

Создано: 26.09.2025 в 15:47

Обновлено: 04.12.2025 в 19:33

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Есенина, 67

7 490 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 67

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

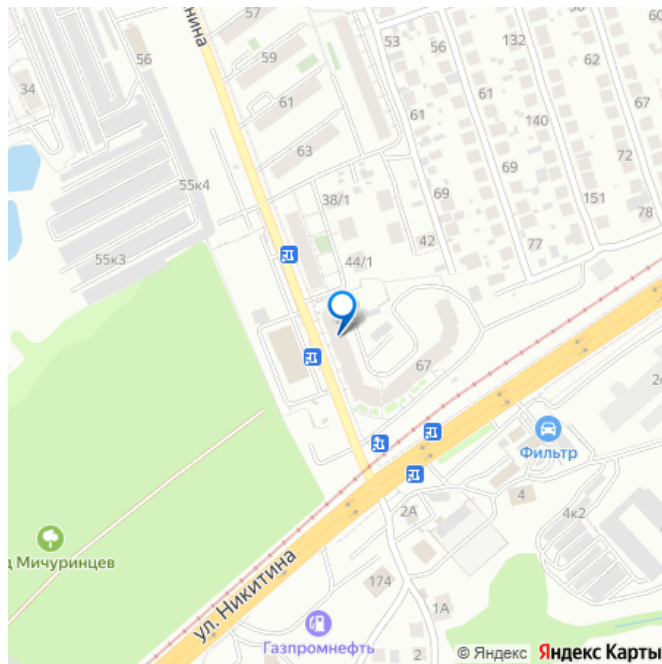
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286469134>

Алина Сабитовна, ЖИЛФОНД

79344759274

для заметок



балкон и лоджия

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2 ком квартира под самоотделку с удобной планировкой на обе стороны, можно использовать и как двухкомнатную и как трехкомнатную студию. ТОРГ! Без занижений, без мат капов, без обременений, чистая продажа!!! 2 лоджии, одна из них размером с комнату, если утеплить, то появиться еще одна комната, кабинет или спортзал. Добротный кирпичный дом классической кирпичной кладки с толстыми стенами, хорошей звукоизоляцией.

Огороженная территория, большая наземная парковка, в доме есть подземный паркинг.

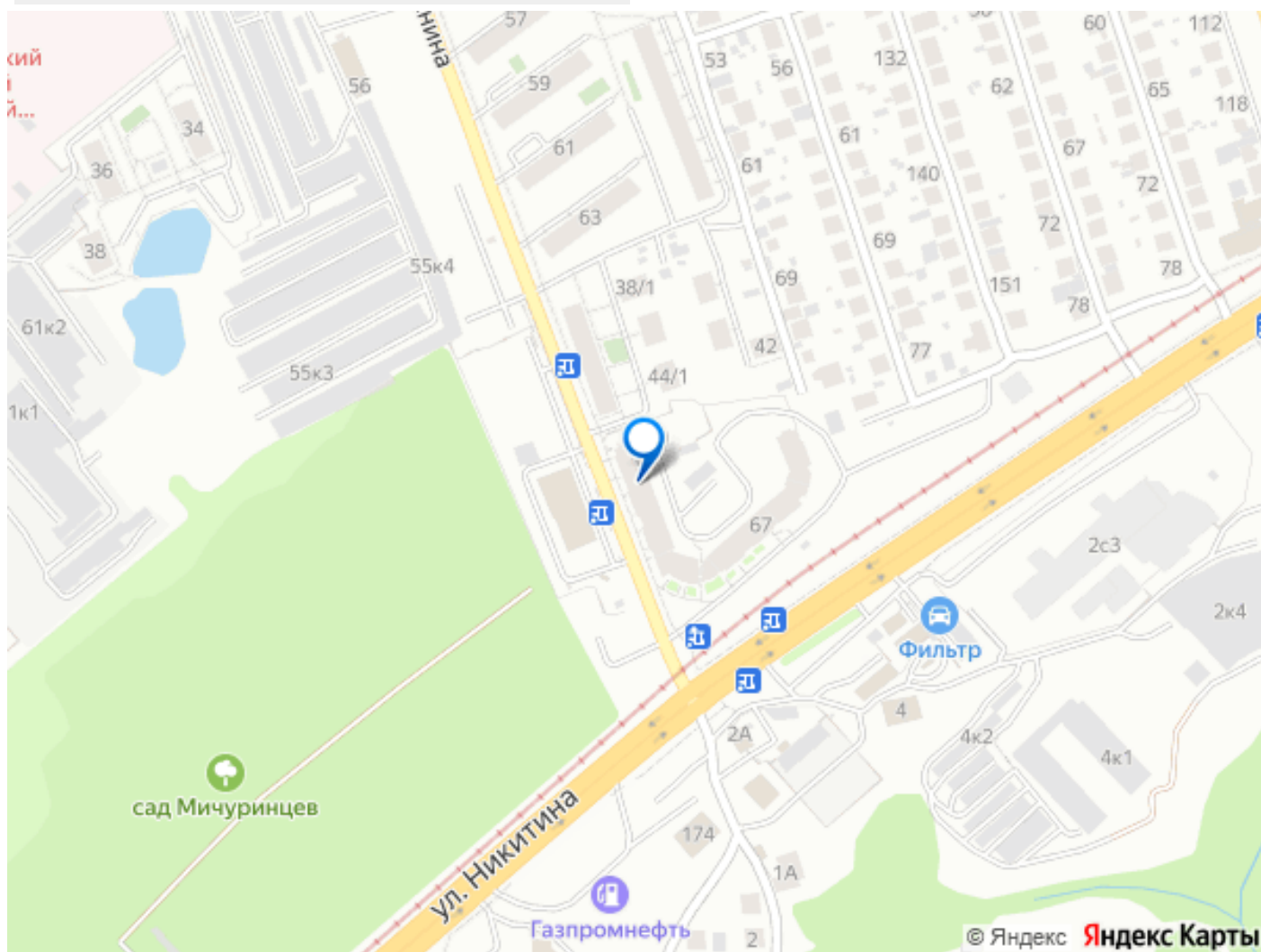
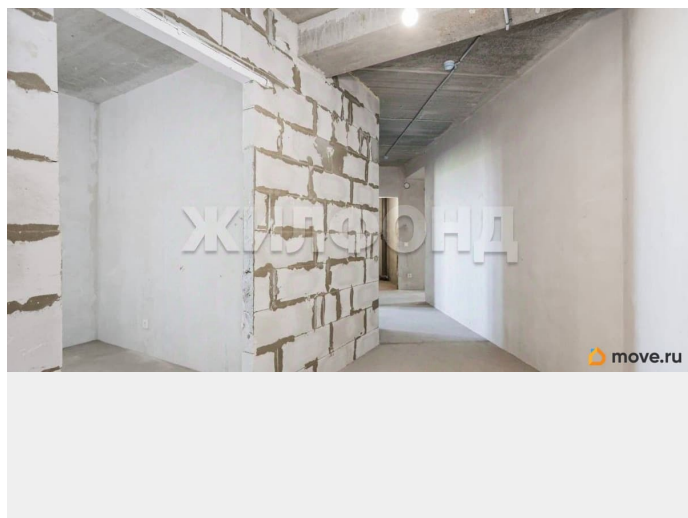
Преимущество данной локации: близость трамвая, за 20 мин без пробок и пересадок доезжаешь до центра и наоборот. Также по Никитина и Есенина ходит множество других видов транспорта. В доме есть магазины и пункты выдачи товаров. ТОРГ!!! Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 5 школ, 13 детских садов, 4 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054137094. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России