

Создано: 16.10.2025 в 10:14

Обновлено: 17.11.2025 в 15:34

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Николая Сотникова, 12**

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая
Сотникова, 12

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

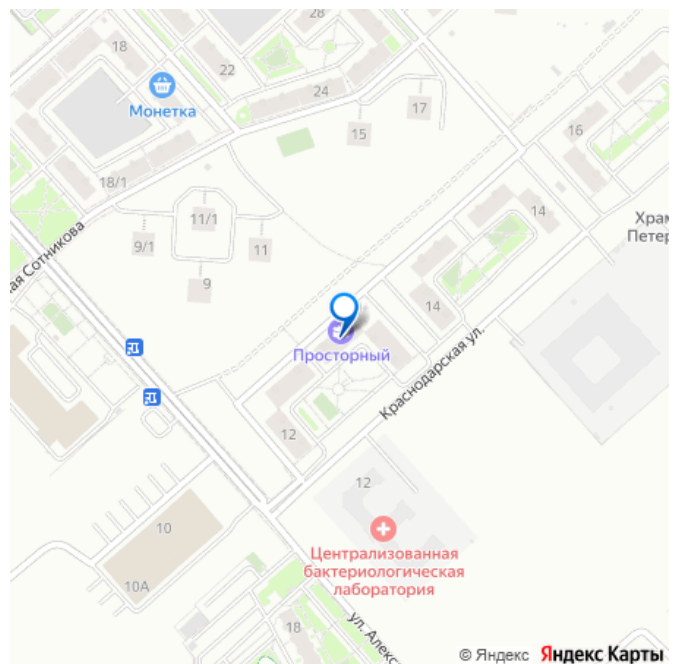
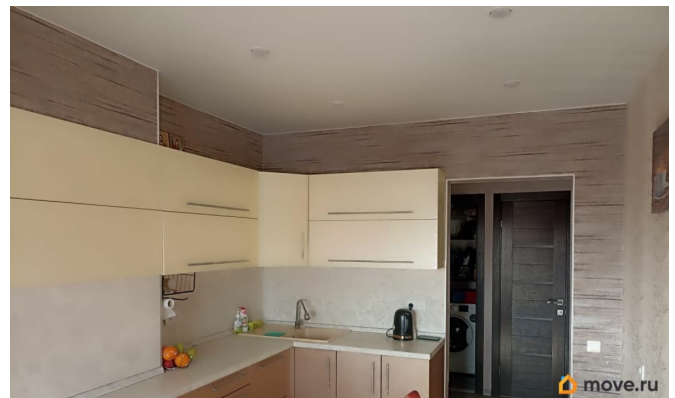
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285753661>

