

Создано: 23.05.2025 в 20:20

Обновлено: 19.12.2025 в 18:44

Новосибирская область, Новосибирск,
Воинская улица, 69

8 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Воинская улица, 69

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Воинская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

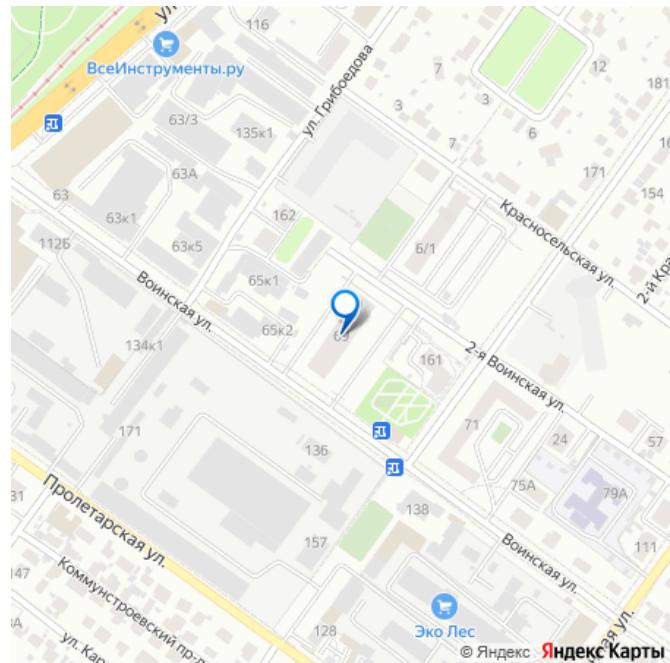
12 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

5/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279909>

341

Любовь Васильевна, ЖИЛФОНД

79942583395

для заметок

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

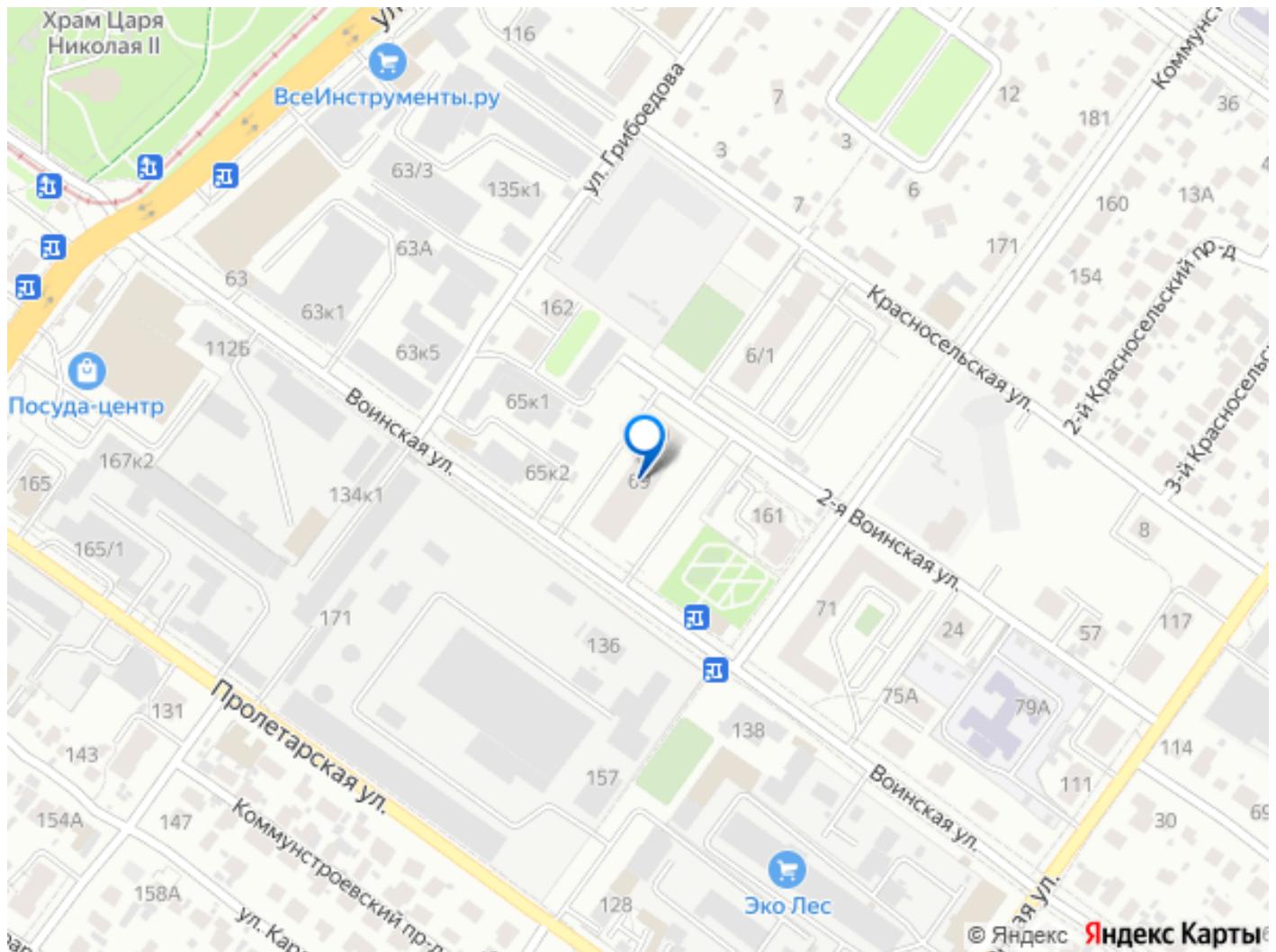
Описание

Отличный вариант для вас, если вы ищете престижную квартиру в современном доме на выгодных условиях!!! ключи в ан , показ по договоренности . жк smart park на воинской 69 -это 14-этажный дом классической кирпичной кладки которые сейчас не строят . межкомнатные перегородки выполнены со звукоизоляционным заполнением спокойствие и тишина здесь вам гарантированы. еще одна особенность планировок увеличенные окна, которые дарят дополнительный свет и объем каждой комнате, визуально расширяя пространство. здесь продумана каждая деталь. при этом, вы не переплачиваете за локацию, а вкладываете средства в комфорт и функциональность smart-концепции жизни. в доме всего 6-7 квартир на этаже, нет длинных коридоров. пространство распределено рационально. очень «удачная» и функциональная планировка с правильной геометрией. общая площадь 68,2 кв.м с

учетом , площадь без учета лоджии 58,5 м2 .

- две уютные и просторные спальня и гостиная - большая кухня 12 кв.м; - две лоджии, на одну из которых можно выйти и из спальни, и из гостиной; - два санузла; удобное местоположение еще одно преимущество комплекса. это всего лишь 10 минут езды от станции метро «октябрьская» или «золотая нива». жк «smart park» находится прямо у сквера им. грибоедова это идеальное место для утренних пробежек, прогулок или чтения книги на свежем воздухе. рукой подать до развлекательных мест: кинотеатров, трц «аура». в двух минутах езды находятся популярные фитнес-клубы города, вузы. рядом остановка общественного транспорта в разные направления города. каждый родитель оценит близость детских садов, школы, лицея. у дома множество супермаркетов, аптек и всего, что необходимо для комфорtnого проживания. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054166781 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России