

Создано: 20.10.2025 в 14:56

Обновлено: 07.12.2025 в 18:31

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Марии Ульяновой, 8

**7 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Марии  
Ульяновой, 8

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

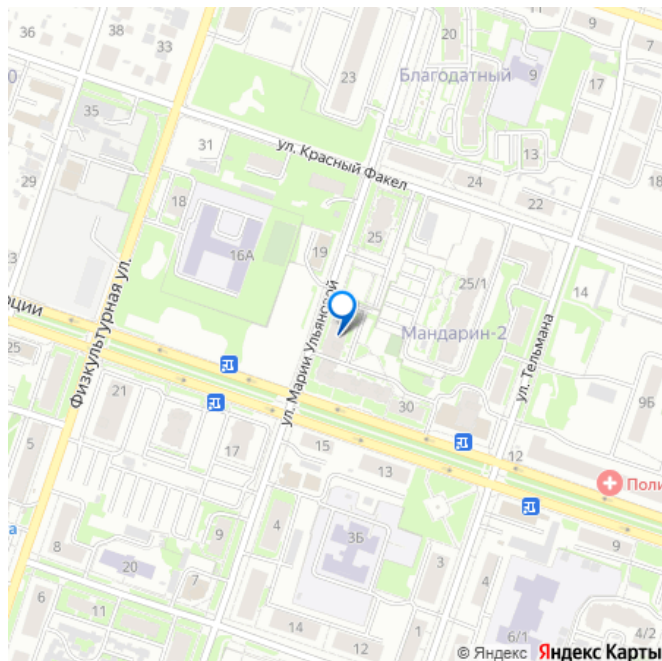
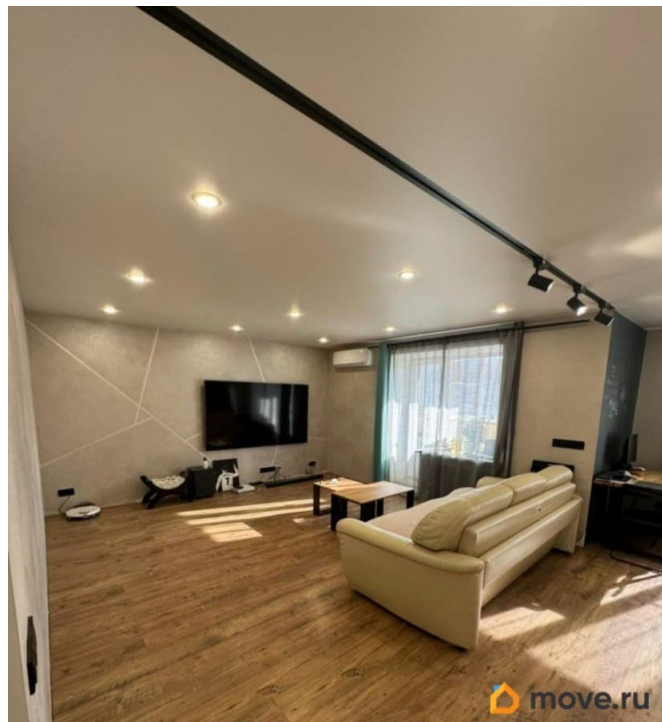
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285892739>

Всем Квартиру, Всем Квартиру  
**79836296457**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

