

🕒 Создано: 17.07.2025 в 12:45

🔄 Обновлено: 07.12.2025 в 09:41

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 201/3**

10 490 000 ₺

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 201/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

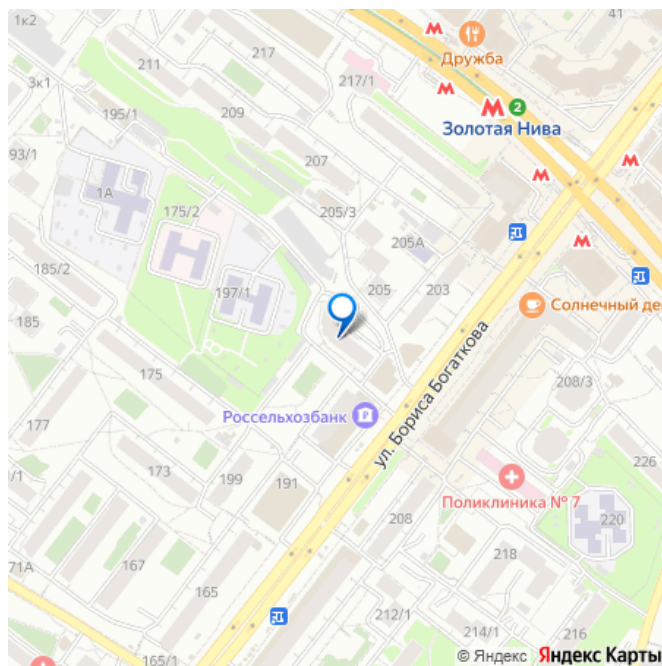
