

Создано: 30.06.2025 в 07:59

Обновлено: 05.12.2025 в 17:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тимирязева, 95**

**19 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тимирязева, 95

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

## Квартира

Количество комнат

2



 move.ru

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

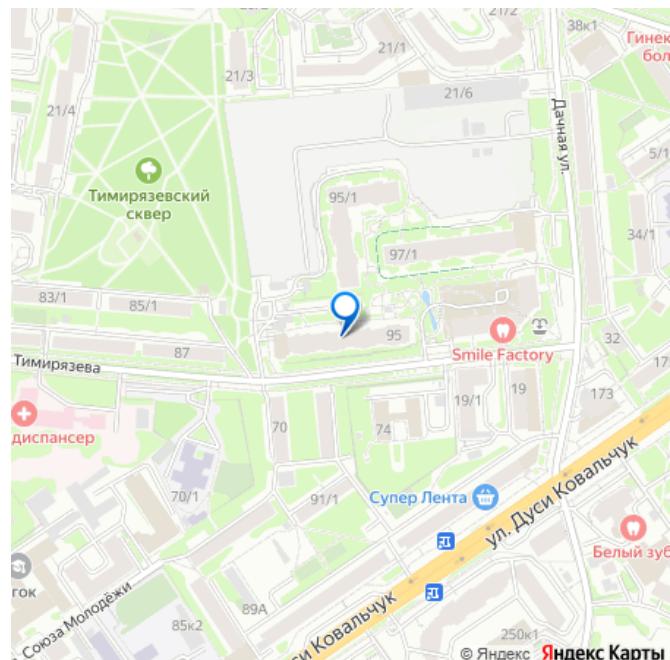
13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

