

Создано: 14.07.2025 в 10:58

Обновлено: 16.12.2025 в 15:27

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Прибрежная, 6/1

**11 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Прибрежная, 6/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

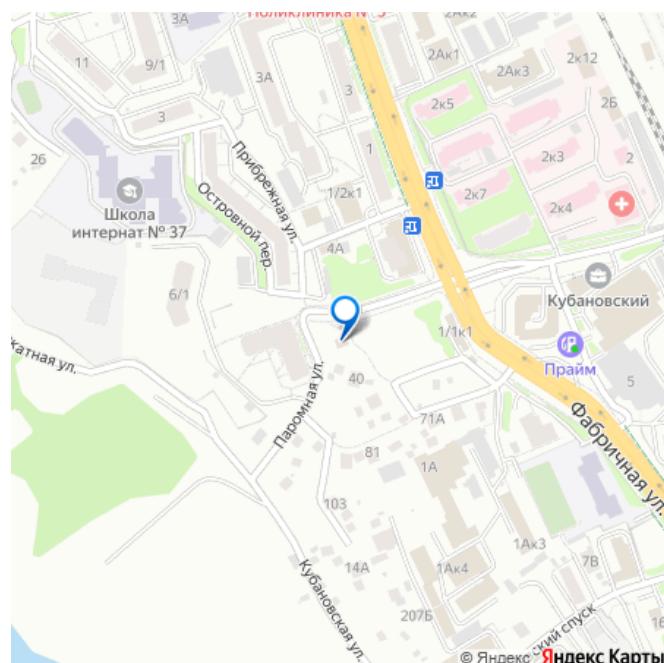
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282891>  
314

Анастасия Чукарова, Брокер Кэпитал

**79139323834**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 110670397 Продается 3-комнатная квартира-студия в ЖК «БЕРИНГ» с видом на реку и всего в 10 минутах от центра! ЖК «БЕРИНГ», корпус 2 Ключи на руках, право оформлено О квартире: Просторная 3-комнатная студия с функциональной планировкой-распашонкой Окна выходят на две стороны: во двор и на живописную реку Обь Масштабное остекление — максимум дневного света White-box отделка — сразу можно начинать ремонт Застеклённый балкон, кухня-гостиная и две изолированные комнаты О комплексе: Современная архитектура в стиле Софт-тек Дизайнерские лобби, премиальная отделка входных групп Бесшумные современные лифты Закрытая территория, двор без машин Зеленая парковая зона, детские и спортивные площадки, зоны отдыха Отличная звукоизоляция в доме действительно тихо Инфраструктура и транспорт: До площади Ленина 10 минут на авто 10 минут пешком до ближайшего метро Школы, детсады, магазины, аптеки, кафе и медцентры в шаговой доступности Удобная транспортная развязка: Туннельный спуск прямо в центр ул. Владимировская к пл. Гарина-Михайловского Ул. Фабричная к набережной

Рядом Димитровский мост быстрый выезд на левый берег Дом расположен в уникальном месте — с одной стороны на берегу реки, с другой — у центральных локаций Новосибирска. Обладание такой квартирой — это не только комфорт, но и статус. В продаже есть еще кладовка для хранения вещей, по стоимости уточнять по телефону. Онлайн-показ и просмотр в удобное для вас время. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

