

Создано: 25.06.2025 в 14:01

Обновлено: 06.12.2025 в 15:05

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Волховская улица, 31**

**6 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Волховская улица, 31

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Волховская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

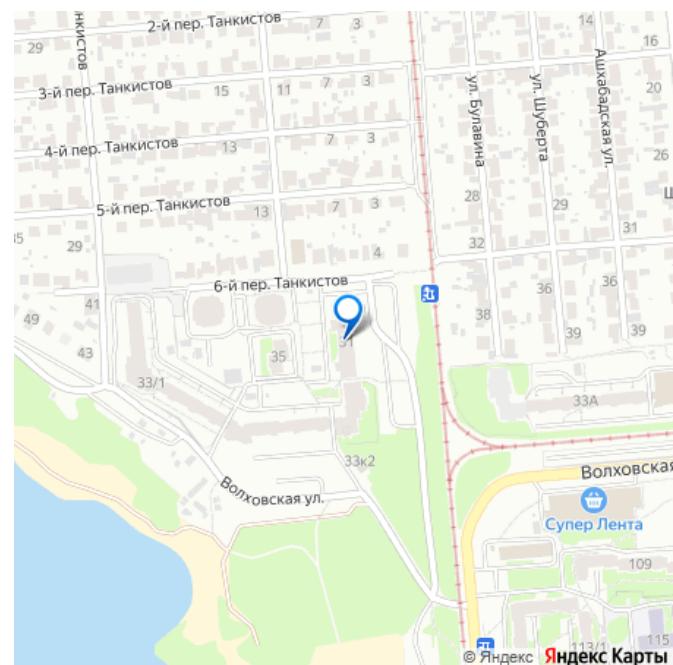
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281844>

417

**Светлана Петрова, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

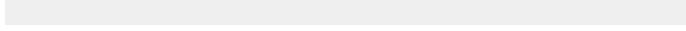
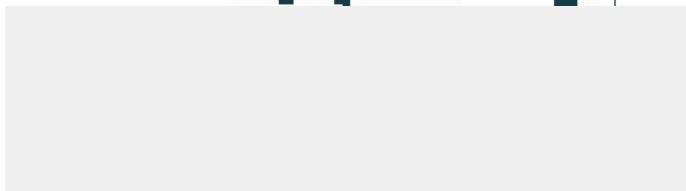
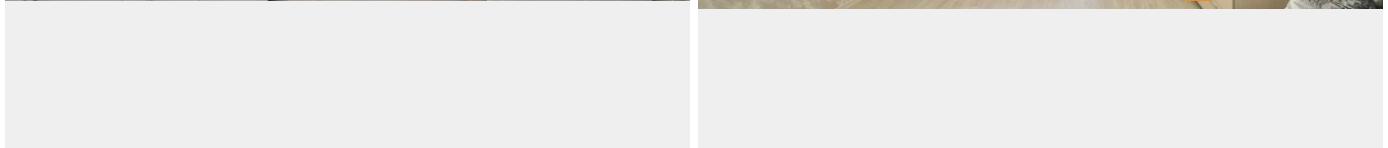
возможна ипотека, лифт, парковка