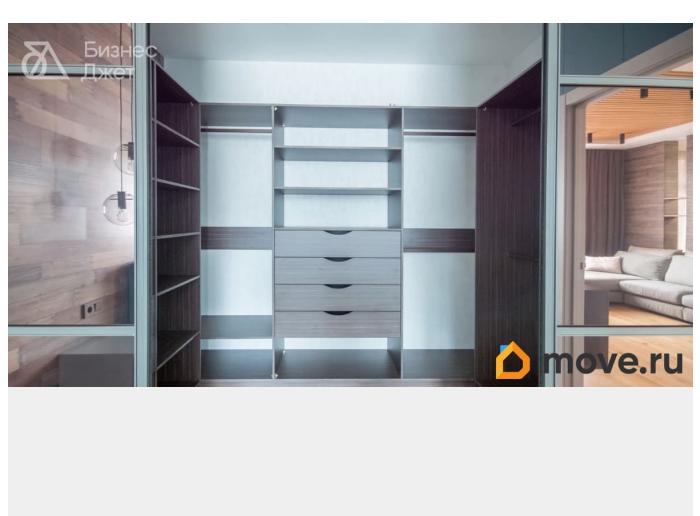
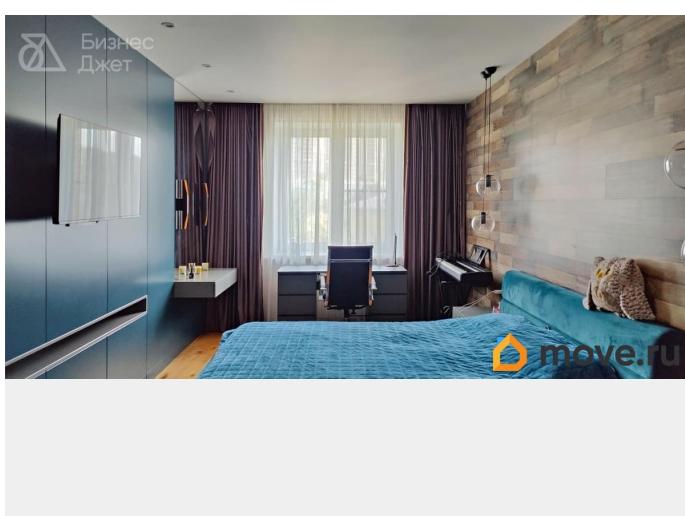
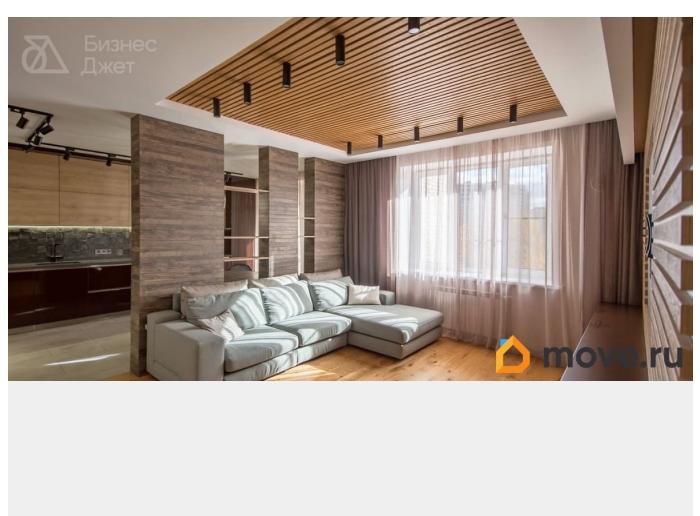
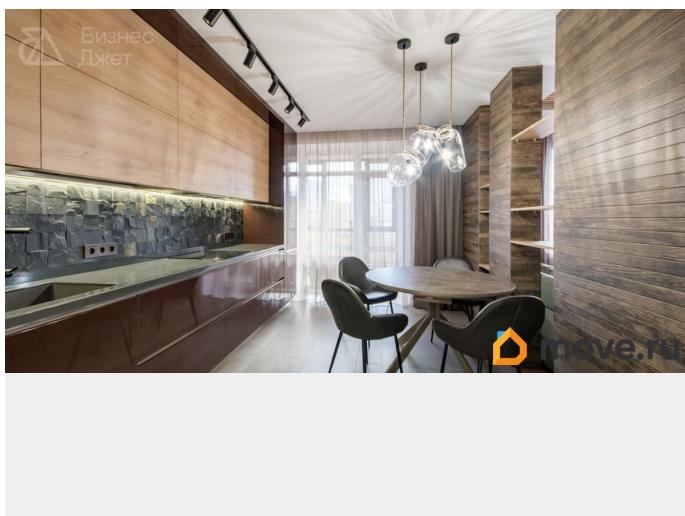
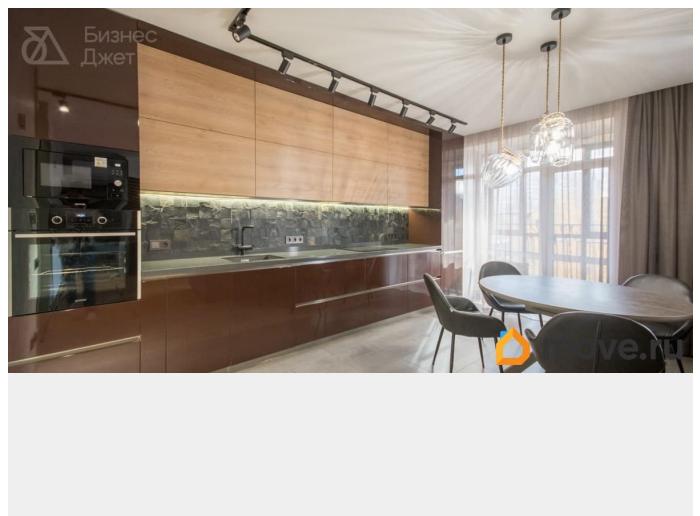
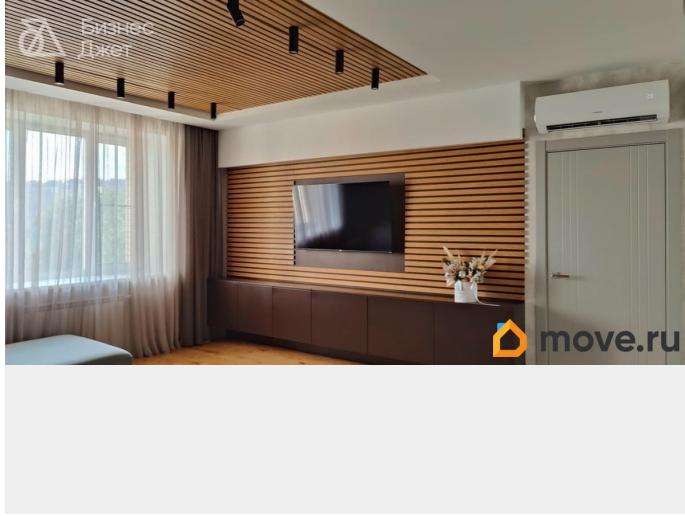
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

