

🕒 Создано: 30.09.2025 в 08:44

Обновлено: 13.12.2025 в 16:16

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Семьи Шамшиных, 18/1**

**13 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи  
Шамшиных, 18/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

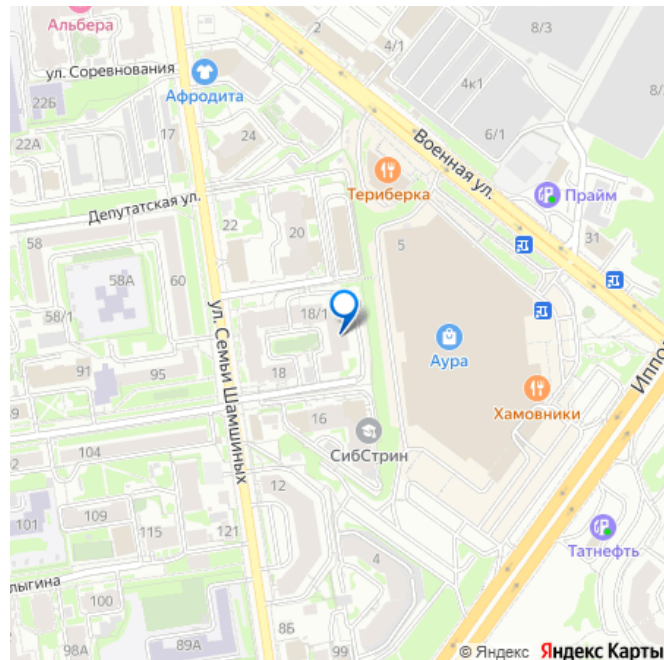
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285327103>

**Елена Викторовна, ЕВРОДОМ**

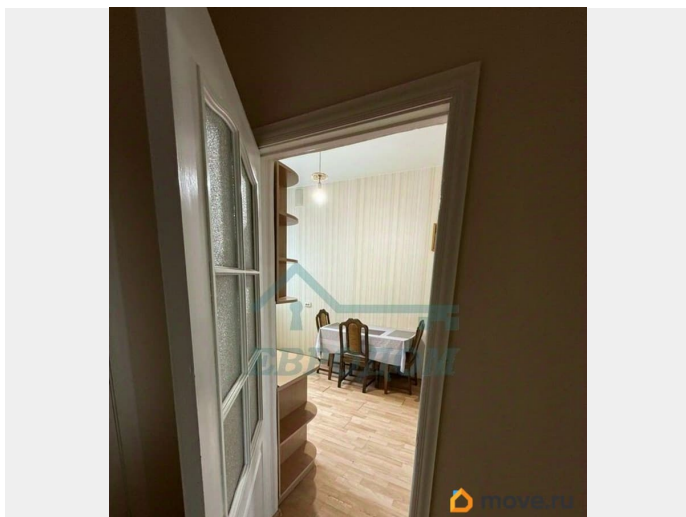
**79137808309, 79138938734**

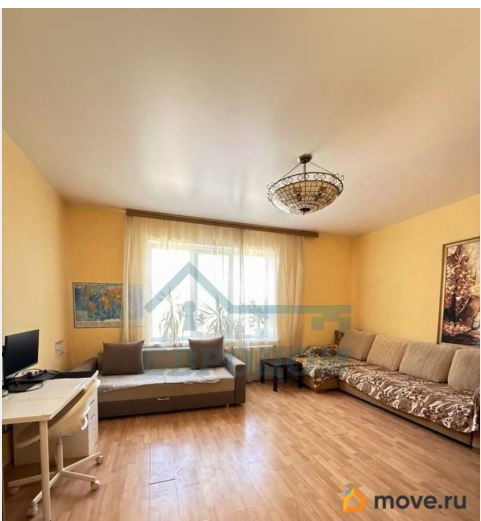
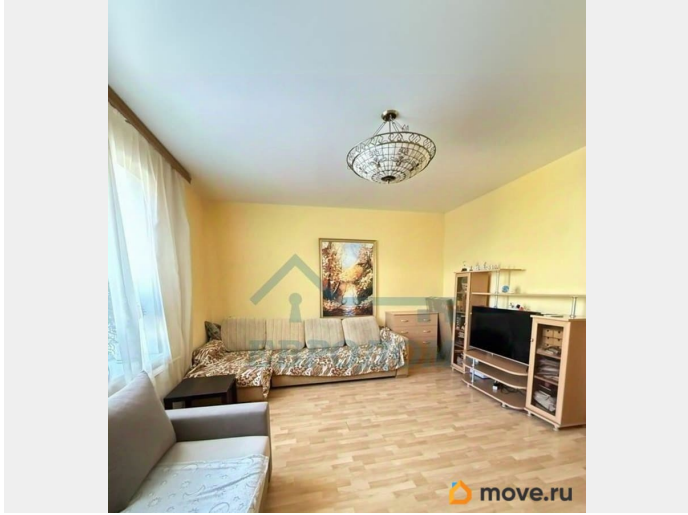
для заметок