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284782202>

**Анастасия Валерьевна Котова, Этажи
79133708805**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

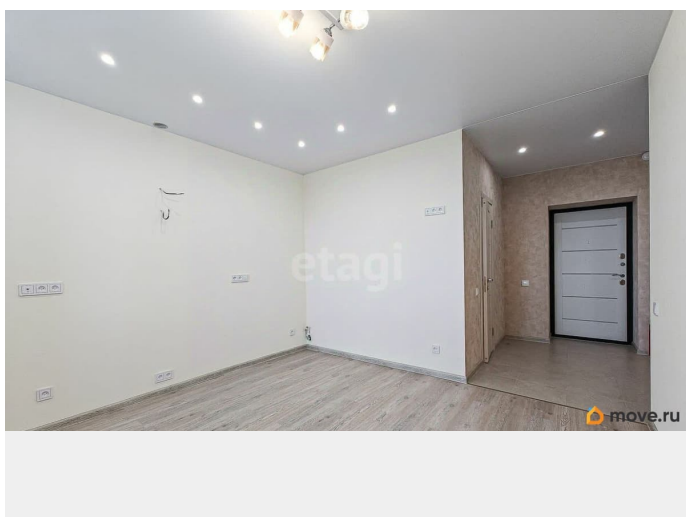
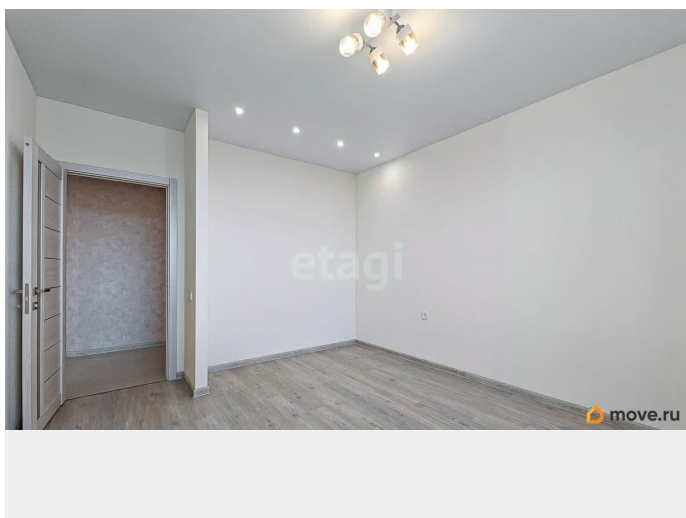
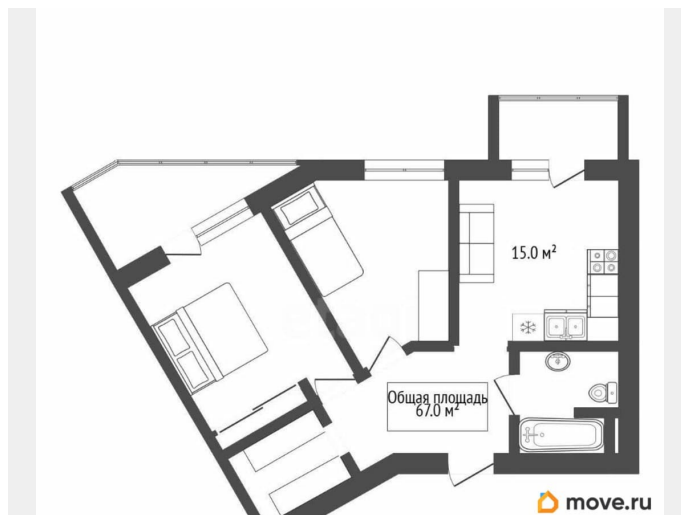
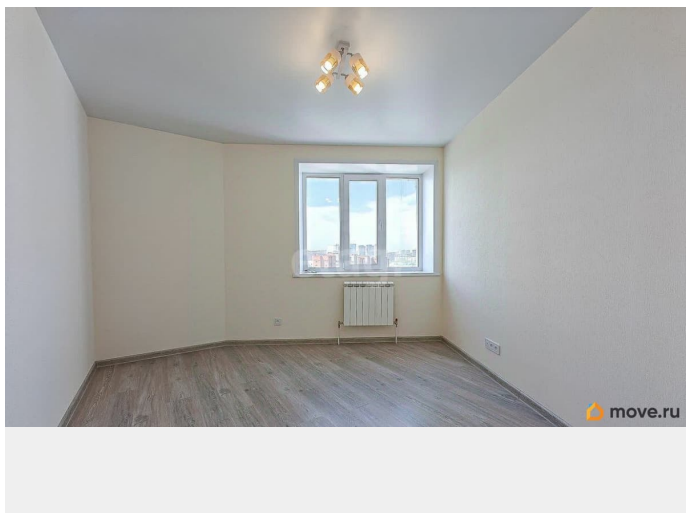
да

