

Создано: 25.11.2025 в 09:08

Обновлено: 12.12.2025 в 18:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 65**

15 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 65

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Количество комнат

2



move.ru

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

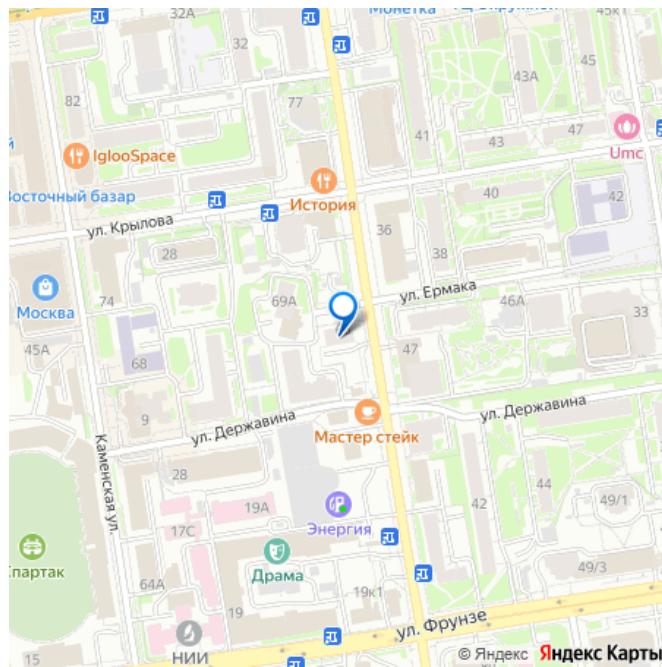
20 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854>
294