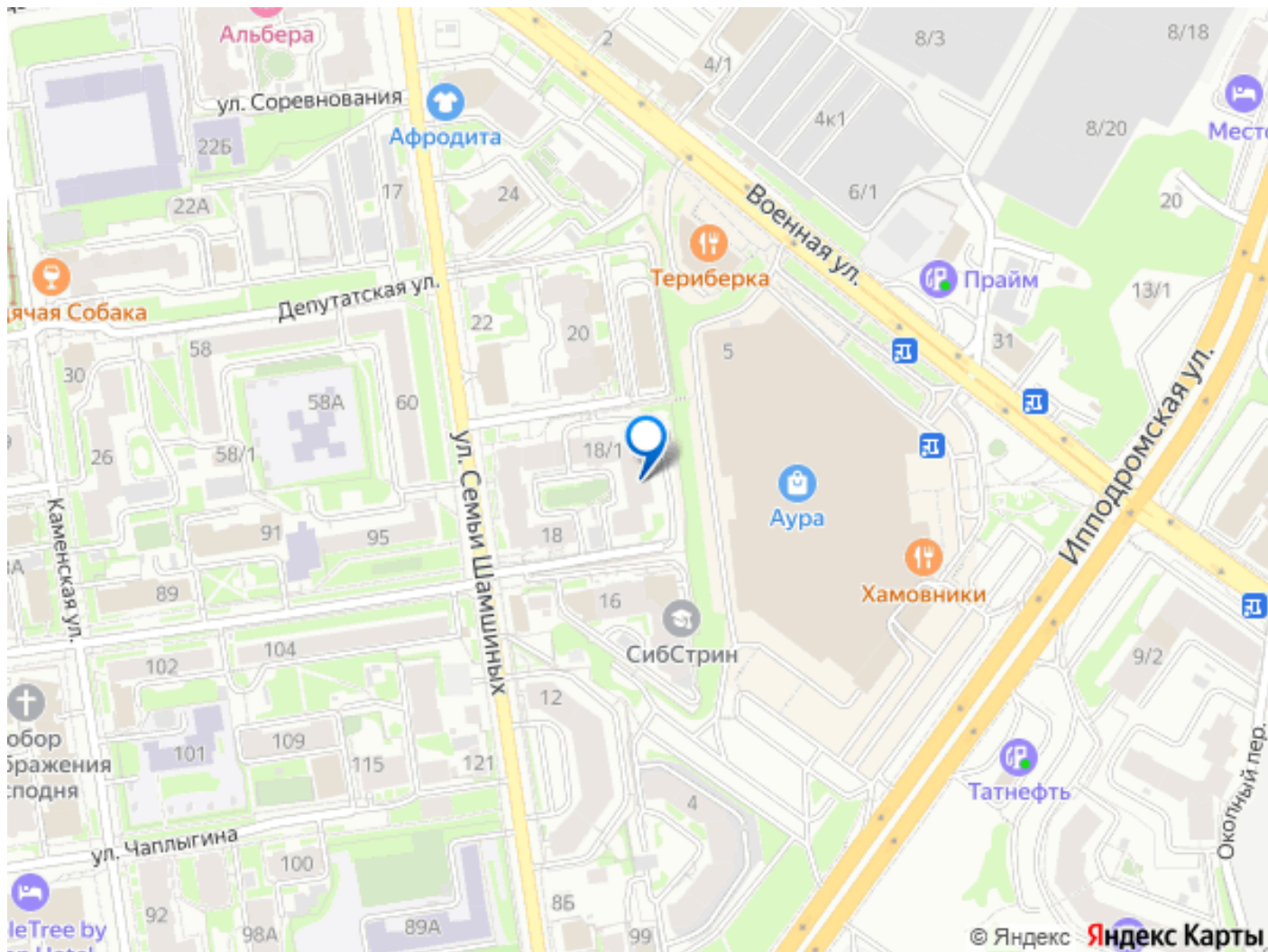
## Описание

2-ая квартира в самом центре города Новосибирска. Квартира полностью готова для проживания. Вся мебель, техника остаётся в квартире. Можно жить или сдавать, получая хороший доход. -Окна выходят на солнечную сторону, поэтому в квартире всегда светло. -Имеется свой облагороженный двор с детской площадкой - Въезд во двор огорожен, ведётся видеонаблюдение. -Рядом детский сад, а также школа в пяти минутах пешком. -В шаговой доступности площадь Ленина, множество продуктовых магазинов, тц Аура. Без обременений. Подходит под любой вид расчета. Звоните, покажем и расскажем подробнее.









Move.ru - вся недвижимость России