

🕒 Создано: 31.10.2025 в 11:02

Обновлено: 10.12.2025 в 19:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

7 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

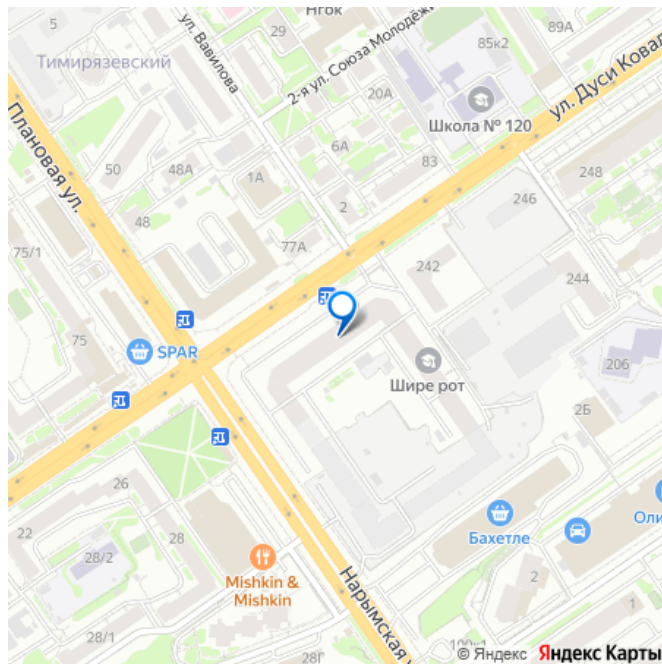
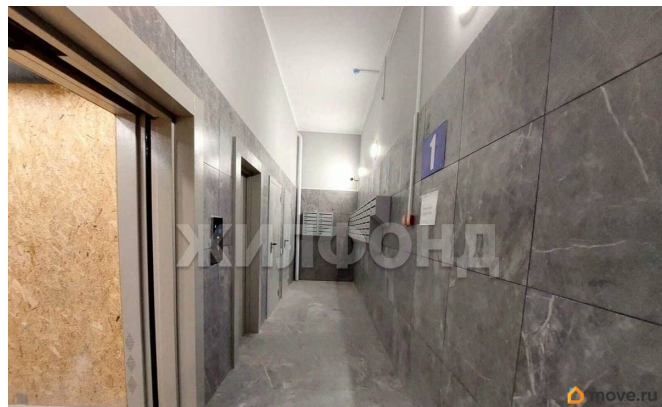
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220541>

Светлана Николаевна, ЖИЛФОНД
79365424562

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 2-х комнатная квартира в ЖК «Ельцовский» под самоотделку, в 10 минутах от МЕТРО Заельцовская. Квартира расположена на высоком 11м этаже, в 20 блок-секции, окна выходят на улицу Нарымская и во двор, -удачная планировка на две стороны. Два застеклённых балкона. Просторные комнаты и большая кухня 18 кв. м. С 11 этажа открывается прекрасный вид на город и сквер Радужный. Блок секция 20. Сдана, Акт приема передачи-квартиры подписан. Дом расположен очень выигрышно: в шаговой доступности от дома расположены - пять детских садов, три школы, гимназия 9. Для комфортного проживания у дома расположены несколько супермаркетов - Бахетле, Горожанка и мини-рынок. Прогулки можно совершать в сквере Радужный, в зоопарке и в Заельцовском парке. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 17 продуктовых магазинов,

4 спортивных учреждения, 1 гимназия.
Возможен обмен на вашу недвижимость.
Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173362. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

