

Создано: 13.12.2025 в 15:23

Обновлено: 15.12.2025 в 07:08

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 144/1**

9 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 144/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.2 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

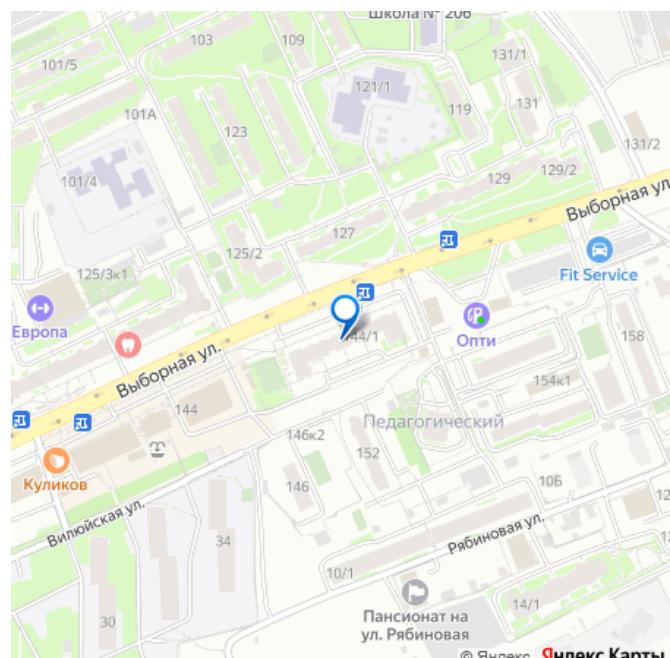
