

Создано: 11.12.2025 в 08:29

Обновлено: 18.12.2025 в 11:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
Военная улица, 18**

10 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 18

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

5/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

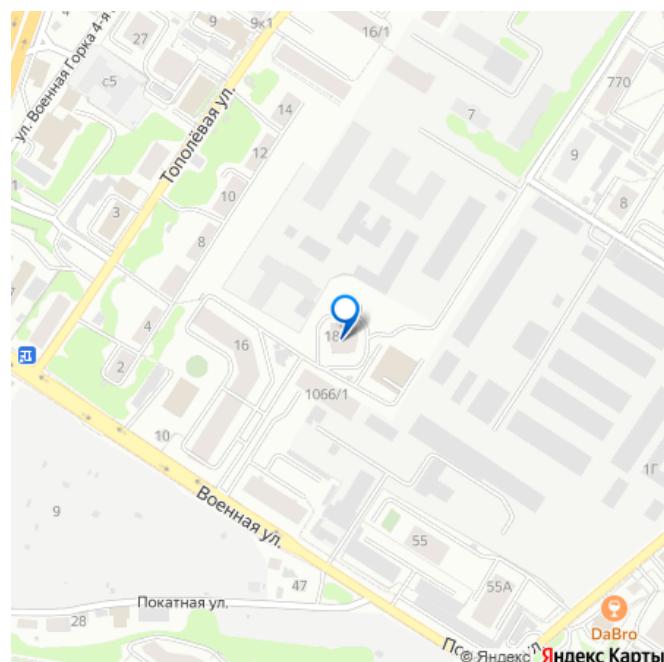
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Покупка в ипотеку

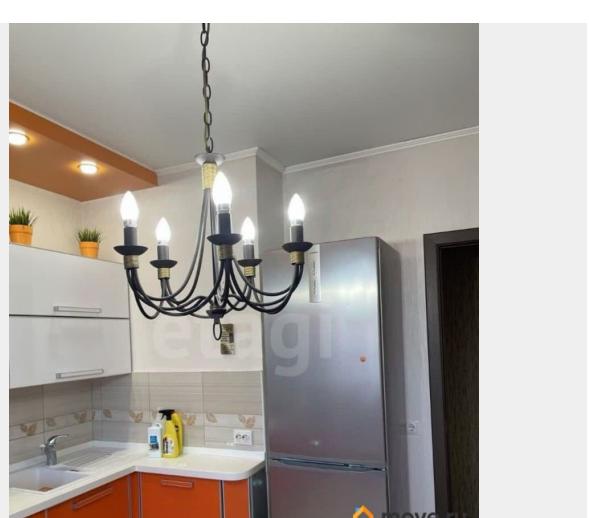
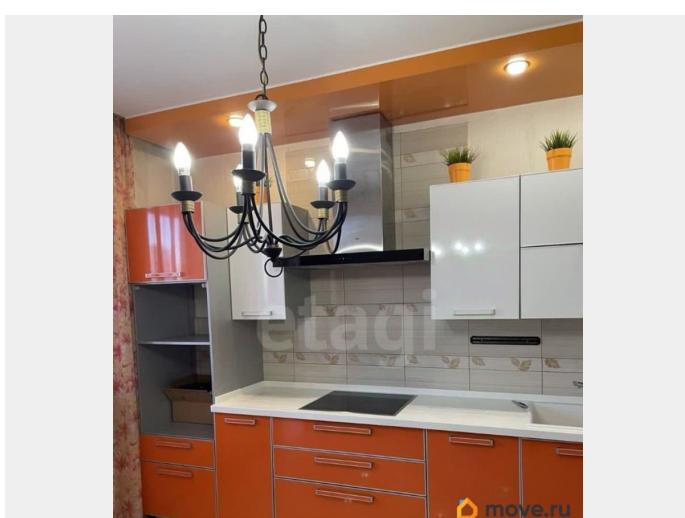
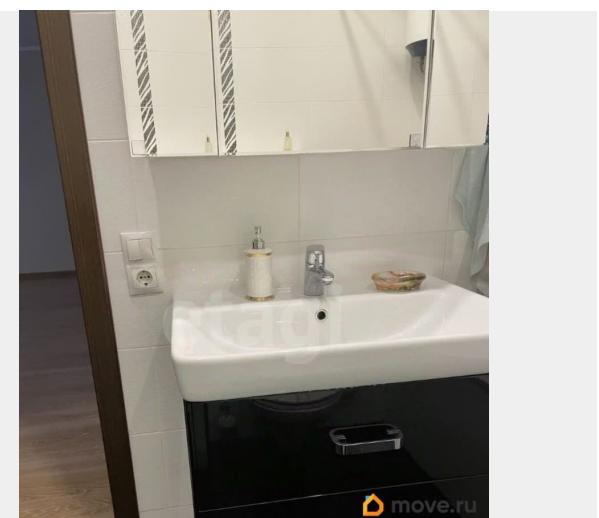
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира площадью 67 кв.м. в монолитно-кирпичном доме в районе Ауры предлагает рациональную и комфортную планировку для жизни. Пространство организовано максимально эффективно: изолированная спальня 13,5 кв.м., светлая гостиная 21 кв.м. и функциональная кухня 12 кв.м. К кухне примыкает большая лоджия с панорамным остеклением — идеальное место для отдыха в теплое время года. В совмещенном санузле сделана грамотная планировка пространства - размещена душевая кабина и ванна, стиральная машина. Объект частично меблирован и оснащен качественной техникой, которая остается новым владельцам: кухонный гарнитур с основательной прочной столешницей, встроенная техника Bosch (плита и посудомоечная машина), холодильник Bosch, стиральная машина Siemens, кондиционер и телевизор LG. Дополнительные преимущества — встроенные шкафы в прихожей и спальне, а также отдельная кладовая на этаже. Во всей квартире сделан качественный ремонт, что позволяет переехать в кратчайшие сроки без больших дополнительных финансовых вложений. Дом с двумя лифтами и консьержной службой обеспечивает безопасность и комфорт. Район отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191912 Номер

в базе: 10600165





етаги

move.ru

