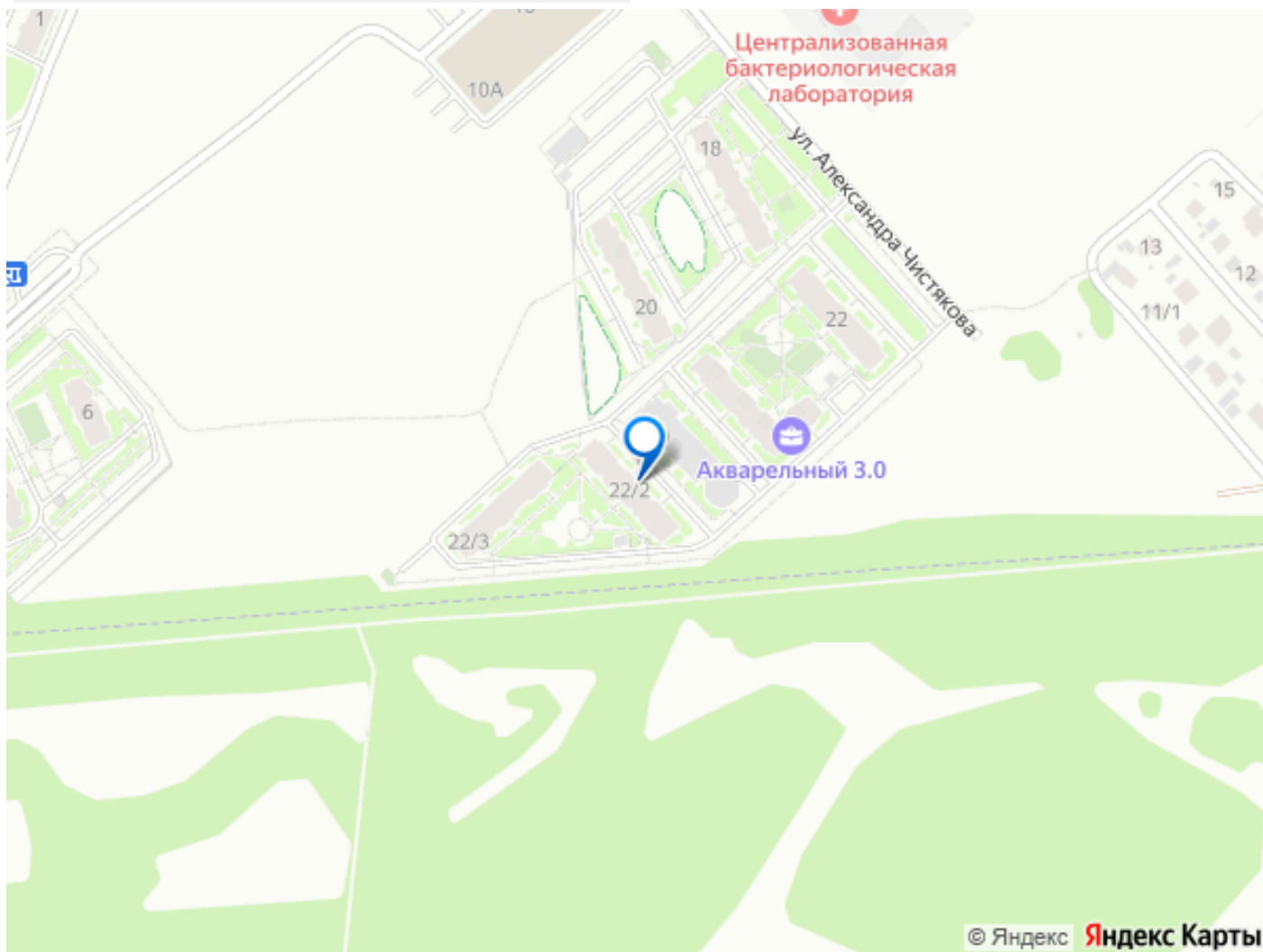
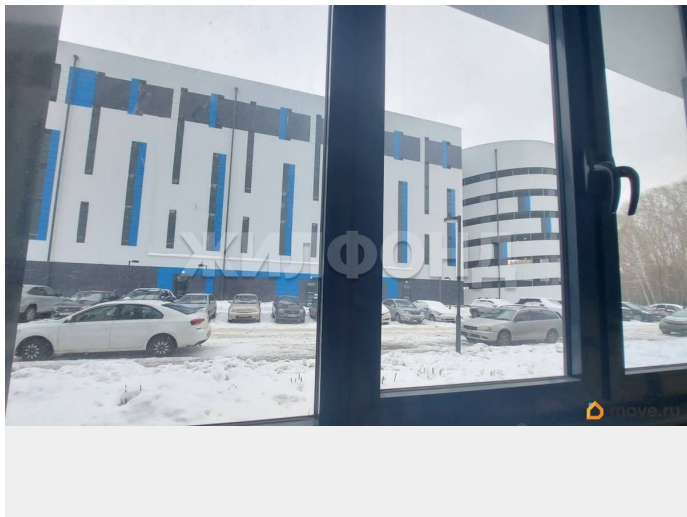
Описание

Уважаемые , покупатели !!! У нас для Вас
Интересное предложение . В продаже
просторная 2-х комнатная квартира 71 кв.м.,
с шикарной кухней 18кв.мм. Такие квартиры
так-же называют Евро-трешка . Почему Евро-
трешка и что это за современное видение ,
спросите Вы. Застройщик предусмотрел , что
в 18 кв.м, Вы прекрасно расположите Кухню-
гостиную . А две других комнаты, у Вас
станут комфортными полноценными
спальнями . Наша квартира, конечно,
улучшенной планировки, в новом доме с
подземным паркингом, 2022 года постройки в
ЖК» Акварельный». ЖК «Акварельный» - это
впервые очередь, семейный комплекс. В
данном комплексе застройщиком, продумано
все до мелочей . В Квартире выполнена
предчистовая отделка, что позволяет Вам
самостоятельно выбрать дизайн Вашей
мечты. Разведена вся электрика (розетки и
выключатели). Ровная стяжка пола.
Установлены радиаторы отопления .
Установлены надежные входные двери .
Высота потолков 2,74 метра. Улучшенные

лоджии и стеклопакеты на окнах. Все счетчики находятся в технических шкафах в подъезде. В корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. Вся территория очень хорошо освещена. Это касается не только детских площадок, но и территории около подъездов, и внешнего контура жилого комплекса, детских площадок и даже площадки для выгула собак. ЖК Акварельный это безопасная территория, закрытый двор, гостевое перемещение позволяет ходить к друг-другу в гости, а дети могут менять детские спортивные площадки. Так как в одном дворе одно оборудование, а в другом совершенно другое. Так же для детей мелованная доска, качели-гнезда, детские полосы препятствий, мобильные кубы и деревянный амфитеатр. Застройщик установил собственную газовую котельную для жителей комплекса, что предполагает сниженную цену на коммунальные платежи, и бесперебойную подачу тепла, и горячей воды в домах. Рядом с комплексом ведется строительство большой поликлиники, как для детей, так и для взрослых. Звоните, с удовольствием отвечу на Ваши вопросы. По данному объекту -возможна покупка по ипотеке в Сбербанке. Рядом с объектом находятся: 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054150111. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России