

Создано: 21.11.2025 в 11:30

Обновлено: 04.12.2025 в 23:04

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фадеева, 66/4

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/4

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

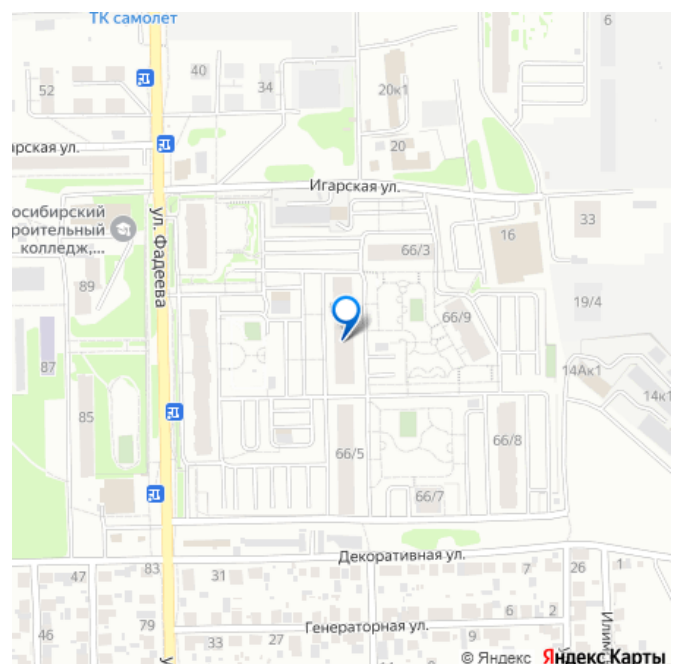
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792910>

Собственник

79137272544

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добрый день , в продаже очень уютная и нами любимая квартира , продажа в связи с расширением жилья , в квартире комфортно и уютно , квартира очень теплая хоть и угловая , батареи перекрыты всю зиму , кстати радиаторы все поменяны , квартира светлая и солнечная .. Есть гардеробная которая очень спасает , можно много много чего хранить, и с экономит пространство в квартире Интернет и телевизионные кабеля в трёх комнатах Стеклопакет деревянный во всех комнатах , замки на окнах с ключиками , для детей , проветривания Соседи все собственники , на этаже тишина и спокойствие , Кухня : Кухня остаётся в полном объеме Плита Духовка Вытяжка И сама кухня По договорённости можем оставить и посудомоечную машинку стол и стулья и диван Смеситель гибкий и очень удобный Фильтр воды , также всё остаётся Аквариум с рыбками тоже можем подарить новым владельцам Освещение диоды

Бытовая техника по договорённости, всё новое нет и года Ванная комната Остаётся вся мебель Кстати она свежая вся и раковина очень удобная , ей всего год, обновляли Сан узел всё как есть , бытовая техника по договорённости остаётся Есть точки под боллер и умывальник , можно установить Комната большая , у нас детская Остаётся большой шкаф , полочки , шторы , тюль , остальное всё можно обсудить .. Комната 2 Все можно обсудить в плане мебели , если будет в этом потребность Шторы остаются Есть кондиционер рабочий , тоже спасает когда жарко в летний период Балкон застеклён , и обшит деревом , есть полки для хранения Для автомобилистов места хватает что бы поставить автомобиль в любое время , большие детские площадки , а также спорт площадки , волейбол , баскетбол , футбол .. Зимой снег чистят регулярно

