

🕒 Создано: 04.12.2025 в 09:35

🔄 Обновлено: 06.12.2025 в 03:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 105/1**

6 250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 105/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

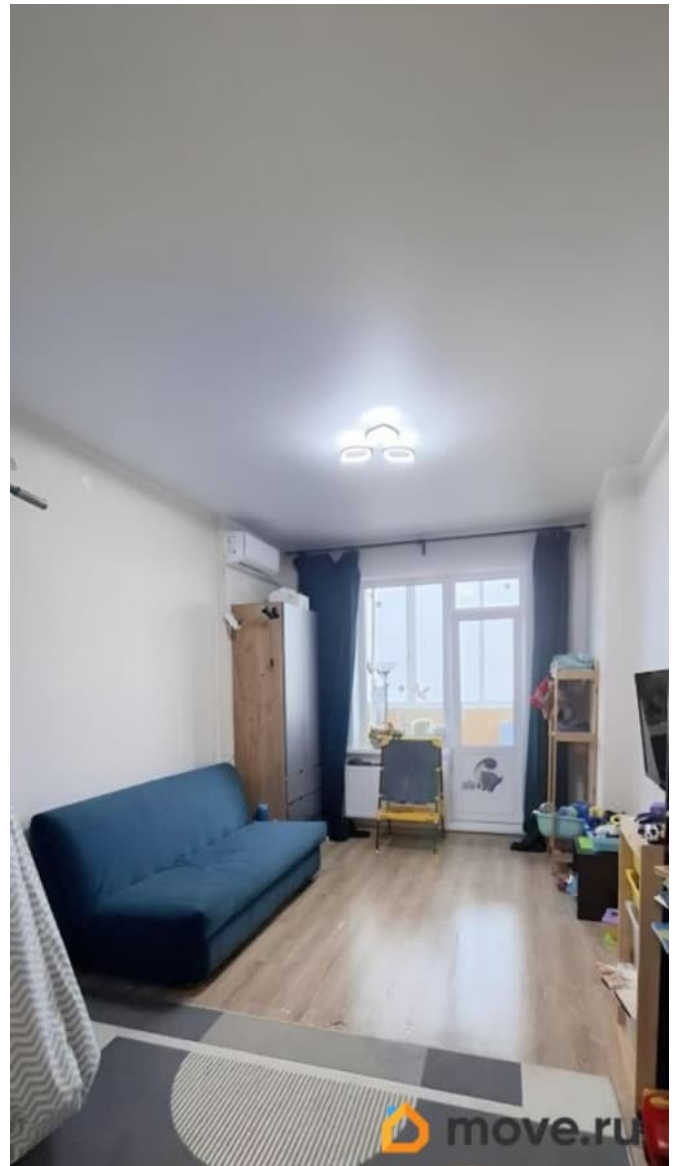
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287127384>

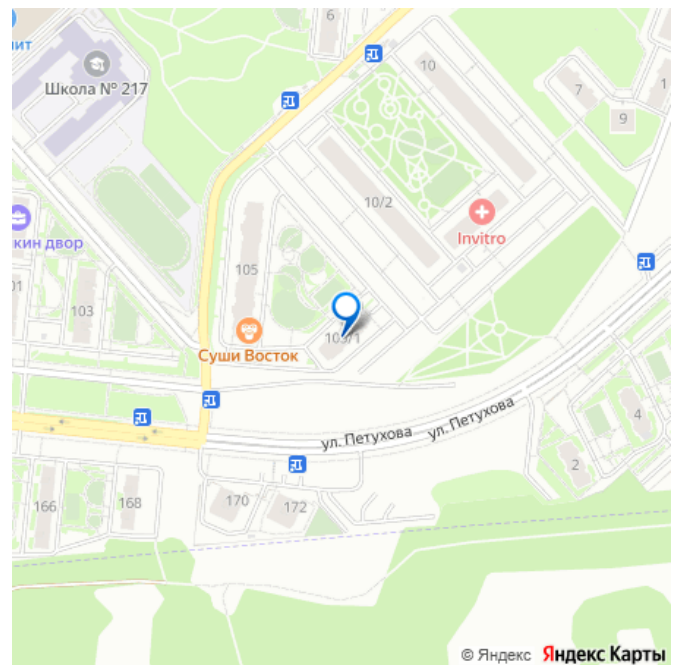
Собственник

79130603219

для заметок



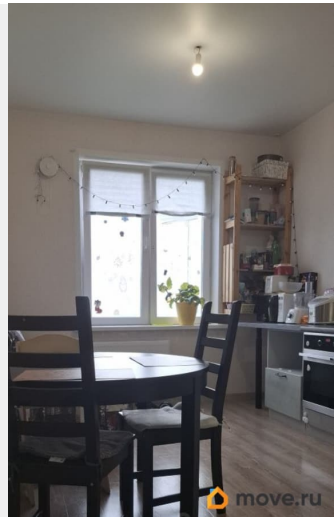
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2 квартал 2020 г.
Покупка в ипотеку	
	да