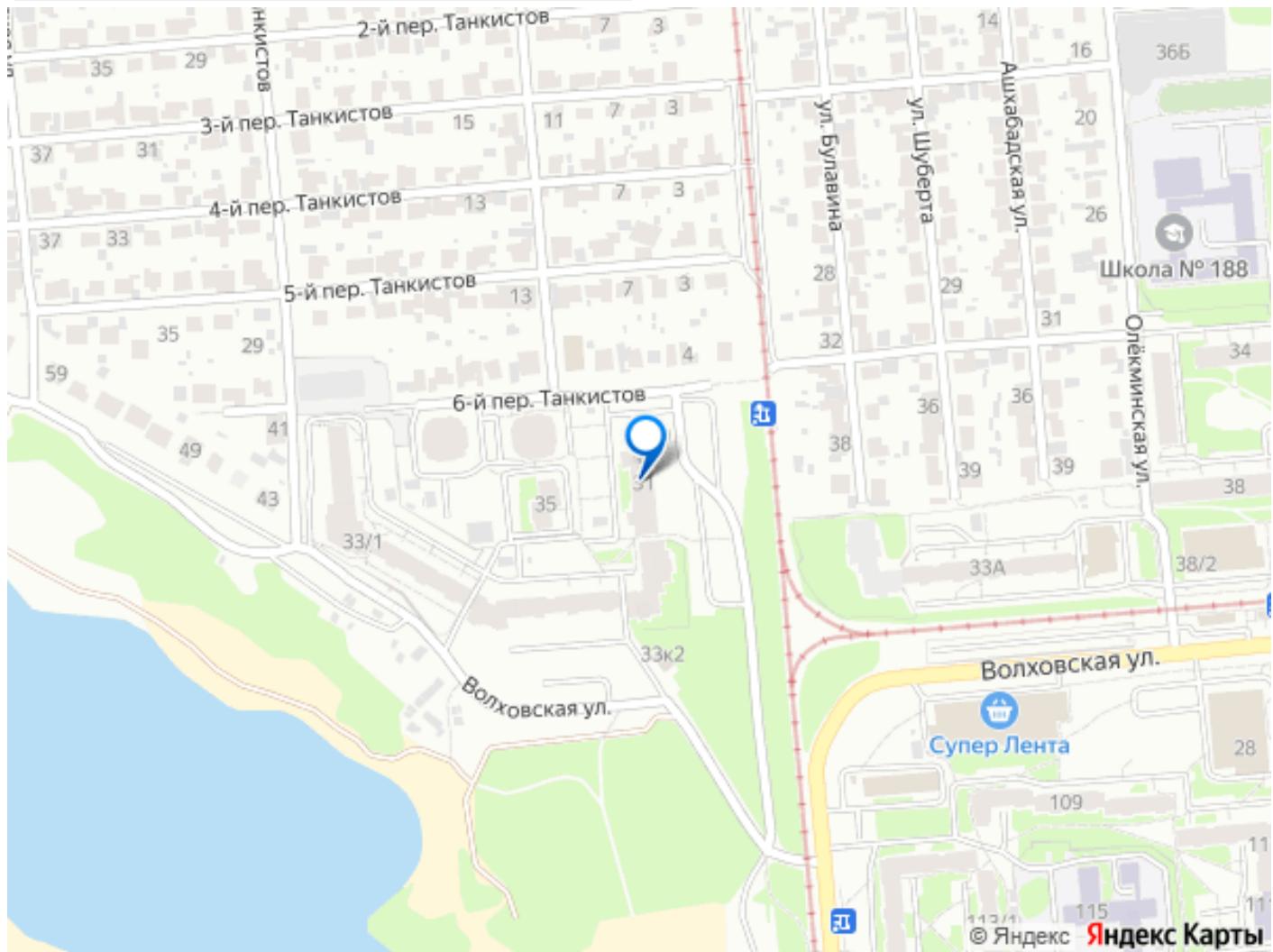
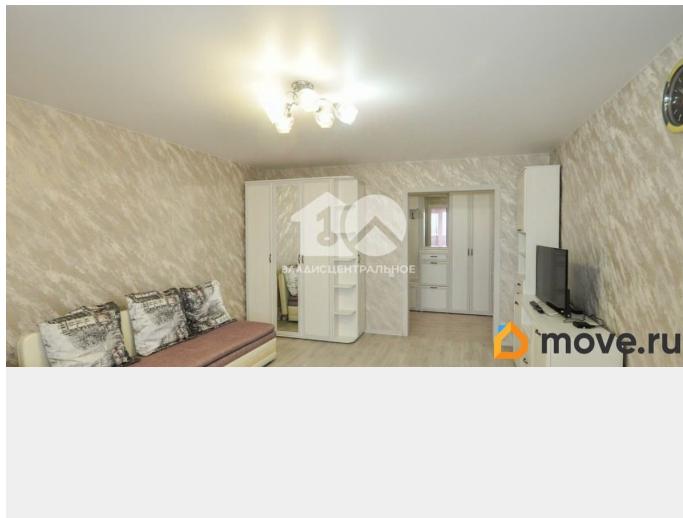
## Описание

Код объекта: 1654877. Уникальное предложение в Новосибирске: просторная двухкомнатная квартира на улице Волховская, 31. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и современные решения. Квартира расположена на 15 этаже 16-этажного кирпично-монолитного дома, дом построен в октябре 2023 году. Общая площадь составляет 66 кв. м. Две изолированные комнаты с площадью 23 и 17 кв. м, просторная кухня — 12.30 кв. м. Выполнена в качественный ремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Окна выходят как во двор, так и на улицу, а наличие балкона (5 кв.м.) добавляет дополнительное пространство для отдыха. В стоимость квартиры входит кухонный гарнитур, мебель и бытовая техника по договоренности. Бонусом отличные соседи! Дом оборудован просторной парковкой. Двор без машин. Расположение квартиры также

порадует своей доступностью и близостью к ключевым объектам инфраструктуры.

Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку. Квартира без обременения, чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России