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287398>

052

Собственник

79138923168

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

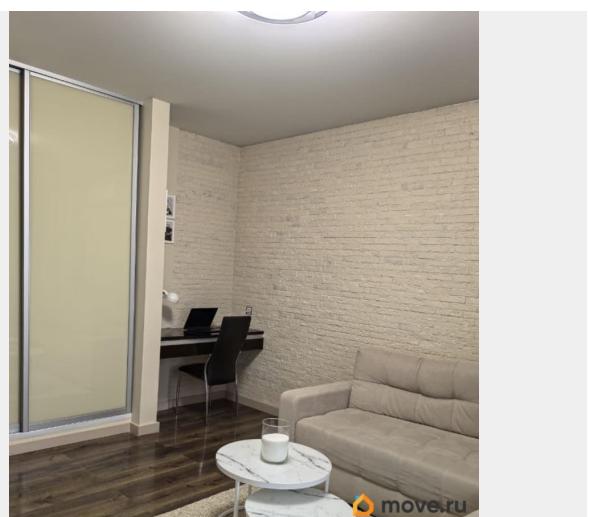
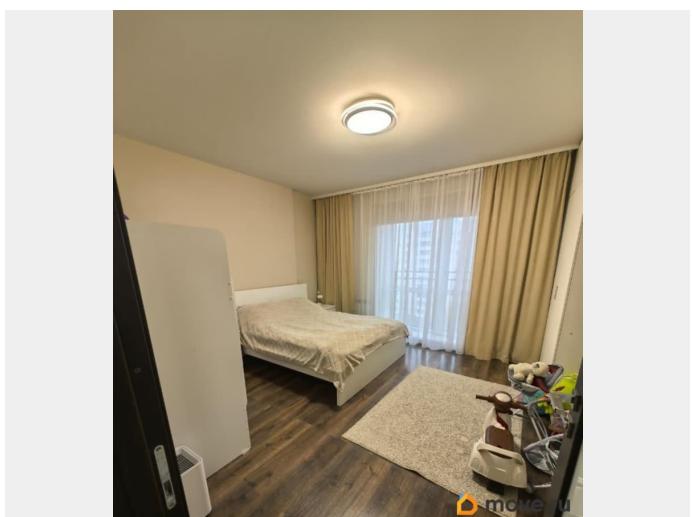
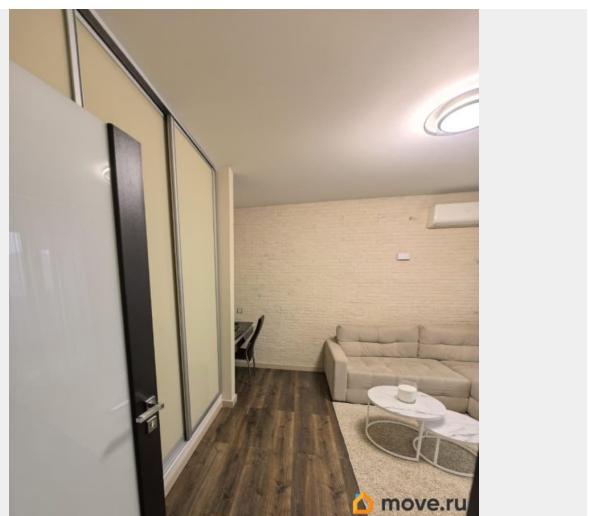
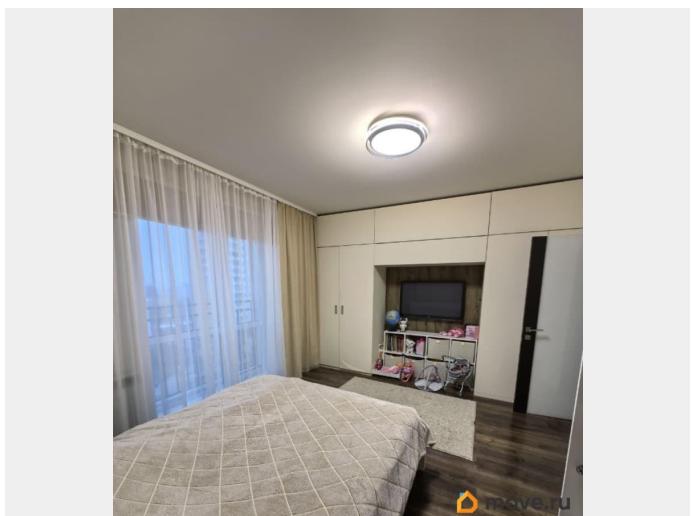
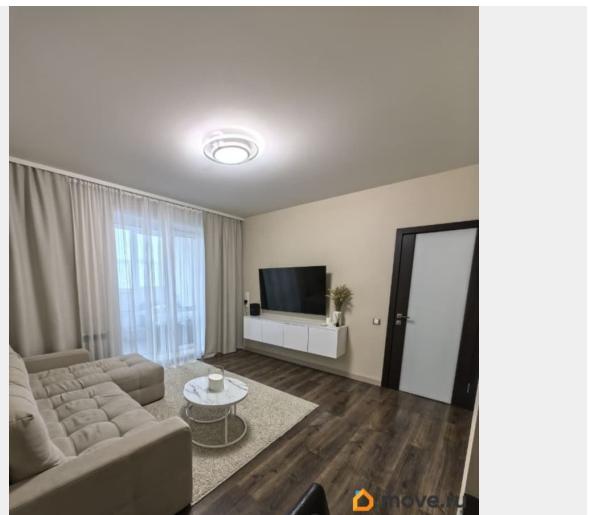
да

