

Создано: 25.11.2025 в 09:08

Обновлено: 12.12.2025 в 18:32

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Семьи Шамшиных, 65

**15 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи  
Шамшиных, 65

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

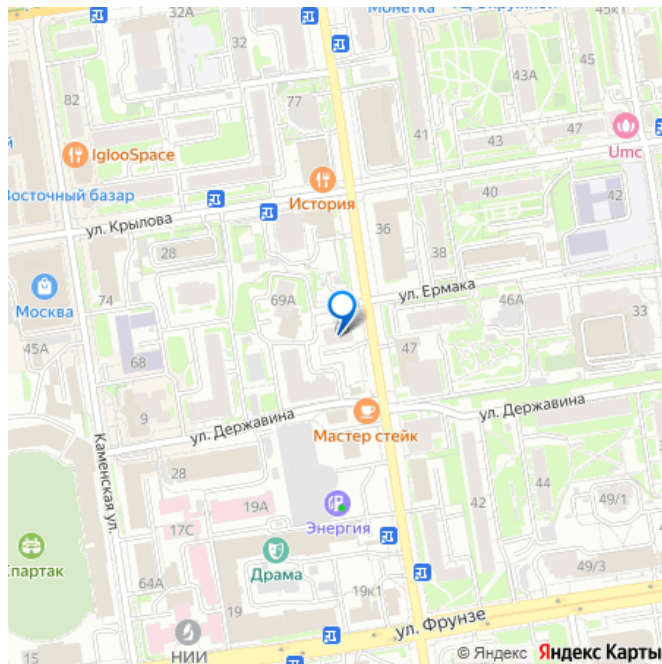
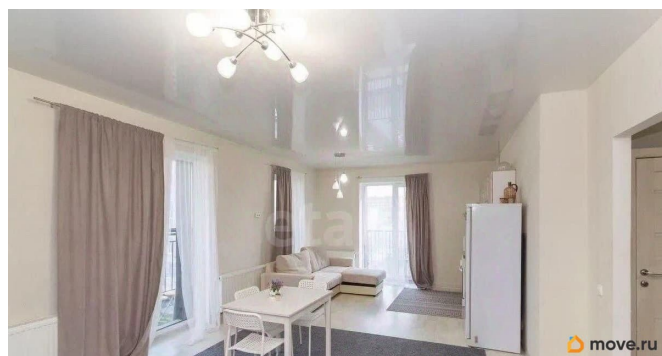
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854294>

**Светлана Владимировна Гарнова,  
Этажи**

**79133806625**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

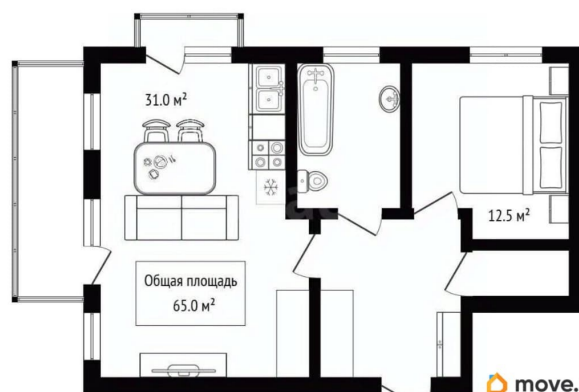
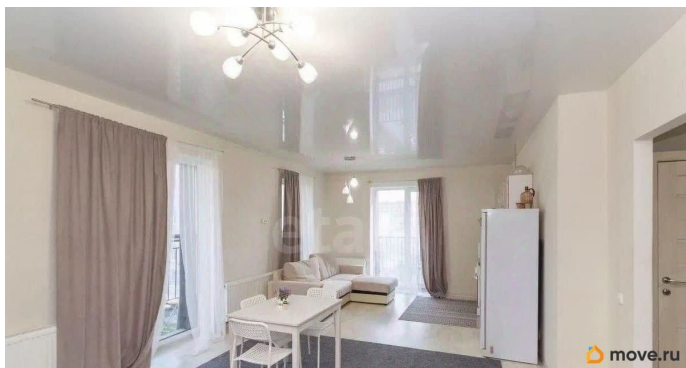
да