**Светлана Владимировна Гарнова,
Этажи**

79133806625

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

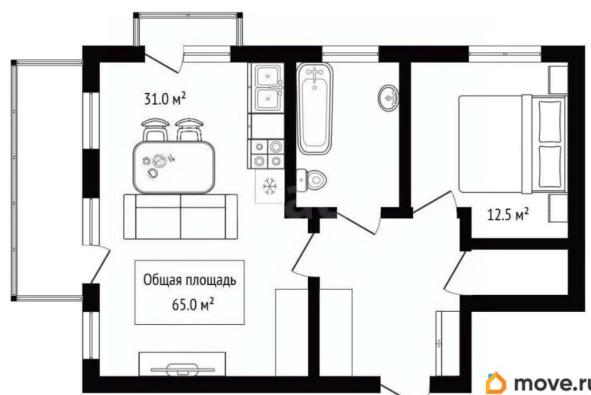
возможна ипотека, лифт, парковка

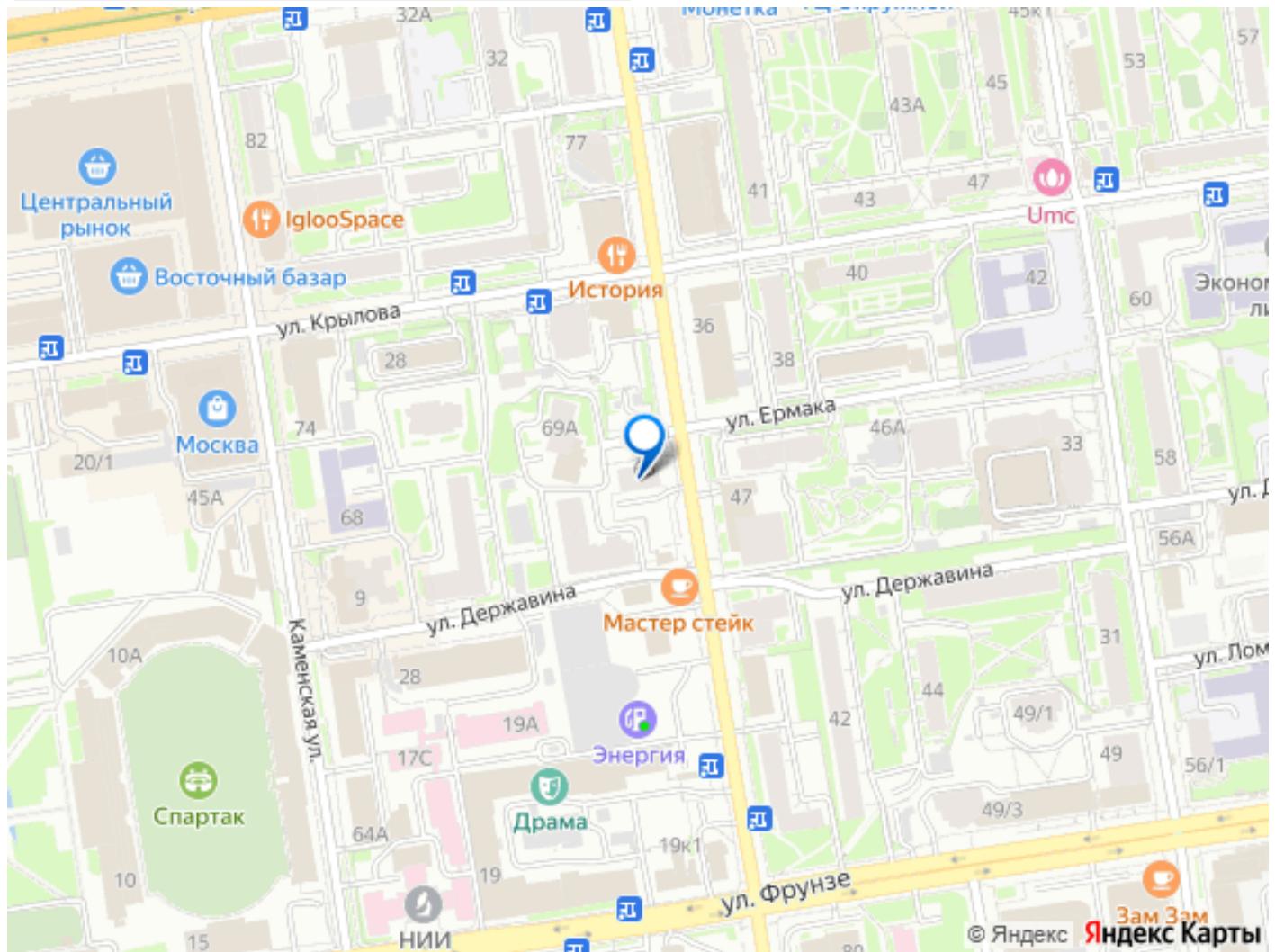
Описание

Уважаемый покупатель! Вашему вниманию предоставляем квартиру 65 м² с ремонтом и мебелью в центре Новосибирска! В доме всего 57 квартир. Объект находится в центральной части города, что обеспечивает высокую транспортную доступность и пешую доступность к ключевым объектам инфраструктуры — метро, школам, детским садам, ТЦ Галерея, и деловым центрам, паркам, медицинским и спортивным учреждениям. Квартира с ремонтом, полностью готова к проживанию без необходимости дополнительных вложений.

Высота потолка 2,7 м. Панорамные окна выходят на две стороны, открывается приятный вид на улицу (окна с отличной шумоизоляцией). Предусмотрено два балкона, один из которых подходит для организации зоны отдыха или размещения растений. Дом расположен на закрытой, охраняемой территории. Во дворе оборудованы детская площадки. Соседи доброжелательные и тихие. Для автовладельцев предусмотрена подземная

парковка без выхода на улицу с системой
контроля доступа (в продаже имеется
парковочное место 37,38 м?). Квартира
представляет собой оптимальное решение
для тех, кто ищет комфортное и безопасное
жильё в престижном районе с развитой
инфраструктурой. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 179134 Номер в базе: 10354300





Move.ru - вся недвижимость России