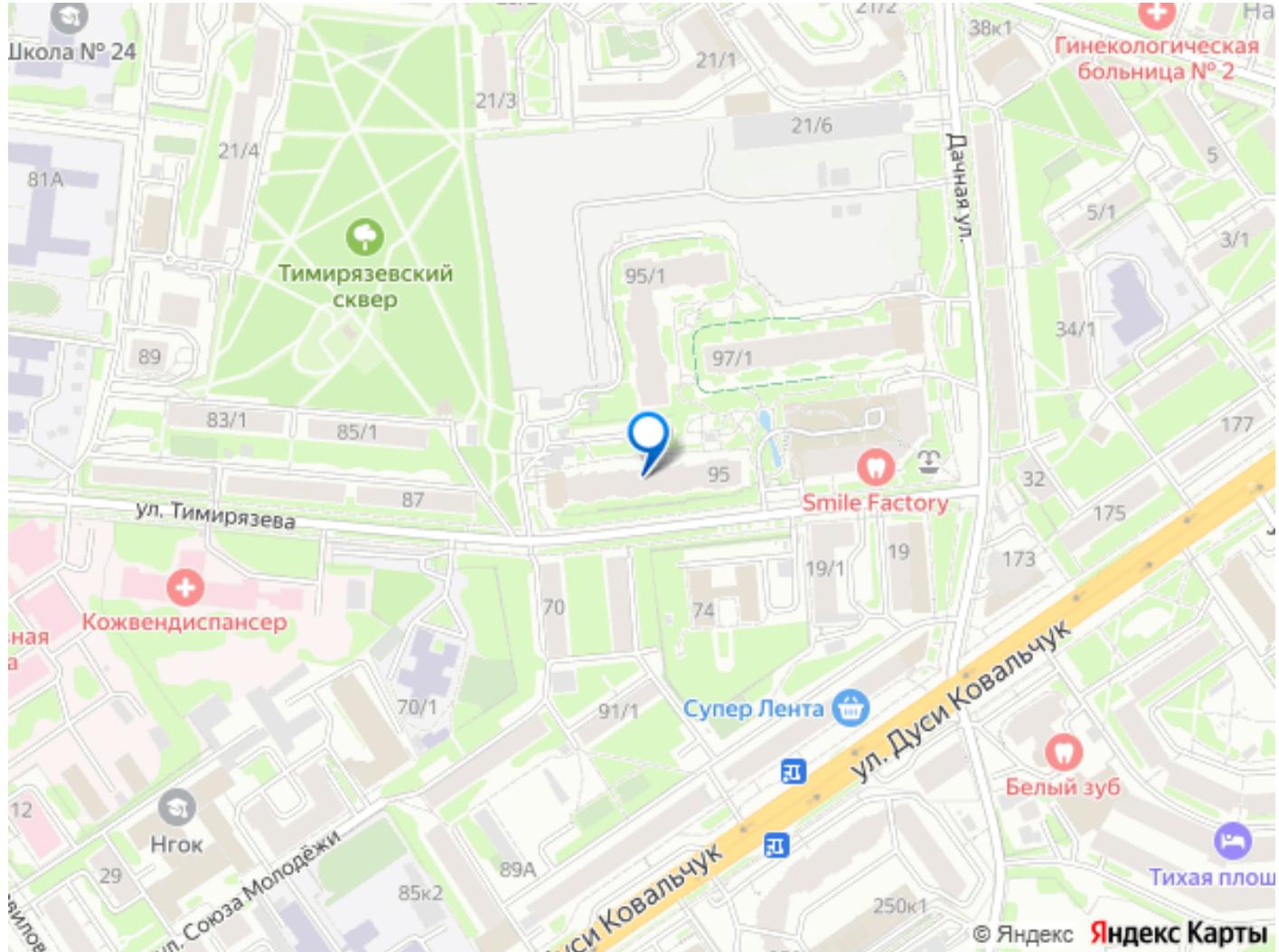
Рад предложить светлую двушку в ЖК Переулок Бульварный! В квартире выполнена отделка по индивидуальному дизайн-проекту в современном стиле. Локация и комплекс: - Идеальная чистота и порядок во всем. - 600 метров до пл. Калинина. - 800 метров до Зоопарка и дендропарка. - Выход в Тимирязевский сквер. - Закрытая территория, видеонаблюдение. - Строгая охрана и контроль за гостями комплекса. - Двор без машин. - Ландшафтный дизайн, водоемы, малые архитектурные формы. - Пешеходный бульвар по всей территории комплекса. - Круглосуточное сервисное обслуживание. - Спортивные и детские площадки. - На территории комплекса есть вокальная академия, кофейня, ресторан, гастроном авторских деликатесов, винотека, СПА-центр и студия фитнеса Квартира прошла юридическую экспертизу и является абсолютно безопасной для покупки. Обременений нет. Чистая продажа,

документы готовы к сделке.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России