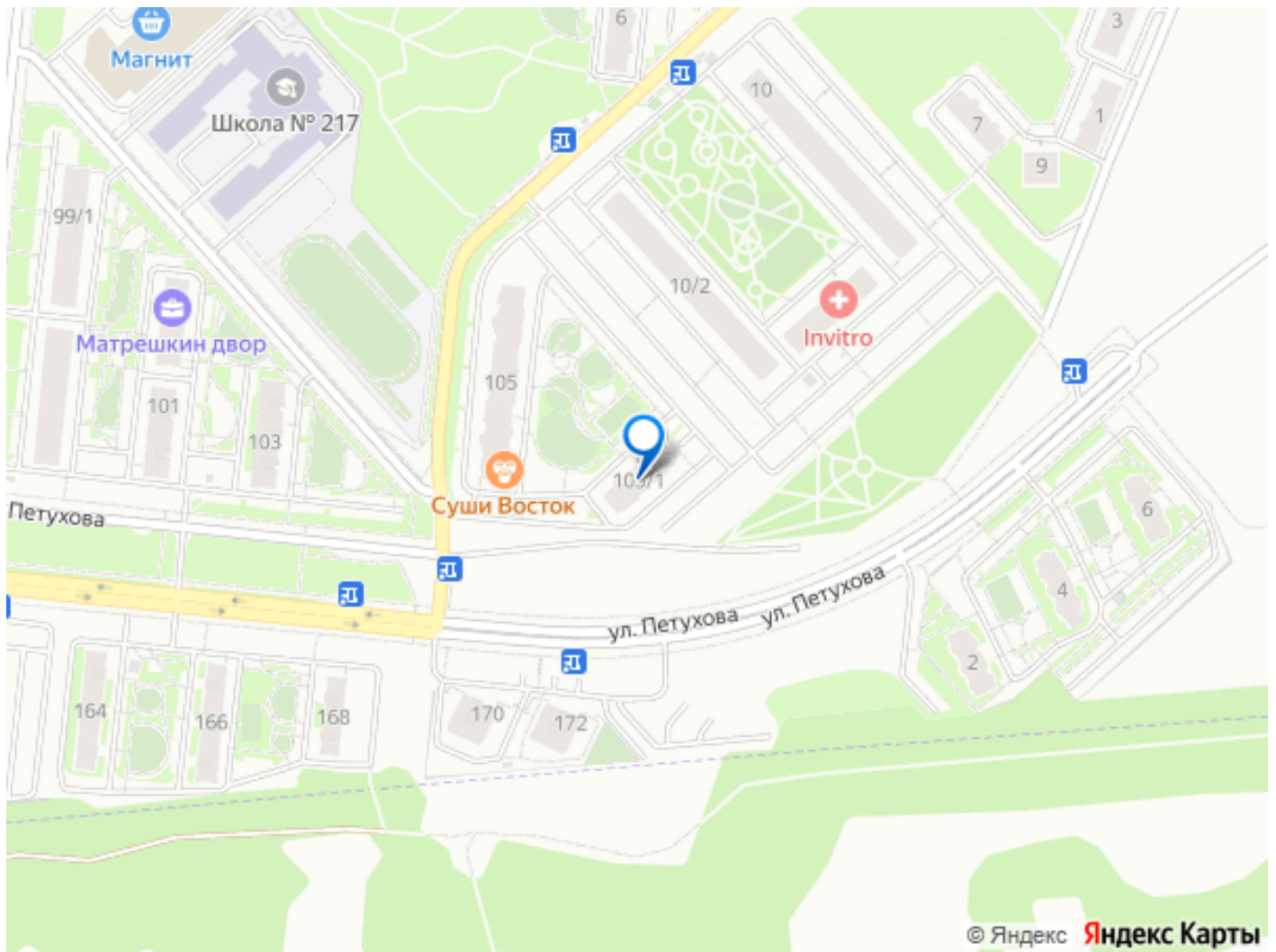


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Очень тёплая, солнечная квартира с шикарным видом. Все окна на южную сторону. Трехкомнатная студия, огромная прихожая 13м, правильной квадратной формы. Огромный застекленный балкон 6м, потолки 2.9м. Ремонт от застройщика, новые: входная дверь, акриловая ванна, унитаз. На балконе сделан стеллаж из дерева от пола до потолка. В квартире остаётся кухонный гарнитур, большой шкаф-купе в прихожей, диван 1.8м шириной. Был использован материнский капитал, ипотека погашена, обременения нет! Собственников трое. Одновременная продажа и покупка новой квартиры через опеку! Школа 217 в 100 метрах, детские сады (3), много магазинов и торговых центров. Лесопарк Синягина под окнами.





Move.ru - вся недвижимость России