Анна Арещенко, МакроМир

79139336454

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

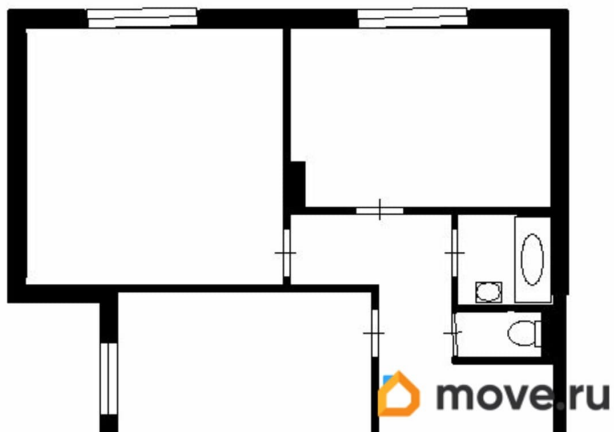
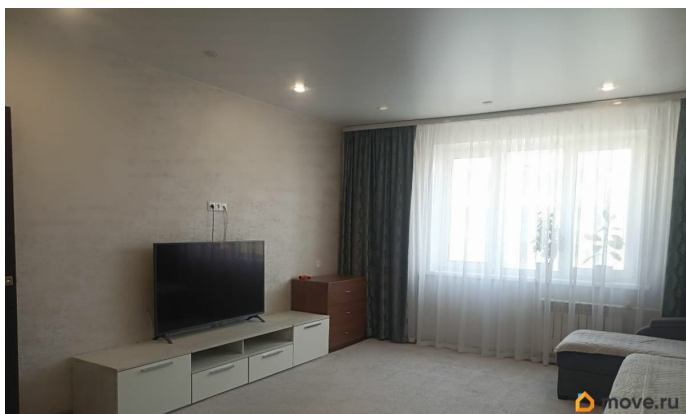
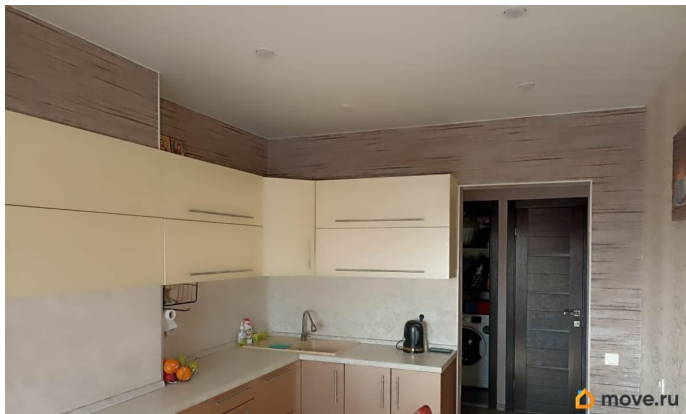
да