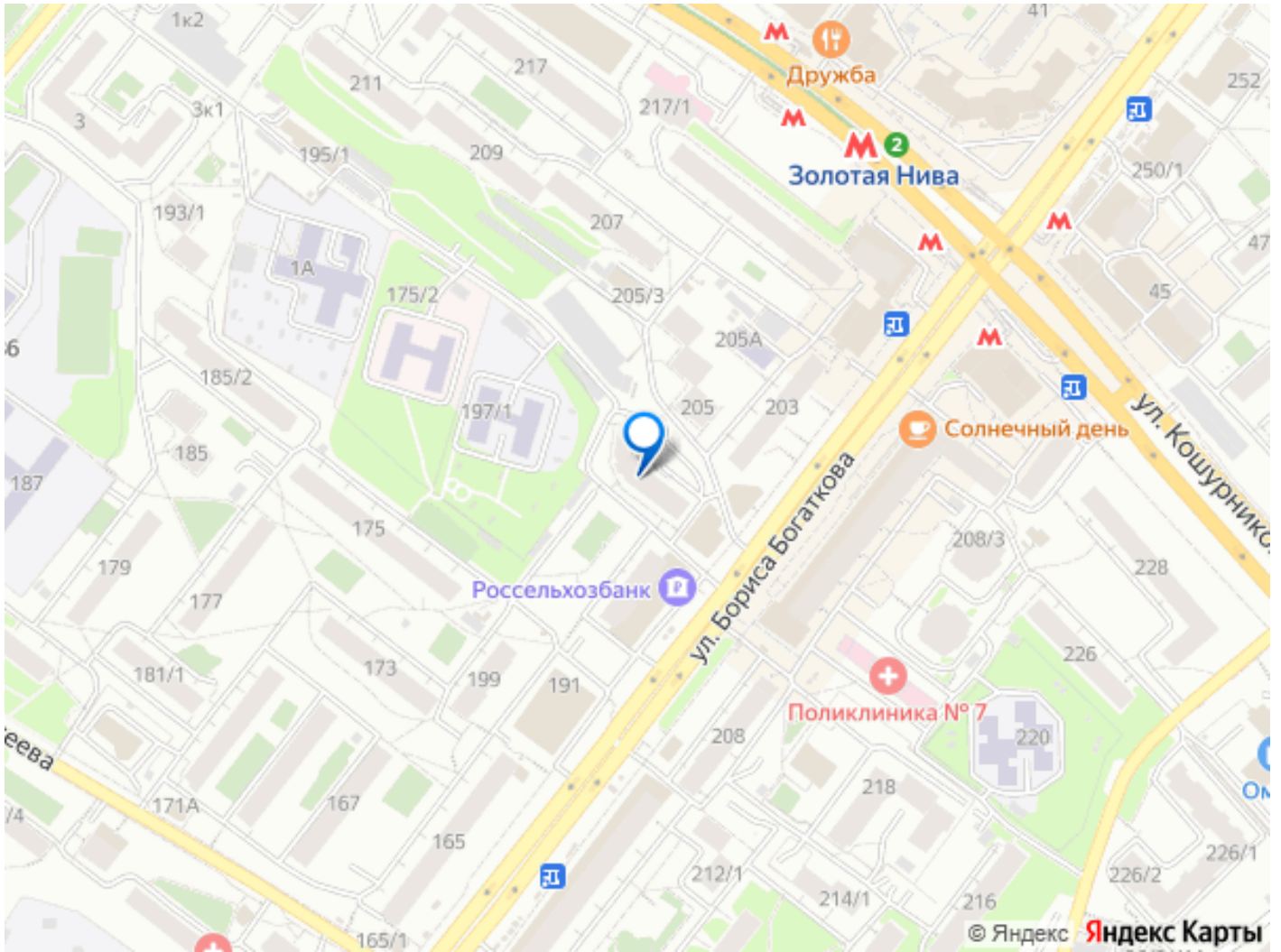
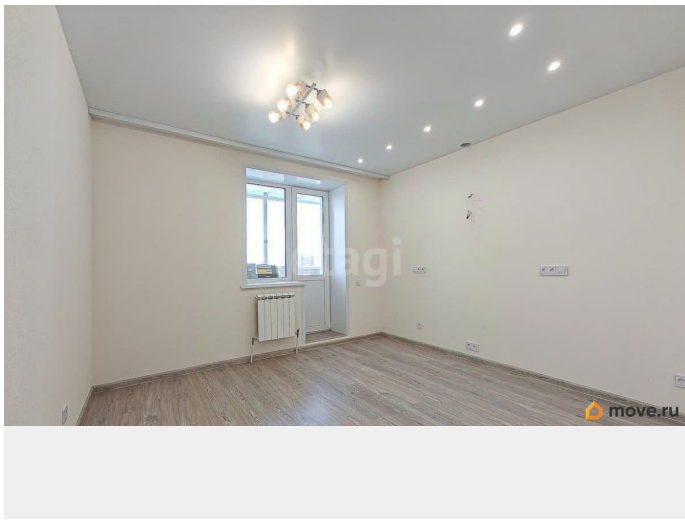
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира. Улучшенная планировка, с качественным свежим ремонтом, готова к заселению. В квартире никто никогда не жил, состояние идеальное. Прекрасный вид из окон, выходят на спокойную сторону, гарантируя хорошую инсоляцию и вид без соседних построек, что создает ощущение простора даже в городской среде. Дом новый 2021 года постройки. Расположен в 3 минутах ходьбы от станции метро «Золотая Нива», что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты и пункты выдачи заказов. При этом дом удален от оживленных дорог, обеспечивая тишину и отсутствие лишнего шума. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции — спрос на аренду в этой локации стабильно

высокий. Техническое состояние объекта позволяет сразу оформить сделку и заселиться без дополнительных вложений. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры, и проживать в развитом районе с отличной транспортной доступностью. Дополнительно берется комиссия с покупателя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182355 Номер в базе: 7802869





Move.ru - вся недвижимость России