

Создано: 28.08.2025 в 14:26

Обновлено: 10.12.2025 в 13:31

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Титова, 253/9**

**8 024 200 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 253/9

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.44 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

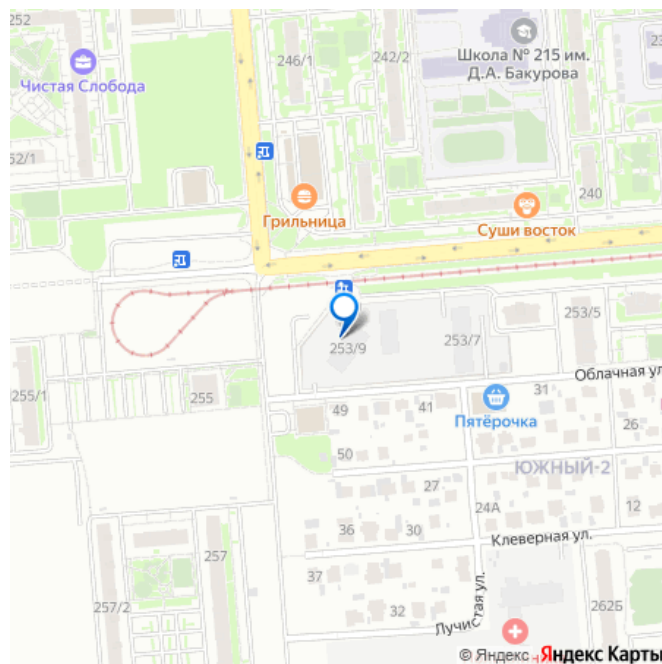
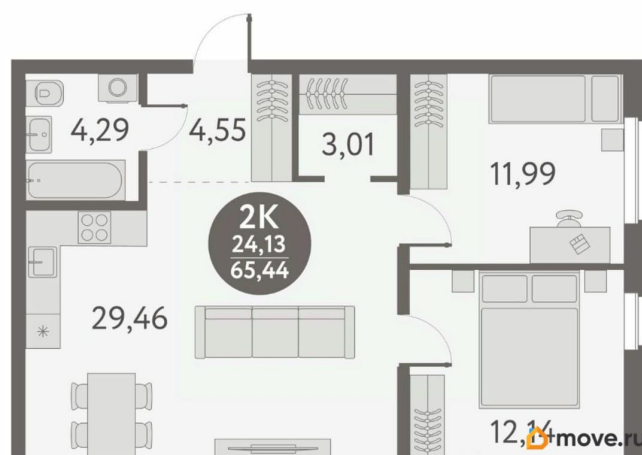
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284503713>

**Первый Строительный, Первый  
Строительный**

**79587385700**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Современные квартиры в развитом районе  
Левобережья Богатая инфраструктура  
Удобная транспортная развязка. 20 минут до  
площади Карла Маркса Экологически  
благоприятный район Новая школа, 5 детских  
садов, бассейн и спортивный комплекс Парки  
и скверы в шаговой доступности Озеленение  
и ландшафтный дизайн Уютный двор,  
украшенный разнообразием деревьев,  
кустарников и цветов, будет создавать  
атмосферу уединения и чистоты.  
Ландшафтный дизайн гармонично сочетается  
с природными особенностями участка и  
архитектуры. Спортивные площадки и лаунж-  
зоны На территории комплекса будут  
расположены современные спортивные  
площадки и зоны отдыха с лавочками и  
беседками, где можно расслабиться,  
почитать или встретиться с друзьями.  
Детское пространство Яркие и оригинальные  
игровые площадки с безопасными  
конструкциями обеспечивают радость и  
веселье, гармонируя с архитектурой  
комплекса. Все материалы безопасны и  
устойчивы к внешним воздействиям.