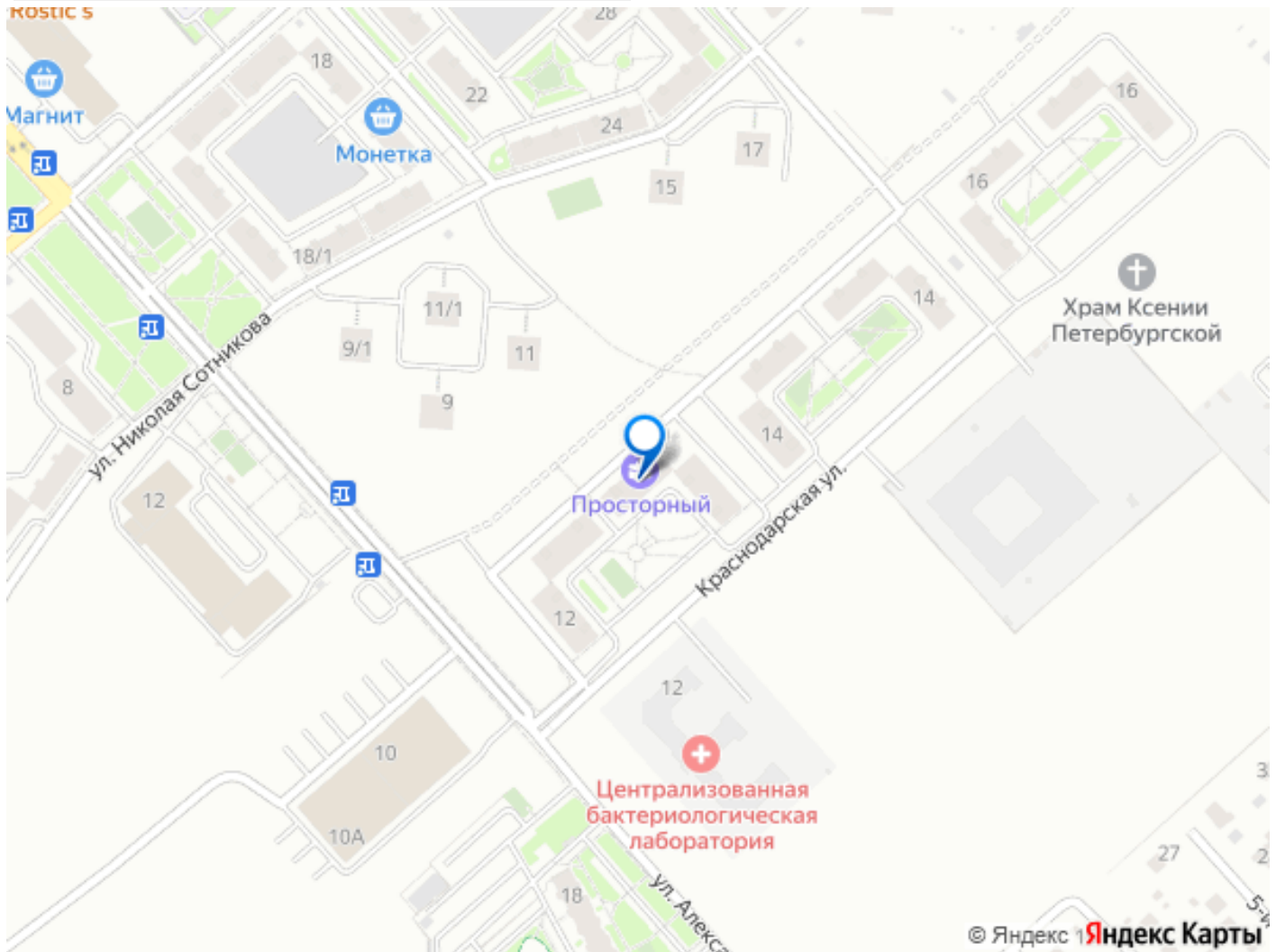
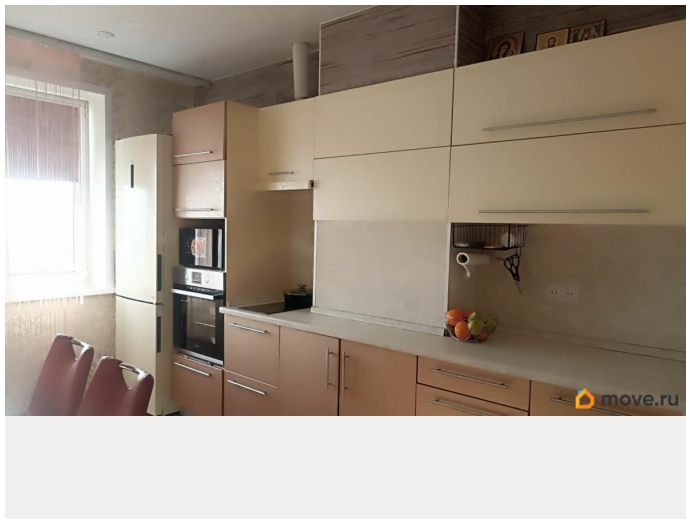
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и просторная двухкомнатная квартира площадью 64 м² в одном из лучших домов жилого комплекса Просторный по адресу: ул. Николая Сотникова, д. 12. О квартире: Удобный пятый этаж (не последний, не первый). Квартира тёплая, с качественным ремонтом. На полу — линолеум, натяжные потолки, в прихожей — тёплый пол. Есть постирочная, при желании можно оборудовать второй санузел. В подъезде отгорожен тамбур с полками для хранения. При продаже остается: кухонный гарнитур с варочной поверхностью встроенный шкаф в прихожей О доме и дворе: Благоустроенный двор с детской площадкой и футбольным полем. Зеленая зона: уютный сквер с соснами. Дружелюбные соседи, чистый подъезд. Инфраструктура: В 2 минутах ходьбы — остановка общественного транспорта. В шаговой доступности: детский сад 154 школа 217 магазины, кофейни, аптеки, МФЦ Скоро открытие новой поликлиники, а в перспективе — строительство школы. ЖК Просторный активно развивается и благоустраивается — отличное место для комфортной жизни и

инвестиций!





Move.ru - вся недвижимость России