

Создано: 13.10.2025 в 17:02

Обновлено: 18.12.2025 в 16:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
Дачная улица, 21/1**

13 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 21/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

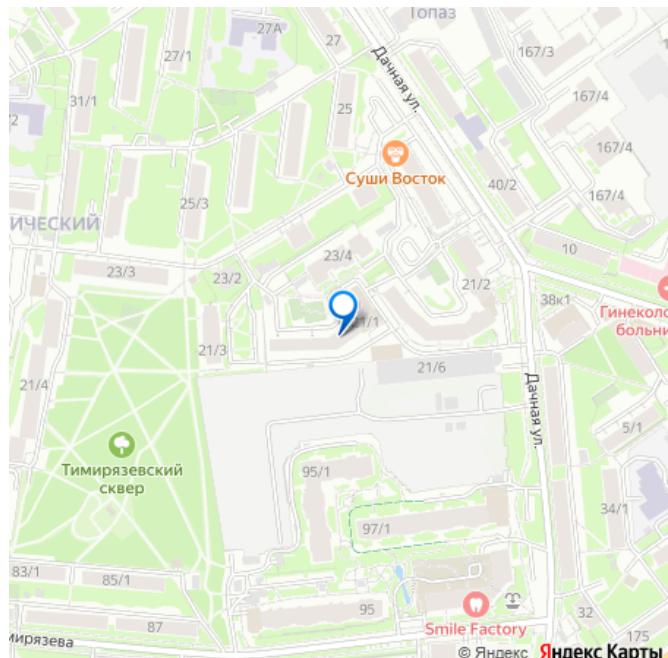
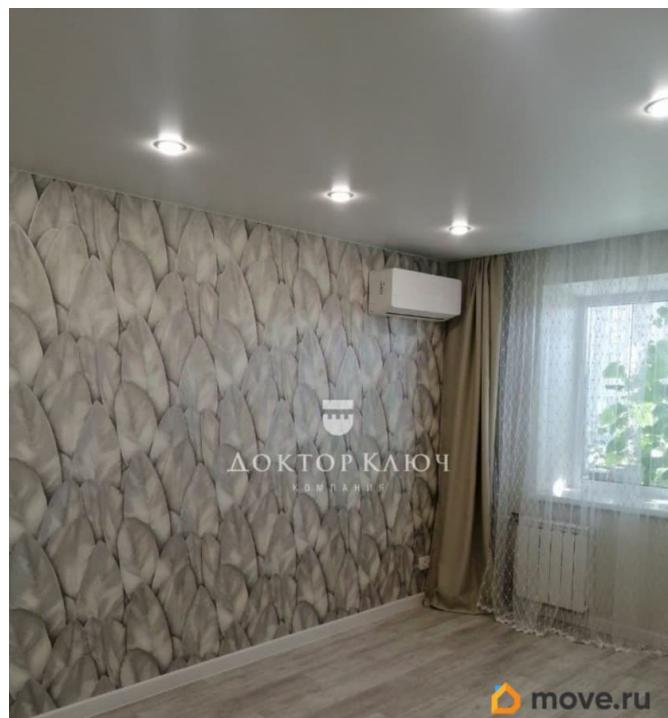
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692>

442

**Анастасия ДОКТОР КЛЮЧ, ДОКТОР
КЛЮЧ**

79833026988

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к покупке 2-х ком. квартиру доме классической кирпичной кладки. В самом востребованном районе г. Новосибирска Заельцовском До метро Заельцовская 6 мин. пешком Окна выходят на Тимирязевский сквер, что позволяет наслаждаться живописными видами и совершать утренние пробежки и вечерние прогулки. В квартире много света, окна выходят на солнечную сторону. Функциональная , продуманная планировка квартиры. Свежий, качественный ремонт, сделан менее 2 х лет назад Квартира полностью меблирована, оснащена всей необходимой техникой, все остается новому хозяину. Имеется гардеробная, при желании из нее можно сделать второй сан. узел В каждой комнате установлен кондиционер, одинаковые межкомнатные двери, ламинированное напольное покрытие. Благодаря толстым, кирпичным стенам в квартире отличная шумоизоляция. Отличная локация до площади Калинина идти всего 3 минуты, к Вашим услугам все виды транспорта по любому нужному маршруту. В пешей доступности Дендрарий и Заельцовский бор, одна из главных достопримечательностей Новосибирска зоопарк, а так же различные продуктовые

магазины, отделения банков, аптеки, детские сады, школы, лицей, поликлиника. Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств. При покупке данного объекта возможен любой порядок оплаты. Специалист Компании ответит на все Ваши вопросы. Приглашаем Вас на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Арт. 120090090