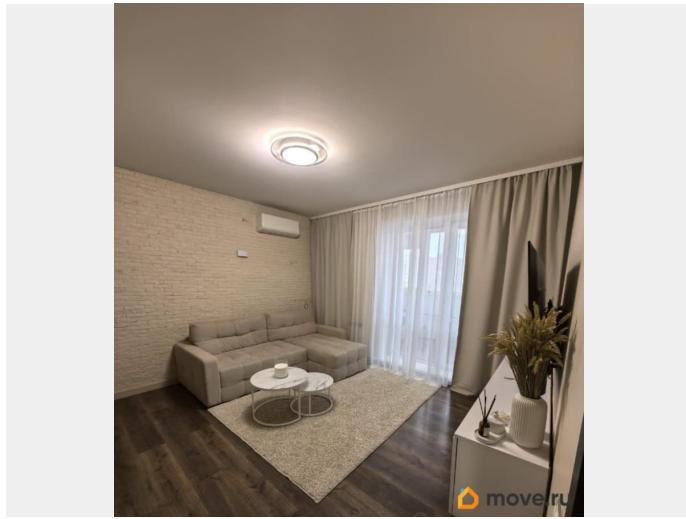
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

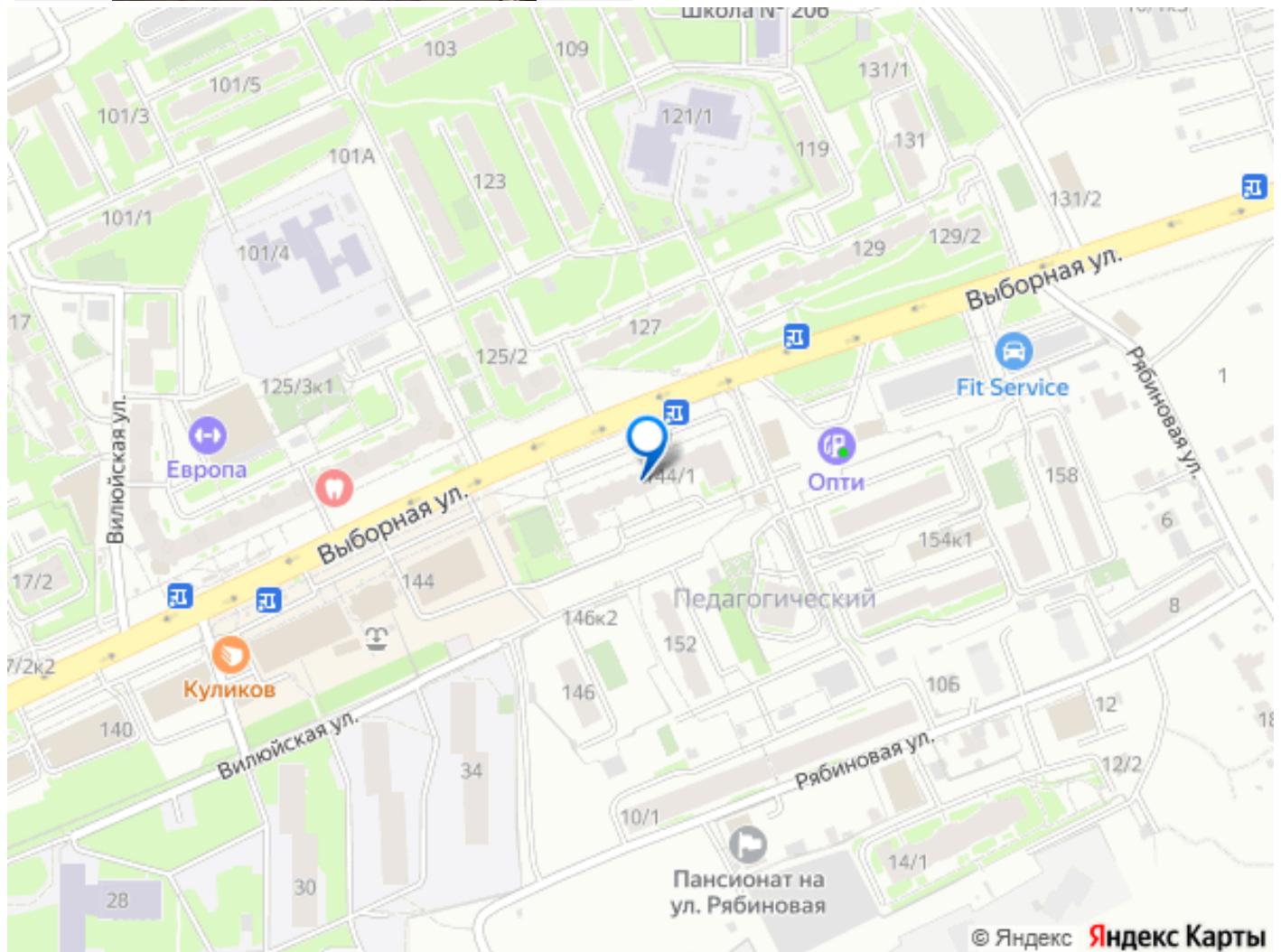
Продается уютная двухкомнатная квартира в отличном спальном районе города Новосибирска. Общая площадь квартиры составляет 65,1 кв. м. Квартира расположена на идеальном 7 этаже. В квартире сделан хороший, стильный ремонт, можно сразу заезжать и жить. На полу ламинат, стены под покраску, натяжной потолок. Новым хозяевам останется встроенный зеркальный шкаф в прихожей, встроенный шкаф, консоль под ТВ и письменный стол в зале, кондиционер, огромное пространство для хранения в спальне, кухонный гарнитур со всей техникой (встроенный холодильник, духовкой, шкаф, посудомойка, вытяжка, варочная панель, вся техника фирмы Bosch). Район отличается развитой инфраструктурой. Рядом расположены детские сады, школы, магазины и медицинские центры, что идеально подойдет для семей с детьми. Продажа квартиры осуществляется от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая, без обременений, материнский капитал не использовался. Уважаемые риелторы, прошу уважать свое и наше время, внимательно читать объявление, там есть все ответы на

ваша вопросы! Не беспокойте с
предложением своих услуг, если есть
реальный покупатель - звоните договоримся о
просмотре.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России