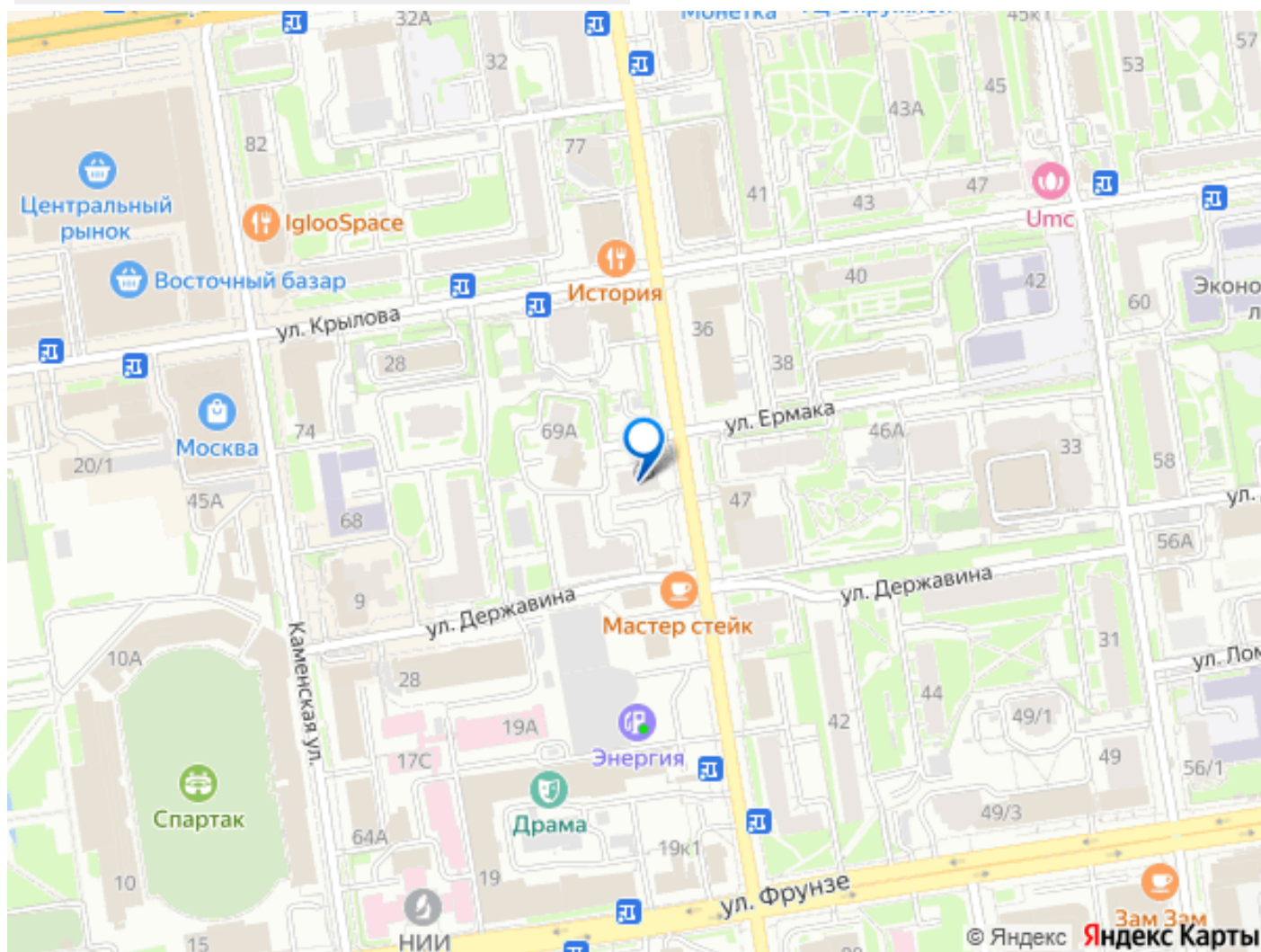
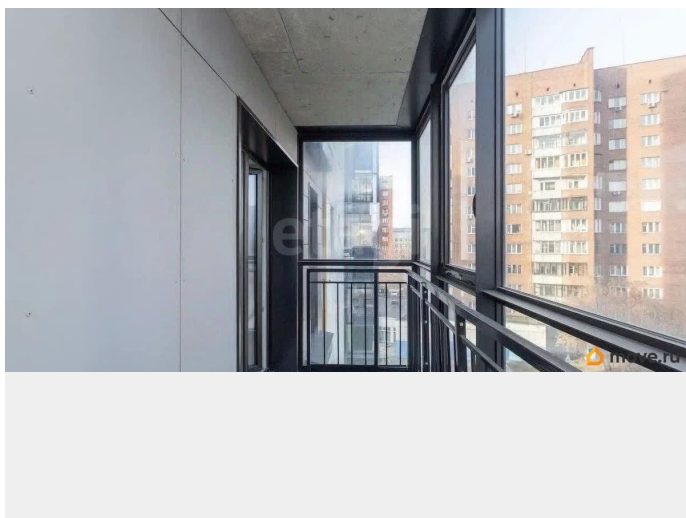
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемый покупатель! Вашему вниманию предоставляем квартиру 65 м² с ремонтом и мебелью в центре Новосибирска! В доме всего 57 квартир. Объект находится в центральной части города, что обеспечивает высокую транспортную доступность и пешую доступность к ключевым объектам инфраструктуры — метро, школам, детским садам, ТЦ Галерея, и деловым центрам, паркам, медицинским и спортивным учреждениям. Квартира с ремонтом, полностью готова к проживанию без необходимости дополнительных вложений. Высота потолка 2,7 м. Панорамные окна выходят на две стороны, открывается приятный вид на улицу (окна с отличной шумоизоляцией). Предусмотрено два балкона, один из которых подходит для организации зоны отдыха или размещения растений. Дом расположен на закрытой, охраняемой территории. Во дворе оборудованы детская площадки. Соседи доброжелательные и тихие. Для автовладельцев предусмотрена подземная

парковка без выхода на улицу с системой контроля доступа (в продаже имеется парковочное место 37,38 м²). Квартира представляет собой оптимальное решение для тех, кто ищет комфортное и безопасное жильё в престижном районе с развитой инфраструктурой. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179134 Номер в базе: 10354300





Move.ru - вся недвижимость России