

Создано: 23.05.2025 в 20:20

Обновлено: 19.12.2025 в 18:44

Новосибирская область, Новосибирск,
Воинская улица, 69

8 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Воинская улица, 69

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Воинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

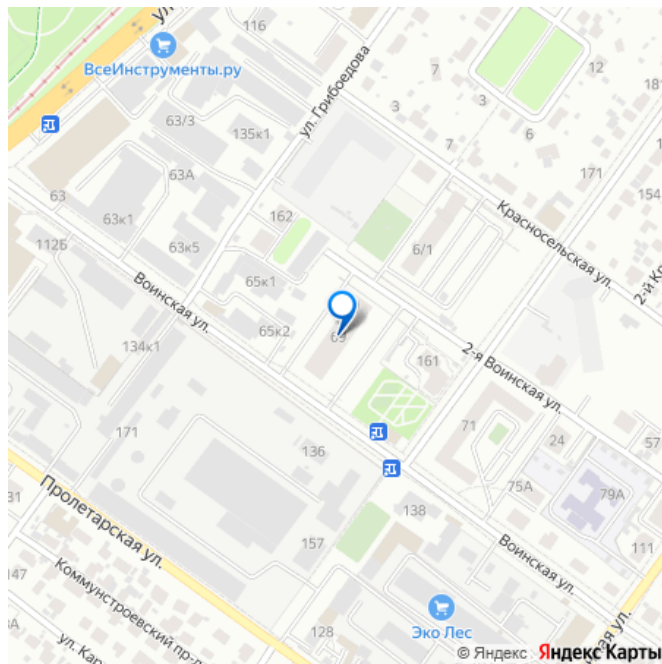
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279909341>

Любовь Васильевна, ЖИЛФОНД
79942583395

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

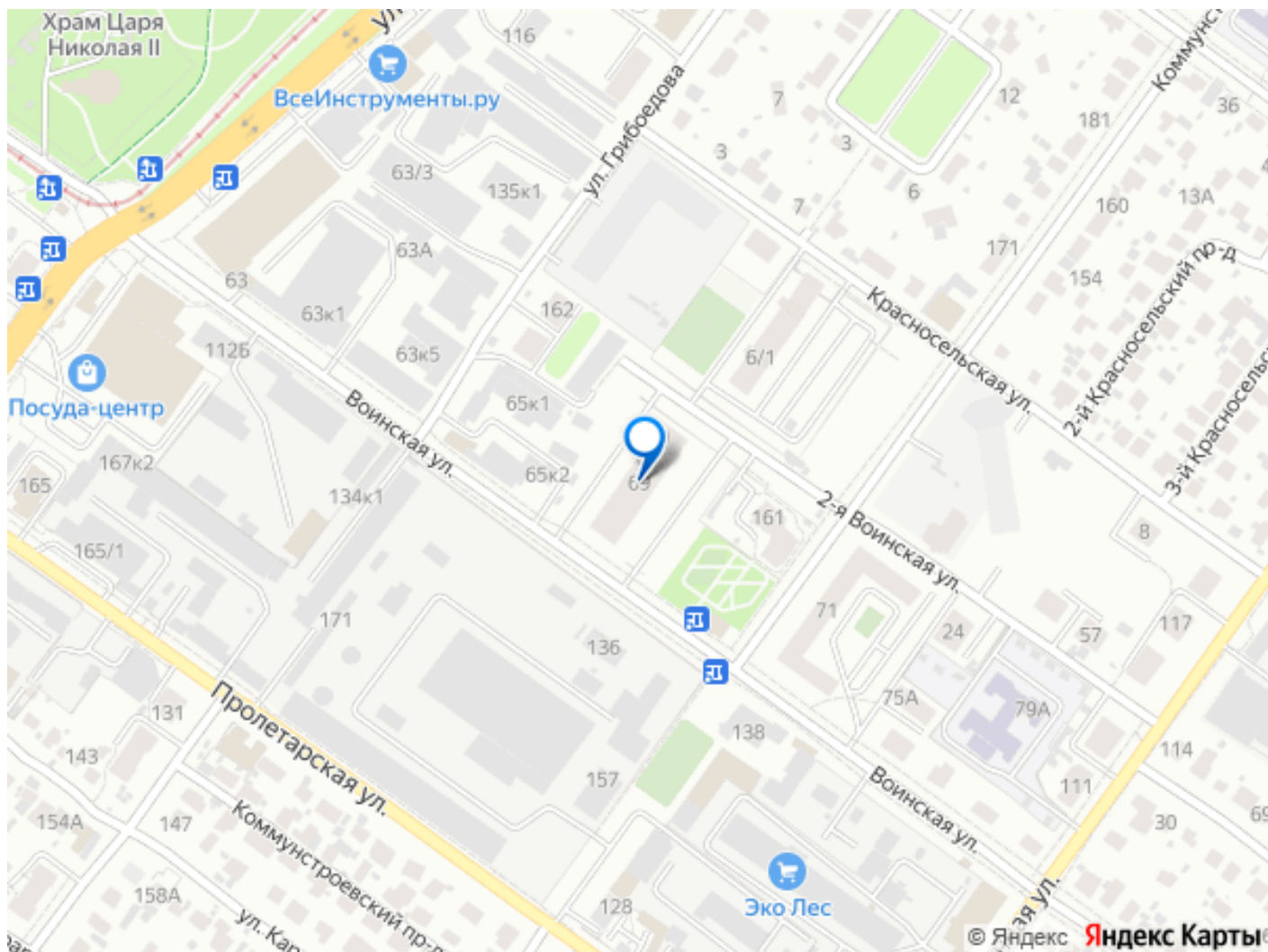
возможна ипотека, лифт

Описание

Отличный вариант для вас, если вы ищете престижную квартиру в современном доме на выгодных условиях!!! ключи в ан , показ по договоренности . жк smart park на воинской 69 -это 14-этажный дом классической кирпичной кладки которые сейчас не строят . межкомнатные перегородки выполнены со звукоизоляционным заполнением спокойствие и тишина здесь вам гарантированы. еще одна особенность планировок увеличенные окна, которые дарят дополнительный свет и объем каждой комнате, визуально расширяя пространство. здесь продумана каждая деталь. при этом, вы не переплачиваете за локацию, а вкладываете средства в комфорт и функциональность smart-концепции жизни. в доме всего 6-7 квартир на этаже, нет длинных коридоров. пространство распределено рационально. очень «удачная» и функциональная планировка с правильной геометрией. общая площадь 68,2 кв.м с

учетом , площадь без учета лоджии 58,5 м2 .
- две уютные и просторные спальня и
гостиная - большая кухня 12 кв.м; - две
лоджии, на одну из которых можно выйти и
из спальни, и из гостиной; - два санузла;
удобное местоположение еще одно
преимущество комплекса. это всего лишь 10
минут езды от станции метро «октябрьская»
или «золотая нива». жк «smart park»
находится прямо у сквера им. грибоедова это
идеальное место для утренних пробежек,
прогулок или чтения книги на свежем
воздухе. рукой подать до развлекательных
мест: кинотеатров, трц «аура». в двух
минутах езды находятся популярные фитнес-
клубы города, вузы. рядом остановка
общественного транспорта в разные
направления города. каждый родитель
оценит близость детских садов, школы,
лицея. у дома множество супермаркетов,
аптек и всего, что необходимо для
комфортного проживания. Возможен обмен
на вашу недвижимость. Возможна продажа в
рассрочку. Комплексная услуга для
покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV002054166781 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России