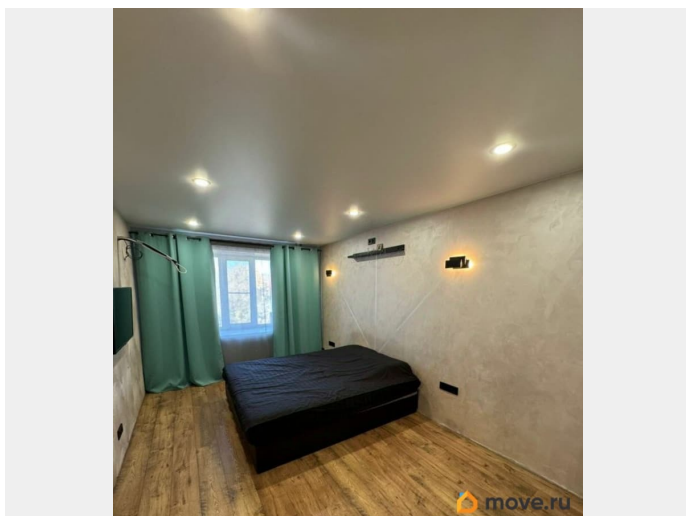
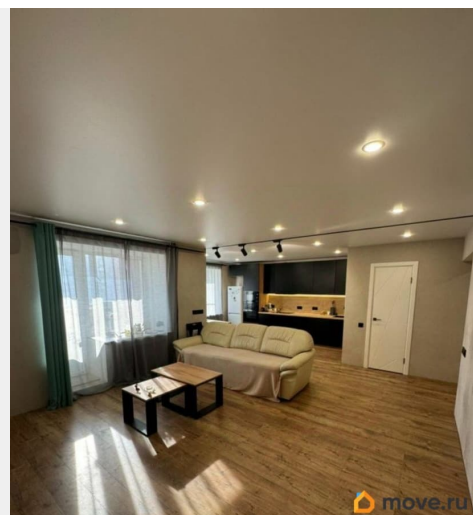
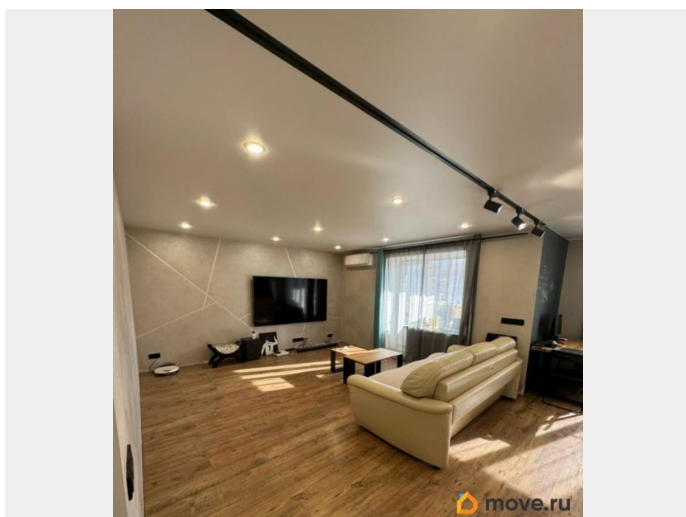
лифт, парковка

## Описание

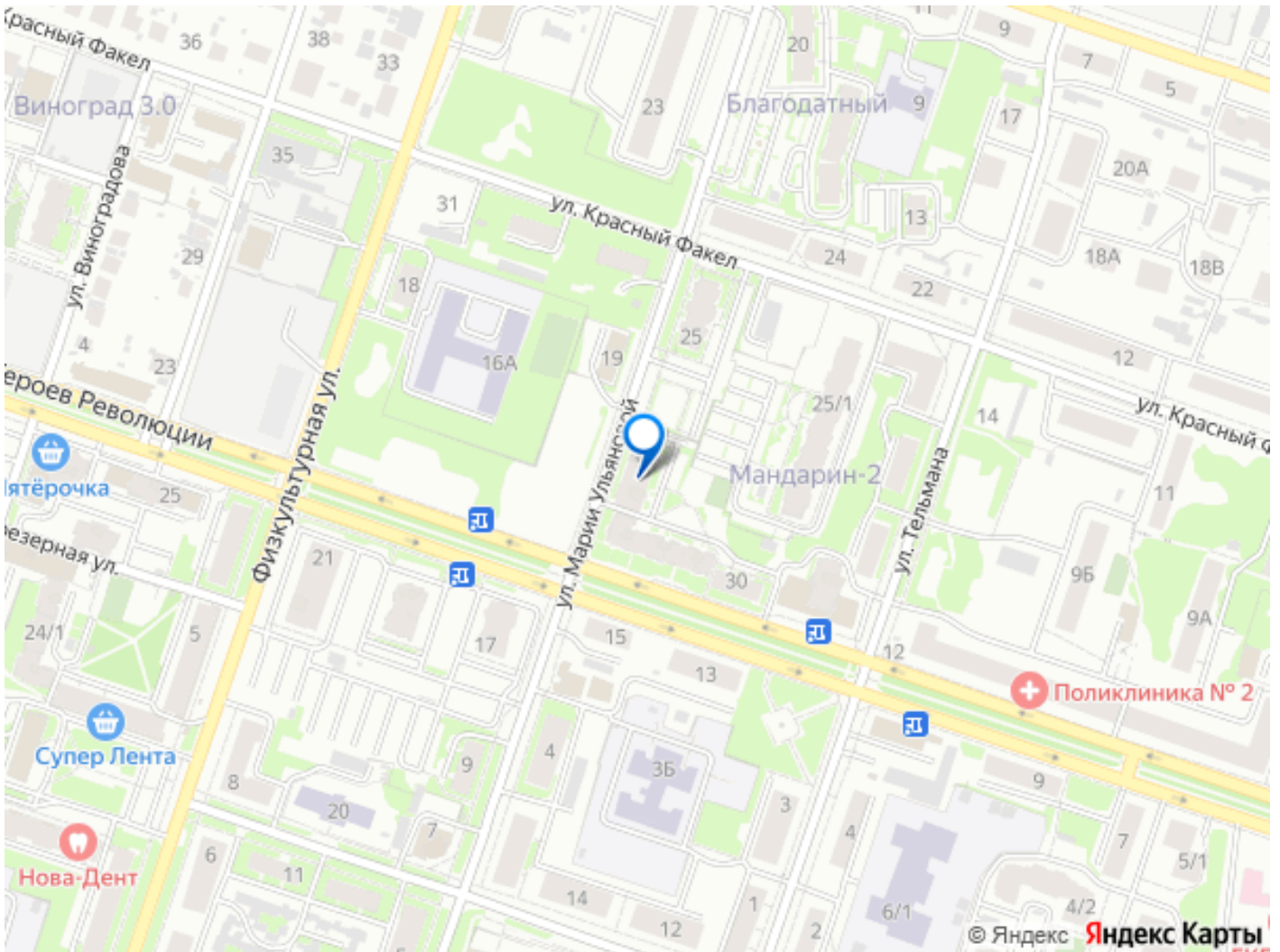
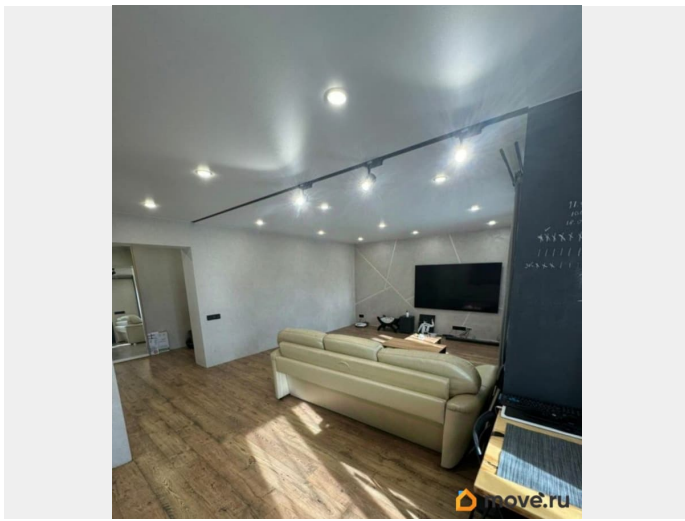
Продаётся просторная и светлая двухкомнатная квартира на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома. Срочная продажа, цена действительна только до конца декабря! Цена снижена и сейчас является одной из самых выгодных! Отличная возможность приобрести качественное жильё в хорошем районе по выгодной цене. Квартира общей площадью 66,5 кв.м с современным ремонтом. Полностью заменена электропроводка, автоматы выведены в квартиру и распределены по зонам. В каждой комнате предусмотрено многоуровневое освещение, установлены проходные выключатели, которые позволяют управлять светом из разных точек, так же есть выводы под кондиционеры в спальне и гостиной. Все кабели аккуратно спрятаны в стенах, что обеспечивает безопасность и эстетичный внешний вид. Кухня объединена с гостиной, что создаёт просторное и уютное пространство для отдыха и приема гостей. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, медучреждения, супермаркеты, парки — всё для комфортной и удобной повседневной жизни. Отличная транспортная доступность: рядом остановки

общественного транспорта и станция  
электрички Первомайская, откуда можно  
быстро добраться до центра города. Не  
упустите свой шанс стать обладателем этой  
замечательной квартиры! Звоните прямо  
сейчас и договоритесь о просмотре,  
возможно, это именно то, что вы искали для  
вашей семьи или нового этапа в жизни. `

Номер объекта: #1/537373/24667







Move.ru - вся недвижимость России